



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di TRENTO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 08/01/2024

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

FASCICOLO SOCIETA' DI CAPITALE

PAGANELLA 2001 S.P.A.



Y6VCNV

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	ANDALO (TN) VIA RINDOLE 3 CAP 38010
Domicilio digitale/PEC	posta@pec.paganella2001.com
Telefono	0461 585538
Numero REA	TN - 87586
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	00320420227
Partita IVA	00320420227
Forma giuridica	societa' per azioni
Data atto di costituzione	21/07/1976
Data iscrizione	12/10/1976
Data ultimo protocollo	14/12/2023
Presidente Consiglio Amministrazione	TOSCANA GIANMARIA Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	24/12/1985
Attività prevalente	gestione di funivie e seggiovie
Codice ATECO	49.39.01
Codice NACE	49.39
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	24.945.000,00
Valore della produzione al 2022	13.512.296
Utile/Perdita	1.617.382
Addetti al 30/09/2023	47
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	vedi dati legali di dettaglio
Amministratori	10
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	4
Unità locali	5
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	7
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2022 - 2021 - 2020 - 2019 - 2018 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	111



CAMERA
DI COMMERCIO
INDUSTRIA
ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA
DI TRENTO

Pronti all'impresa

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di TRENTO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
3 Capitale e strumenti finanziari	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	6
5 Partecipazioni in altre società	61
6 Amministratori	63
7 Sindaci, membri organi di controllo	68
8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	69
9 Attività, albi ruoli e licenze	73
10 Sedi secondarie ed unita' locali	75
11 Aggiornamento impresa	77
12 Allegati	77

1 Sede

Indirizzo Sede legale	ANDALO (TN) VIA RINDOLE 3 CAP 38010 Telefono: 0461 585538
Domicilio digitale/PEC	posta@pec.paganella2001.com
Partita IVA	00320420227
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	TN - 87586
Data iscrizione Registro Ditte	12/10/1976

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 00320420227 Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscritta nella sezione autonoma del TITOLARE EFFETTIVO
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 21/07/1976
Sistema di amministrazione	consiglio di amministrazione (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA GESTIONE DI IMPIANTI DI RISALITA QUALI FUNIVIE, SEGGIOVIE, SCIOVIE ETC. NONCHE' LA GESTIONE DI ALBERGHI, RISTORANTI, BAR ED ALTRE EVENTUALI ATTIVITA' ACCESSORIE NELL'AMBITO DELL'ATTIVITA' TURISTICA. ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 00320420227
del Registro delle Imprese di TRENTO
Precedente numero di iscrizione: TN205-4301
Data iscrizione: 19/02/1996

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996
Iscritta nella sezione autonoma del TITOLARE EFFETTIVO il 09/11/2023
Ultimo aggiornamento informazioni del titolare effettivo: 01/12/2023

informazioni costitutive

Denominazione: PAGANELLA 2001 S.P.A.
Data atto di costituzione: 21/07/1976

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza degli esercizi al 30/09
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: tradizionale
Soggetto che esercita il controllo contabile: collegio sindacale

organi amministrativi

consiglio di amministrazione (in carica)

collegio sindacale

Numero effettivi: 3
Numero supplenti: 1

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA GESTIONE DI IMPIANTI DI RISALITA QUALI FUNIVIE, SEGGIOVIE, SCIOVIE ETC. NONCHE' LA GESTIONE DI ALBERGHI, RISTORANTI, BAR ED ALTRE EVENTUALI ATTIVITA' ACCESSORIE NELL'AMBITO DELL'ATTIVITA' TURISTICA. PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, LA SOCIETA' POTRA' ALTRESI' COMPIERE OGNI OPERAZIONE COMMERCIALE, INDUSTRIALE ED IMMOBILIARE; A TALE FINE POTRA' ALTRESI' COMPIERE IN VIA NON PREVALENTE E CON ESPRESSA ESCLUSIONE DI QUALSIASI ATTIVITA' SVOLTA NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, OPERAZIONI FINANZIARIE E MOBILIARI, CONCEDERE FIDEJUSSIONI, AVALLI, CAUZIONI, GARANZIE A FAVORE DI SOCIETA' OD IMPRESE NELLE QUALI ABBA ASSUNTO INTERESSENZE O PARTECIPAZIONI. SALVO IL DISPOSTO DI CUI ALL'ART. 2361 C.C., POTRA' ASSUMERE O CEDERE PARTECIPAZIONI IN IMPRESE, ENTI O SOCIETA', AVENTI SCOPO ANALOGO O AFFINE AL PROPRIO AL SOLO FINE DEL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE E PURCHE' NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, NONCHE' COSTITUIRE O PARTECIPARE ALLA COSTITUZIONE DI ASSOCIAZIONI TEMPORANEE E/O RETI D'IMPRESA.

Poteri

poteri associati alla carica di Consiglio D'amministrazione

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', ESCLUSI SOLO QUELLI CHE LA LEGGE RISERVA ALL'ASSEMBLEA.
PUO' NOMINARE DIRIGENTI, DIRETTORI E PROCURATORI PER SINGOLI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.
SALVE LE LIMITAZIONI DI LEGGE, IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' DELEGARE PARTE DELLE PROPRIE ATTRIBUZIONI AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DI ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI, O AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI DETERMINANDO I LIMITI DELLA DELEGA.
POSSONO ESSERE ADOTTATE DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO, IN LUOGO DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI LE DECISIONI RELATIVE A:

- L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FUSIONE NEI CASI ED ALLE CONDIZIONI DI CUI AGLI ARTT. 2505 E 2505 BIS C.C.;

- LA RIDUZIONE DEL CAPITALE IN CASO DI RECESSO DEL SOCIO;

- GLI ADEGUAMENTI DELLO STATUTO A DISPOSIZIONI NORMATIVE;

- L'INDICAZIONE DI QUALI TRA GLI AMMINISTRATORI HANNO LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA';

- L'AUMENTO DEL CAPITALE NEI LIMITI ED ALLE CONDIZIONI DI CUI AL PRECEDENTE ART. 5.3.

PERALTRO L'ASSUNZIONE DI PARTECIPAZIONI SOCIALI DI IMPORTO SUPERIORE AD EURO 500.000,00 (CINQUECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO) DOVRANNO ESSERE PREVENTIVAMENTE AUTORIZZATE DALL'ASSEMBLEA ORDINARIA CON IL VOTO FAVOREVOLE DI TANTI SOCI CHE RAPPRESENTINO LA MAGGIORANZA DEL CAPITALE SOCIALE, ESCLUSE DAL COMPUTO LE AZIONI PRIVE DI VOTO IN ASSEMBLEA ORDINARIA, AI SENSI DELL'ART. 2364, COMMA 1, N. 5) C.C.

LE DECISIONI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO SULLE MATERIE DI CUI AL PRECEDENTE COMMA, DEBONO ESSERE ADOTTATE CON VERBALE REDATTO DA NOTAIO.

AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E, NEI LIMITI DEI POTERI DELEGATI, AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, SPETTA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'.

LA RAPPRESENTANZA SOCIALE SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI INSTITORI ED AI PROCURATORI NEI LIMITI DEI POTERI DETERMINATI DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO NELL'ATTO DI NOMINA.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

ART. 29 DELLO STATUTO SOCIALE

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole compromissorie

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	24.945.000,00
	Sottoscritto:	24.945.000,00
	Versato:	24.945.000,00
Azioni	Numero azioni:	41.575.000
	Valore:	0,60 Euro

Dati di bilancio

2022

Valore della produzione	13.512.296
Utile/perdita	1.617.382
Ricavi	12.397.454

strumenti finanziari previsti dallo statuto

Obbligazioni:

CON VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA A ROGITO DEL DOTTOR PAOLO ZIGLIO, NOTAIO IN TRENTO, REPERTORIO N. 33197/12793, LA SOCIETA' HA DELIBERATO DI APPROVARE L'EMISSIONE DEL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO DELL' AMMONTARE MASSIMO COMPLESSIVO FINO AD EURO 6.000.000,00, COSTITUITO DA UN MASSIMO DI N. 60 (SESSANTA) OBBLIGAZIONI AL PORTATORE DEL VALORE NOMINALE PARI A EURO 100.000,00 - DURATA DEL PRESTITO: A PARTIRE DALLA DATA DI EMISSIONE E SINO AL 30 SETTEMBRE 2024.

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 22/02/2023

pratica con atto del 09/02/2023

capitale sociale

Data deposito: 22/02/2023

Data protocollo: 22/02/2023

Numero protocollo: TN-2023-9534

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 24.945.000,00 Euro

L'elenco dei soci è aggiornato in occasione del deposito di bilancio o in caso di operazioni straordinarie

Proprieta'

AGOSTINI AGOSTINO

Quota composta da: 431 azioni ordinarie

pari a nominali: 258,60 Euro

Codice fiscale: GSTGTN20S11D468F

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AGOSTINI BENIAMINO

Quota composta da: 258 azioni ordinarie

pari a nominali: 154,80 Euro

Codice fiscale: GSTBMN35D30D468J

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AGOSTINI BRUNO TULLIO

Quota composta da: 258 azioni ordinarie

pari a nominali: 154,80 Euro

Codice fiscale: GSTBNT30S05H612R

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AGOSTINI CLARA

Quota composta da: 173 azioni ordinarie

pari a nominali: 103,80 Euro

Codice fiscale: GSTCLR46C61D468D

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AGOSTINI CLAUDIO

Quota composta da: 6.000 azioni ordinarie

pari a nominali: 3.600,00 Euro

Codice fiscale: GSTCLD55M27D468S

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AGOSTINI FABIO

Quota composta da: 173 azioni ordinarie

pari a nominali: 103,80 Euro

Codice fiscale: GSTFBA28H12D468V

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AGOSTINI PAOLO

Quota composta da: 1.295 azioni ordinarie

pari a nominali: 777,00 Euro

Codice fiscale: GSTPLA53E13F187Z

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 216 azioni ordinarie

pari a nominali: 129,60 Euro

AGOSTINI PIERLUIGI

Codice fiscale: GSTPLG63S23L378Z
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AGOSTINI PIO

Quota composta da: 173 azioni ordinarie
pari a nominali: 103,80 Euro
Codice fiscale: GSTPIO40S24D468I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AGOSTINI RINO

Quota composta da: 1.295 azioni ordinarie
pari a nominali: 777,00 Euro
Codice fiscale: GSTRNI51H03D468L
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MALFATTI GUISEPPINA

Quota composta da: 10.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 6.000,00 Euro
Codice fiscale: MLFGPP39R55I924S
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ALBERGO MIRAVALLE S.R.L.

Quota composta da: 25.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 15.000,00 Euro
Codice fiscale: 00031520224
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **ALBERGO MIRAVALLE S.N.C. DI
TODESCHINI LUCIA E FIGLI**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ESSE-ZETA S.R.L.

Quota composta da: 28.400 azioni ordinarie
pari a nominali: 17.040,00 Euro
Codice fiscale: 00829780220
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **ESSE-ZETA DI SARTORI SEM & C.
S.N.C.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AMADUCCI GIANCARLO

Quota composta da: 400 azioni ordinarie
pari a nominali: 240,00 Euro
Codice fiscale: MDCGCR30A24A944D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ARMANINI GIUSEPPE

Quota composta da: 44 azioni ordinarie
pari a nominali: 26,40 Euro
Codice fiscale: RMNGPP33T05I949Z
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ARMANINI GIUSEPPE

Quota composta da: 86 azioni ordinarie
pari a nominali: 51,60 Euro
Codice fiscale: RMNGPP33T05I949Z
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 6.800 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.080,00 Euro

AVI NICOLA

Codice fiscale: VAINCL87R17L378Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 2.373 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.423,80 Euro

AVI SILVIO

Codice fiscale: VAISLV19S10G452Q
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 8.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.800,00 Euro

BALLABIO GIULIO

Codice fiscale: BLLGLI78M21D969Z
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 4.200 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.520,00 Euro

BATTAN CARLO

Codice fiscale: BTTCRL50B02C794F
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 6.670 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.002,00 Euro

BATTISTONI ALBERTO

Codice fiscale: BTTLRT58M13L378G
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.725 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.035,00 Euro

BATTISTONI GIOVANNI BATTISTA

Codice fiscale: BTTGNN26A14D468B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 172 azioni ordinarie
pari a nominali: 103,20 Euro

BAZZANELLA CELESTE

Codice fiscale: BZZCST26H22F183G
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 2.589 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.553,40 Euro

BAZZANELLA SERGIO

Codice fiscale: BZZSRG46H24L378L
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 2.377 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.426,20 Euro

BENEVENTO RAFFAELE

Codice fiscale: BNVRFL46P13I441H
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 600,00 Euro

BERTO' GUIDO

Codice fiscale: BRTGDU37R30I924A
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BERTO' REMO

Quota composta da: 1.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 600,00 Euro
Codice fiscale: BRTRME42A02I924X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BIAGINI ROBERTO

Quota composta da: 5.300 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.180,00 Euro
Codice fiscale: BGNRRT14M22A944D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOCCHI FRANCA

Quota composta da: 8.628 azioni ordinarie
pari a nominali: 5.176,80 Euro
Codice fiscale: BCCFNC31B50C980C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BONINSEGNA DINO

Quota composta da: 3.450 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.070,00 Euro
Codice fiscale: BNNDNI24S29L378W
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI ANNA

Quota composta da: 1 azioni ordinarie
pari a nominali: 0,60 Euro
Codice fiscale: BTTNNA43L52A274J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI CARLO

Quota composta da: 1.381 azioni ordinarie
pari a nominali: 828,60 Euro
Codice fiscale: BTTCRL23B20A274I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI DAZIO

Quota composta da: 3.400 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.040,00 Euro
Codice fiscale: BTTDZA27B10A274Q
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI FERRUCCIO

Quota composta da: 5.370 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.222,00 Euro
Codice fiscale: BTTFRC43H20A274X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI GIANFRANCO

Quota composta da: 9.200 azioni ordinarie
pari a nominali: 5.520,00 Euro
Codice fiscale: BTTGFR39R01A274K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI GIUSEPPE

Quota composta da: 6.800 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.080,00 Euro
Codice fiscale: BTTGPP56A21A274W
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI GRAZIANO

Quota composta da: 1.400 azioni ordinarie
pari a nominali: 840,00 Euro
Codice fiscale: BTTGZN67C05L378D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI SARA

Quota composta da: 33.486 azioni ordinarie
pari a nominali: 20.091,60 Euro
Codice fiscale: BTTSTRA67D69L378D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI MARIANO

Quota composta da: 3.400 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.040,00 Euro
Codice fiscale: BTTMRN59M15A274L
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

BOTTAMEDI TOMASO

Codice fiscale: BTTTMS54C10A274D
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

Proprieta'

BOTTAMEDI MAURO

Quota composta da: 14.386 azioni ordinarie
pari a nominali: 8.631,60 Euro
Codice fiscale: BTTMRA47P08A274I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI PALMIRO

Quota composta da: 5.863 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.517,80 Euro
Codice fiscale: BTTTPMR40P16A274C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI SANDRO

Quota composta da: 9.485 azioni ordinarie
pari a nominali: 5.691,00 Euro
Codice fiscale: BTTSDR40C30A274K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI STEFANO

Quota composta da: 1.200 azioni ordinarie
pari a nominali: 720,00 Euro
Codice fiscale: BTTTSFN56R27A274O
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

FAILO DANNY

Quota composta da: 15.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 9.000,00 Euro
Codice fiscale: FLADNY90B13L378P
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTURA PAOLO

Quota composta da: 7.635 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.581,00 Euro
Codice fiscale: BTTPLA45R07L378F
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BUCCHI ALESSANDRO

Quota composta da: 500 azioni ordinarie
pari a nominali: 300,00 Euro
Codice fiscale: BCCLSN58E12A087B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ROCCA MARIA

Quota composta da: 500 azioni ordinarie
pari a nominali: 300,00 Euro
Codice fiscale: RCCMRA49L51A087K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BUCCHI FRANCO

Quota composta da: 500 azioni ordinarie
pari a nominali: 300,00 Euro
Codice fiscale: BCCFNC49B10A087C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CAMPAGNOLA SILVANO

Quota composta da: 432 azioni ordinarie
pari a nominali: 259,20 Euro
Codice fiscale: CMPSVN32R29E911X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CAPPELLO RINO

Quota composta da: 2.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.200,00 Euro
Codice fiscale: CPPRNI31P20Z326B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CAREDDU GIGLIOLA

Quota composta da: 87 azioni ordinarie
pari a nominali: 52,20 Euro
Codice fiscale: CRDGLL15M55A794W
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CARUSO SALVATORE

Quota composta da: 2.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.200,00 Euro
Codice fiscale: CRSSVT25T06C351E
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CASTELLAN FULVIA

Quota composta da: 1.800 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.080,00 Euro
Codice fiscale: CSTFLV28T48A274I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CASTELLAN REMO

Quota composta da: 6.800 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.080,00 Euro
Codice fiscale: CSTRME54P30F187A
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.200 azioni ordinarie
pari a nominali: 720,00 Euro

CESARI UMBERTO

Codice fiscale: CSRMRT39S02F288K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 7.765 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.659,00 Euro

CHISTE' RICCARDO

Codice fiscale: CHSRCR93T16L378F
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 2.588 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.552,80 Euro

CINI SERGIO

Codice fiscale: CNISRG33S17L736Z
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 6.302 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.781,20 Euro

CLEMENTEL ANNA

Codice fiscale: CLMNNA43L67D468N
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 2.592 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.555,20 Euro

CLEMENTEL CARLO

Codice fiscale: CLMCRL55A18D468B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 7.948 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.768,80 Euro

CLEMENTEL CLAUDIO

Codice fiscale: CLMCLD54T31F187D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 6.990 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.194,00 Euro

CLEMENTEL ENRICO

Codice fiscale: CLMNRC46B01D468F
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 130 azioni ordinarie
pari a nominali: 78,00 Euro

CLEMENTEL ETTORE

Codice fiscale: CLMTTR07T31D468Q
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 431 azioni ordinarie
pari a nominali: 258,60 Euro

CLEMENTEL MARCO

Codice fiscale: CLMMRC25R18D468B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 7.947 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.768,20 Euro

CLEMENTEL MARIA TERESA

Codice fiscale: CLMMTR51P68F187T
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CLEMENTEL MARIO

Quota composta da: 34.438 azioni ordinarie
pari a nominali: 20.662,80 Euro
Codice fiscale: CLMMRA46P28D468A
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CLEMENTEL PIA

Quota composta da: 862 azioni ordinarie
pari a nominali: 517,20 Euro
Codice fiscale: CLMPIA21L45D468C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PAOLI ANNA

Quota composta da: 7.766 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.659,60 Euro
Codice fiscale: PLANNA50A42F187X
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

CLEMENTEL VIVIANA

Codice fiscale: CLMVVN80M64L378S
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

CLEMENTEL CRISTINA

Codice fiscale: CLMCST85T60L378A
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

Proprieta'

CLEMENTEL SILVIA

Quota composta da: 4.401 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.640,60 Euro
Codice fiscale: CLMSLV43A69D468Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CLIMA GABBAN GIOVANNA

Quota composta da: 86 azioni ordinarie
pari a nominali: 51,60 Euro
Codice fiscale: CLMGNN41M68F205T
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

COLLINI PAOLA

Quota composta da: 1.413 azioni ordinarie
pari a nominali: 847,80 Euro
Codice fiscale: CLLPLA44C54G681W
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DAL PIAZ ESTER

Quota composta da: 10.785 azioni ordinarie
pari a nominali: 6.471,00 Euro
Codice fiscale: DLPSTR31E41D273J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DALBON FABRIZIO

Quota composta da: 1.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 600,00 Euro
Codice fiscale: DLBFRZ58T22D250I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 8.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 5.100,00 Euro

DALFOVO ALEARDO

Codice fiscale: DLFLRD29A22A274S
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 4.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.400,00 Euro

DALFOVO EZIO

Codice fiscale: DLFZEI32L20A274G
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 7.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.500,00 Euro

DALMONEGO ALICE

Codice fiscale: DLMLCA29M48A274Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 600,00 Euro

DALMONEGO FAUSTO

Codice fiscale: DLMFST32L08A274V
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 17.581 azioni ordinarie
pari a nominali: 10.548,60 Euro

DALMONEGO FRANCO

Codice fiscale: DLMFNC38C03A274H
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 2.400 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.440,00 Euro

DALMONEGO GINO

Codice fiscale: DLMGNI30A19A274R
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 4.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.400,00 Euro

DALMONEGO MONICA

Codice fiscale: DLMMNC57R43A274A
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/4

DALMONEGO PAOLA

Codice fiscale: DLMPLA64R68A274Y
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/4

DALMONEGO ANNALIA

Codice fiscale: DLMNNL67C57A274U
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/4

DALMONEGO DONATO

Codice fiscale: DLMDNT61T24A274K
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/4

Proprieta'

Quota composta da: 3.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.800,00 Euro

DALMONEGO RENZO

Codice fiscale: DLMRNZ24H23A274Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DE MANZONI CARLO

Quota composta da: 217 azioni ordinarie
pari a nominali: 130,20 Euro
Codice fiscale: DMNCRL23L29A944Z
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DE PRETIS CARLO

Quota composta da: 863 azioni ordinarie
pari a nominali: 517,80 Euro
Codice fiscale: DPRCRL59P24C794U
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DE PRETIS DARIO

Quota composta da: 94.385 azioni ordinarie
pari a nominali: 56.631,00 Euro
Codice fiscale: DPRDRA28M04B360S
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DE PRETIS ROBERTA

Quota composta da: 517 azioni ordinarie
pari a nominali: 310,20 Euro
Codice fiscale: DPRRRT63A61F187Z
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DI MARINO CARLA

Quota composta da: 87 azioni ordinarie
pari a nominali: 52,20 Euro
Codice fiscale: DMRCRL38E56C090B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DI NUNZIO DOMENICO

Quota composta da: 6.800 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.080,00 Euro
Codice fiscale: DNNDNC46A29A783G
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DONINI FORTUNATO

Quota composta da: 200 azioni ordinarie
pari a nominali: 120,00 Euro
Codice fiscale: DNNFTN38D21F307V
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DONINI MARCO

Quota composta da: 500 azioni ordinarie
pari a nominali: 300,00 Euro
Codice fiscale: DNNMRC49R06F307C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ECCHER GIUSEPPE

Quota composta da: 1.294 azioni ordinarie
pari a nominali: 776,40 Euro
Codice fiscale: CCHGPP49P18L200C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ENDRIZZI GRAZIOSA

Quota composta da: 236 azioni ordinarie
pari a nominali: 141,60 Euro
Codice fiscale: NDRGZS00B66F307Z
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ENDRIZZI GUIDO

Quota composta da: 287 azioni ordinarie
pari a nominali: 172,20 Euro
Codice fiscale: NDRGDU45P29D468L
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ENDRIZZI LUCIA

Quota composta da: 1.640 azioni ordinarie
pari a nominali: 984,00 Euro
Codice fiscale: NDRLCU44C63D468F
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ENDRIZZI VITTORIO

Quota composta da: 173 azioni ordinarie
pari a nominali: 103,80 Euro
Codice fiscale: NDRVTR48L11D468M
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

FAILO ALESSIO

Quota composta da: 13.837 azioni ordinarie
pari a nominali: 8.302,20 Euro
Codice fiscale: FLALSS69S24L378B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BANAL MILENA

Quota composta da: 14.386 azioni ordinarie
pari a nominali: 8.631,60 Euro
Codice fiscale: BNLMLN26A58A274Z
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/9

MELCHIORI RICCARDO

Codice fiscale: MLCRCR56B18A274D
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/9

MELCHIORI PAOLO

Codice fiscale: MLCPLA58H27A274B
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/9

MELCHIORI MIRIAM

Codice fiscale: MLCMRM59T68F187B
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/9

MELCHIORI CAMILLO

Codice fiscale: MLCCLL61L26F187O
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/9

MELCHIORI NARCISO

Codice fiscale: MLCNCS63R20F187Z
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/9

MELCHIORI ANGELICA

Codice fiscale: MLCNLC64S69F187L
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/9

MELCHIORI RENATO

Codice fiscale: MLCRNT66M14F187N
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/9

MELCHIORI BARBARA

Codice fiscale: MLCBBR68C70A274F

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/9

Proprieta'

Quota composta da: 431 azioni ordinarie

pari a nominali: 258,60 Euro

PREDERI MARIA

Codice fiscale: PRDMRA33C47B035X

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/3

ONGARO GIUSEPPE

Codice fiscale: NGRGPP56M17F205G

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/3

ONGARO DANIELE GIOVANNI

Codice fiscale: NGRDLG64A17F205E

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/3

Proprieta'

Quota composta da: 2.000 azioni ordinarie

pari a nominali: 1.200,00 Euro

ORLANDI DOMENICA

Codice fiscale: RLNDNC38H41H966T

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/3

PEDROTTI SANDRO

Codice fiscale: PDRSDR62A05L378B

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/3

PEDROTTI PAOLO

Codice fiscale: PDRPLA66B07L174U

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/3

Proprieta'

Quota composta da: 1.725 azioni ordinarie

pari a nominali: 1.035,00 Euro

UBALDI LUIGI

Codice fiscale: BLDLGU32E25L781D

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/4

UBALDI MARIA

Codice fiscale: BLDMRA40A44L781T

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/4

UBALDI ANNAPIA

Codice fiscale: BLDNNP43B49L781J

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/4

UBALDI ADELINA

Codice fiscale: BLDDLN49E46L781Q

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/4

Proprieta'

Quota composta da: 65.057 azioni ordinarie

pari a nominali: 39.034,20 Euro

**F.LLI WEBER DI WEBER FRANCO
& C. S.N.C.**

Codice fiscale: 00380060228

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

FABRIS ROMANA

Quota composta da: 863 azioni ordinarie
pari a nominali: 517,80 Euro
Codice fiscale: FBRRMN30T67C062Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

FALZOLGHER VITTORIO

Quota composta da: 431 azioni ordinarie
pari a nominali: 258,60 Euro
Codice fiscale: FLZVTR39T06L378G
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

FELLINI PALMIRA TERESA

Quota composta da: 110.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 66.000,00 Euro
Codice fiscale: FLLPMR26A44H091Q
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

FRANCHI ALBA

Quota composta da: 3.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.800,00 Euro
Codice fiscale: FRNLBA42S49F307I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

FRANZOI GIULIANA

Quota composta da: 863 azioni ordinarie
pari a nominali: 517,80 Euro
Codice fiscale: FRNGLN26P67F187K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

GABRIELLI ALESSANDRO

Quota composta da: 1.726 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.035,60 Euro
Codice fiscale: GBRLSN69B08F187D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

GABRIELLI LARA

Quota composta da: 1.726 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.035,60 Euro
Codice fiscale: GBRLRA72D61F187B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

GHEZZI CORNELIO

Quota composta da: 3.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.800,00 Euro
Codice fiscale: GHZCNL09T01A274T
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

GHIRONDI ROBERTO

Quota composta da: 1.900 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.140,00 Euro
Codice fiscale: GHRRRT23B14I011Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

GIANFRANCHI LORELLA

Quota composta da: 1.509 azioni ordinarie
pari a nominali: 905,40 Euro
Codice fiscale: GNFLLL59R43D969D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

GRAMOLA GIUSEPPE

Quota composta da: 3.206 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.923,60 Euro
Codice fiscale: GRMGPP54R31D468J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

GUARNIERI MARCO

Quota composta da: 3.400 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.040,00 Euro
Codice fiscale: GRNMRC82A14L378U
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/4

MOSER LAURA

Codice fiscale: MSRLRA57P53F187Y
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/4

GUARNIERI ROBERTO

Codice fiscale: GRNRRT85T27L378P
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/4

GUARNIERI VALENTINA

Codice fiscale: GRNVNT85T67L378J
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/4

Proprieta'

RESIDENCE LA BAITA - S.R.L.

Quota composta da: 20.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 12.000,00 Euro
Codice fiscale: 00223390220
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **HOTEL "LA BAITA"**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**HOTEL CANADA DI GHEZZI
DANILO & C. S.A.S.**

Quota composta da: 32.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 19.200,00 Euro
Codice fiscale: 01251610224
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

HOTEL MONTANA S.R.L.

Quota composta da: 24.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 14.700,00 Euro
Codice fiscale: 01232580223
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**LA SPIGA SAS DI TONIDANDEL
ENZO & C. IN LIQUIDAZIONE**

Quota composta da: 5.560 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.336,00 Euro
Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 21/12/2005
Codice fiscale: 01014220220
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

D'EMIDIO TONI

Quota composta da: 7.549 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.529,40 Euro
Codice fiscale: DMDTNO69B16C750O
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

LIBERI MARCO

Quota composta da: 432 azioni ordinarie
pari a nominali: 259,20 Euro
Codice fiscale: LBRMRC30L24L378X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

LIPPINI ALESSANDRA

Quota composta da: 800 azioni ordinarie
pari a nominali: 480,00 Euro
Codice fiscale: LPPLSN56C67A944J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

LONGARETTI ROBERTO

Quota composta da: 173 azioni ordinarie
pari a nominali: 103,80 Euro
Codice fiscale: LNGRRT35D20L840D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

LUCHI FIDENZO

Quota composta da: 87 azioni ordinarie
pari a nominali: 52,20 Euro
Codice fiscale: LCHFNZ28E21H506C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MAINES ANDREA

Quota composta da: 1.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 900,00 Euro
Codice fiscale: MNSNDR46S30A274C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MAINES ORESTE

Quota composta da: 8.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.800,00 Euro
Codice fiscale: MNSRST38E10A274I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MARIN ANGELO

Quota composta da: 431 azioni ordinarie
pari a nominali: 258,60 Euro
Codice fiscale: MRNNGL21R11F205C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MARSEGUERRA WALTER

Quota composta da: 1.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 900,00 Euro
Codice fiscale: MRSWTR30B12H501D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MATTARELLI ERMANNO

Quota composta da: 87 azioni ordinarie
pari a nominali: 52,20 Euro
Codice fiscale: MTTRNN53P30D468F
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MAZZOLA GIUSEPPE

Quota composta da: 1.400 azioni ordinarie
pari a nominali: 840,00 Euro
Codice fiscale: MZZGPP27T27F205C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MELCHIORI GIULIO

Quota composta da: 4.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.400,00 Euro
Codice fiscale: MLCGLI23C28A274D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MELCHIORI OTTAVIO

Quota composta da: 4.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.700,00 Euro
Codice fiscale: MLCTTV32T26A274T
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MENDINI LAURA

Quota composta da: 15.432 azioni ordinarie
pari a nominali: 9.259,20 Euro
Codice fiscale: MNDLRA56R54F187Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MENGON ELENA

Quota composta da: 10.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 6.000,00 Euro
Codice fiscale: MNGLNE50D58D273R
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MIGLIAZZA FERNANDO

Quota composta da: 289 azioni ordinarie
pari a nominali: 173,40 Euro
Codice fiscale: MGLFNN52L20F205H
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MINARDI ROVALDO

Quota composta da: 87 azioni ordinarie
pari a nominali: 52,20 Euro
Codice fiscale: MNRRLD36E01I608X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MOLINARI ALBERTO

Quota composta da: 130 azioni ordinarie
pari a nominali: 78,00 Euro
Codice fiscale: MLNLRT56L21E565S
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MONTEL CARLO

Quota composta da: 259 azioni ordinarie
pari a nominali: 155,40 Euro
Codice fiscale: MNTCRL34H10L378K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TONIOLLI PAOLA

Quota composta da: 5.300 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.180,00 Euro
Codice fiscale: TNLPLA61D57L378J
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

TONIOLLI MILENA

Codice fiscale: TNLMLN56D65L378T
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

TONIOLLI LORENZA

Codice fiscale: TNLLNZ53C67L378T

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/3

Proprieta'

Quota composta da: 129 azioni ordinarie

pari a nominali: 77,40 Euro

MOTTES ALBERTO

Codice fiscale: MTTLRT34T15D468J

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 86 azioni ordinarie

pari a nominali: 51,60 Euro

MOTTES ALBINO

Codice fiscale: MTTLBN37T25D468Z

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 2.589 azioni ordinarie

pari a nominali: 1.553,40 Euro

MOTTES ANNA

Codice fiscale: MTTNNA22L66D468X

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 7.247 azioni ordinarie

pari a nominali: 4.348,20 Euro

MOTTES ERMETE

Codice fiscale: MTTRMT24E29D468B

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 2.589 azioni ordinarie

pari a nominali: 1.553,40 Euro

MOTTES ERNESTA

Codice fiscale: MTTRST32E41A952W

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 648 azioni ordinarie

pari a nominali: 388,80 Euro

MOTTES EZIO

Codice fiscale: MTTZEI26P04D468X

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 86 azioni ordinarie

pari a nominali: 51,60 Euro

MOTTES FLAVIO

Codice fiscale: MTTFLV50T04D468Y

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 87 azioni ordinarie

pari a nominali: 52,20 Euro

MOTTES GIANNI

Codice fiscale: MTTGNN58D27L378Z

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 259 azioni ordinarie

pari a nominali: 155,40 Euro

MOTTES GIULIO

Codice fiscale: MTTGLI35S10D468C

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MOTTES GISEPPINA

Quota composta da: 432 azioni ordinarie
pari a nominali: 259,20 Euro
Codice fiscale: MTTGPP24P58D468S
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MOTTES ITALO

Quota composta da: 259 azioni ordinarie
pari a nominali: 155,40 Euro
Codice fiscale: MTTTLI40E20D468K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MOTTES LUIGI

Quota composta da: 86 azioni ordinarie
pari a nominali: 51,60 Euro
Codice fiscale: MTTLGU52S06D468U
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MOTTES MARIO

Quota composta da: 518 azioni ordinarie
pari a nominali: 310,80 Euro
Codice fiscale: MTTMRA00C26D468B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MOTTES MAURIZIO

Quota composta da: 34.785 azioni ordinarie
pari a nominali: 20.871,00 Euro
Codice fiscale: MTTMRZ41D12D468A
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MOTTES OTTORINO

Quota composta da: 173 azioni ordinarie
pari a nominali: 103,80 Euro
Codice fiscale: MTTTRN35T08D468R
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MOTTES RENZO

Quota composta da: 2.780 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.668,00 Euro
Codice fiscale: MTTRNZ54A03L378A
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MOTTES MARMI S.R.L.

Quota composta da: 5.560 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.336,00 Euro
Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 07/05/2021
Codice fiscale: 00266310226
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

NEGRI BRUNO

Quota composta da: 12.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 7.500,00 Euro
Codice fiscale: NGRBRN39L08B898N
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 9.921 azioni ordinarie
pari a nominali: 5.952,60 Euro

OBRELLI MARIO

Codice fiscale: BRLMRA55H26E500H
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**SOCIETA' OPERATORI TURISTICI
ANDALO S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

Quota composta da: 7.204 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.322,40 Euro
Codice fiscale: 00317740223
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

OSTI ANGELA

Quota composta da: 4.634 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.780,40 Euro
Codice fiscale: STONGL66A63L378E
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

OSTI LORENZA

Quota composta da: 4.633 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.779,80 Euro
Codice fiscale: STOLNZ69S63F187V
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

OSTI PAOLO

Quota composta da: 13.087 azioni ordinarie
pari a nominali: 7.852,20 Euro
Codice fiscale: STOPLA84S08L378D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PALLANCH BORTOLO

Quota composta da: 948 azioni ordinarie
pari a nominali: 568,80 Euro
Codice fiscale: PLLBTL04P19D468H
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PALLANCH BRUNO

Quota composta da: 862 azioni ordinarie
pari a nominali: 517,20 Euro
Codice fiscale: PLLBRN27S29D468U
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PALLANCH CLAUDIO

Quota composta da: 144 azioni ordinarie
pari a nominali: 86,40 Euro
Codice fiscale: PLLCLD56T14D468D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PALLANCH GIANNA

Quota composta da: 2.656 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.593,60 Euro
Codice fiscale: PLLGNN54C41D468Q
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PALLANCH ITALO

Quota composta da: 431 azioni ordinarie
pari a nominali: 258,60 Euro
Codice fiscale: PLLTLI51M29D468L
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PALLANCH MARCELLO

Quota composta da: 129 azioni ordinarie
pari a nominali: 77,40 Euro
Codice fiscale: PLLMCL63P05F187G
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PALLANCH MARCO

Quota composta da: 862 azioni ordinarie
pari a nominali: 517,20 Euro
Codice fiscale: PLLMRC31M04D468I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PALLANCH ROLANDO

Quota composta da: 129 azioni ordinarie
pari a nominali: 77,40 Euro
Codice fiscale: PLLRND65A23F187O
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PANCHER PAOLA

Quota composta da: 2.200 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.320,00 Euro
Codice fiscale: PNCPLA69T46F187X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PANCHER SANDRO

Quota composta da: 3.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.800,00 Euro
Codice fiscale: PNCSDR64A07L378O
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PANIGADA FERDINANDO

Quota composta da: 10.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 6.000,00 Euro
Codice fiscale: PNGFDN54H11G157P
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PANIGADA VALENTINA

Quota composta da: 10.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 6.000,00 Euro
Codice fiscale: PNGVNT53A43F205M
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PAOLI ANNA

Quota composta da: 216 azioni ordinarie
pari a nominali: 129,60 Euro
Codice fiscale: PLANNA50A42F187X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PASINI GIULIO

Quota composta da: 647 azioni ordinarie
pari a nominali: 388,20 Euro
Codice fiscale: PSNGLI37E25L736N
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERBELLINI MARIA CARLA

Quota composta da: 431 azioni ordinarie
pari a nominali: 258,60 Euro
Codice fiscale: PRBMCR67R57L781M
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERBELLINI UMBERTO

Quota composta da: 1.294 azioni ordinarie
pari a nominali: 776,40 Euro
Codice fiscale: PRBMRT25C11B342O
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERINI CLARA

Quota composta da: 1.294 azioni ordinarie
pari a nominali: 776,40 Euro
Codice fiscale: PRNCLR42E51H330C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERLI LUCA

Quota composta da: 4.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.700,00 Euro
Codice fiscale: PRLLCU78P16F187E
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERLI FABIANO

Quota composta da: 3.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.800,00 Euro
Codice fiscale: PRLFBN51A19A274W
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERLI FABRIZIO

Quota composta da: 1.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 600,00 Euro
Codice fiscale: PRLFRZ57B07F187Z
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERLI GIORGIO

Quota composta da: 1.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 600,00 Euro
Codice fiscale: PRLGRG53A04A274N
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERLI LINO

Quota composta da: 1.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 600,00 Euro
Codice fiscale: PRLJNI11L21A274N
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERLI REMO

Quota composta da: 21.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 12.600,00 Euro
Codice fiscale: PRLRME47P27F187B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERLOT ADRIANO

Quota composta da: 787 azioni ordinarie
pari a nominali: 472,20 Euro
Codice fiscale: PRLDRN59L06F187P
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.294 azioni ordinarie
pari a nominali: 776,40 Euro

PERLOT ANNA

Codice fiscale: PRLNNA43L45D468X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 86 azioni ordinarie
pari a nominali: 51,60 Euro

PERLOT GINO

Codice fiscale: PRLGNI25H14D468C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 862 azioni ordinarie
pari a nominali: 517,20 Euro

PERLOT LIVIO

Codice fiscale: PRLLV146C25D468V
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 862 azioni ordinarie
pari a nominali: 517,20 Euro

PERLOT MARCO

Codice fiscale: PRLMRC51D28L378C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 86 azioni ordinarie
pari a nominali: 51,60 Euro

PERLOT MARIO

Codice fiscale: PRLMRA57H12F187N
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 720 azioni ordinarie
pari a nominali: 432,00 Euro

PIGLIALEPRE BRUNA

Codice fiscale: PGLBRN31R49D468J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.302 azioni ordinarie
pari a nominali: 781,20 Euro

PIGLIALEPRE DARIO

Codice fiscale: PGLDRA27P22D468F
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 431 azioni ordinarie
pari a nominali: 258,60 Euro

PIGLIALEPRE FABIO

Codice fiscale: PGLFBA29B21D468T
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.336 azioni ordinarie
pari a nominali: 801,60 Euro

PITTIGHER DANZIO

Codice fiscale: PTTDNZ58A01F187G
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 431 azioni ordinarie
pari a nominali: 258,60 Euro

PREDERI MARIA

Codice fiscale: PRDMRA33C47B035X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PRETELLI GREGORIO

Quota composta da: 13.400 azioni ordinarie
pari a nominali: 8.040,00 Euro
Codice fiscale: PRTGGR34C12F450K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

RAMPONI RENATO

Quota composta da: 3.100 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.860,00 Euro
Codice fiscale: RMPRNT12L08A944I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

RIOLI BIANCA

Quota composta da: 86 azioni ordinarie
pari a nominali: 51,60 Euro
Codice fiscale: RLIBNC16B54A138Z
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ROAT MAURO

Quota composta da: 10.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 6.000,00 Euro
Codice fiscale: RTOMRA57R07F187D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ROMERI ANNA

Quota composta da: 86 azioni ordinarie
pari a nominali: 51,60 Euro
Codice fiscale: RMRNNA10R48D468Z
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ROMERI EUCHERIO

Quota composta da: 86 azioni ordinarie
pari a nominali: 51,60 Euro
Codice fiscale: RMRCHR07D01D468M
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ROMERI MARIA

Quota composta da: 1.725 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.035,00 Euro
Codice fiscale: RMRMRA26R45D468R
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ROMERI VALERIANO

Quota composta da: 862 azioni ordinarie
pari a nominali: 517,20 Euro
Codice fiscale: RMRVRN05M05D468O
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

RONDELLI GLORIA

Quota composta da: 172 azioni ordinarie
pari a nominali: 103,20 Euro
Codice fiscale: RNDGLR49A63G417Q
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ROSSI ALFIO

Quota composta da: 86 azioni ordinarie
pari a nominali: 51,60 Euro
Codice fiscale: RSSLFA08T05Z102Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ROSSI GIORGIO

Quota composta da: 86 azioni ordinarie
pari a nominali: 51,60 Euro
Codice fiscale: RSSGRG46R06L378K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ROSSI SANDRA

Quota composta da: 1.726 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.035,60 Euro
Codice fiscale: RSSDR50T64F187W
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

SARTORI SEM

Quota composta da: 2.041 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.224,60 Euro
Codice fiscale: SRTSME37E15F307T
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

SCHIESARI VALTER

Quota composta da: 8.627 azioni ordinarie
pari a nominali: 5.176,20 Euro
Codice fiscale: SCHVTR34H06H620V
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

SORDO BIONDO EDDA

Quota composta da: 1.294 azioni ordinarie
pari a nominali: 776,40 Euro
Codice fiscale: SRDDDE30M63C498X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TAMANINI ADRIANO

Quota composta da: 3.400 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.040,00 Euro
Codice fiscale: TMNDRN35S01F056Q
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TARTER SERGIO

Quota composta da: 20.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 12.000,00 Euro
Codice fiscale: TRTSRG51C10L033Q
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TESSADRI ELIO

Quota composta da: 86 azioni ordinarie
pari a nominali: 51,60 Euro
Codice fiscale: TSSLEI48T28D468F
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TOCCACIELI CLAUDIO

Quota composta da: 5.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.000,00 Euro
Codice fiscale: TCCCLD37B06D541B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 431 azioni ordinarie
pari a nominali: 258,60 Euro

TONIDANDEL ANTONIO

Codice fiscale: TNDNTN14C08Z102C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 86 azioni ordinarie
pari a nominali: 51,60 Euro

TONIDANDEL DONATO

Codice fiscale: TNDDNT13L27D468J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 3.440 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.064,00 Euro

TONIDANDEL EMANUELE

Codice fiscale: TNDMNL60P05D468P
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 172 azioni ordinarie
pari a nominali: 103,20 Euro

TONIDANDEL ETTORE PRIMO

Codice fiscale: TNDTRP11E04D468C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 345 azioni ordinarie
pari a nominali: 207,00 Euro

TONIDANDEL GINO

Codice fiscale: TNDGNI30E02D468W
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 172 azioni ordinarie
pari a nominali: 103,20 Euro

TONIDANDEL GIUSEPPE

Codice fiscale: TNDGPP19C19D468B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 7.247 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.348,20 Euro

TONIDANDEL GIUSEPPE

Codice fiscale: TNDGPP19C19D468B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 2.156 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.293,60 Euro

TONIDANDEL LIVIO

Codice fiscale: TNDLVI46R06D468I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 862 azioni ordinarie
pari a nominali: 517,20 Euro

TONIDANDEL PIERFRANCO

Codice fiscale: TNDPFR22H03F205D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 647 azioni ordinarie
pari a nominali: 388,20 Euro

TONIDANDEL PIERGIORGIO

Codice fiscale: TNDPGR37E21D468N
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CALLIARI GIANLUCA

Quota composta da: 1.207 azioni ordinarie
pari a nominali: 724,20 Euro
Codice fiscale: CLLGLC66B07F187W
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

CALLIARI GIANPAOLO

Codice fiscale: CLLGPL70S21F187X
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

Proprieta'

TONIOLLI MILENA

Quota composta da: 900 azioni ordinarie
pari a nominali: 540,00 Euro
Codice fiscale: TNLMLN56D65L378T
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TONIOLLI PAOLA

Quota composta da: 900 azioni ordinarie
pari a nominali: 540,00 Euro
Codice fiscale: TNLPLA61D57L378J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TONOLINI TIZIANO

Quota composta da: 3.400 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.040,00 Euro
Codice fiscale: TNLTZN66P14D284P
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TOSCANA MARIANO

Quota composta da: 1.300 azioni ordinarie
pari a nominali: 780,00 Euro
Codice fiscale: TSCMRN49P10A274K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TRAMINI SERGIO

Quota composta da: 431 azioni ordinarie
pari a nominali: 258,60 Euro
Codice fiscale: TRMSRG25M18E682F
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TRETTER FRANCO

Quota composta da: 2.588 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.552,80 Euro
Codice fiscale: TRTFNC44M14C794U
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TRETTER STEFANO

Quota composta da: 1.734 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.040,40 Euro
Codice fiscale: TRTSFN72T16C794T
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TURCHI CELESTINA

Quota composta da: 432 azioni ordinarie
pari a nominali: 259,20 Euro
Codice fiscale: TRCCST24C42F205L
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

UBALDI ETTORE

Quota composta da: 1.725 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.035,00 Euro
Codice fiscale: BLDTTR36A25L781D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

VAIA FABRIZIO

Quota composta da: 6.800 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.080,00 Euro
Codice fiscale: VAIFRZ69D19L174R
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

FRANCHI FEDERICO

Quota composta da: 7.550 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.530,00 Euro
Codice fiscale: FRNFRC59D12L378O
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

VANALI PIETRO

Quota composta da: 517 azioni ordinarie
pari a nominali: 310,20 Euro
Codice fiscale: VNLPTR34A05A794D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

VANZI GIULIO

Quota composta da: 3.882 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.329,20 Euro
Codice fiscale: VNZGLI16E04F187O
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

VENDER VITO

Quota composta da: 8.627 azioni ordinarie
pari a nominali: 5.176,20 Euro
Codice fiscale: VNDVTI28C08H639A
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

VERNOCCHI ROSANNA

Quota composta da: 1.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 900,00 Euro
Codice fiscale: VRNRNN54L48D869I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

VIOLA ANTHONY

Quota composta da: 1.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 900,00 Euro
Codice fiscale: VLINHN63C29Z404Q
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

VIOLA LUISA IRENE

Codice fiscale: VLILRN66D55Z404F
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

VIOLA LORA ANNE

Codice fiscale: VLILNN76C57Z404V
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

Proprieta'

Quota composta da: 1.081 azioni ordinarie
pari a nominali: 648,60 Euro

VIVARI ALDO

Codice fiscale: VVRLDA46R10D468P
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 431 azioni ordinarie
pari a nominali: 258,60 Euro

VIVARI ANGELO

Codice fiscale: VVRNGL42L23D468J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.725 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.035,00 Euro

VIVARI VITTORIO

Codice fiscale: VVRVTR51B06D468B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 4.313 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.587,80 Euro

ZAMBONI IOLANDA

Codice fiscale: ZMBLND32E61L896R
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 2.225 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.335,00 Euro

ZANE FABIO

Codice fiscale: ZNAFBA58L24L736U
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 600,00 Euro

ZENI CLAUDIO

Codice fiscale: ZNECLD52R09A274P
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 600,00 Euro

ZENI LILIANA

Codice fiscale: ZNELLN50L64A274W
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 16.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 9.900,00 Euro

ZENI OLIVO

Codice fiscale: ZNELVO46R04A274D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 5.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.000,00 Euro

ZENI REMIGIO

Codice fiscale: ZNERMG46B26A274J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 800 azioni ordinarie
pari a nominali: 480,00 Euro

ZINI GERMANA

Codice fiscale: ZNIGMN32A45A944X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ZONTINI DEMETRIO

Quota composta da: 3.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.800,00 Euro
Codice fiscale: ZNTDTR30C03I964R
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ZORZI FERDINANDO

Quota composta da: 4.313 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.587,80 Euro
Codice fiscale: ZRZFDN41S02D468W
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ZULBERTI DARIO

Quota composta da: 1.413 azioni ordinarie
pari a nominali: 847,80 Euro
Codice fiscale: ZLBDRA75R30L378T
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ZULBERTI REDENTO

Quota composta da: 1.413 azioni ordinarie
pari a nominali: 847,80 Euro
Codice fiscale: ZLBRNT40P12C694N
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ZULBERTI KATIA

Quota composta da: 1.413 azioni ordinarie
pari a nominali: 847,80 Euro
Codice fiscale: ZLBKTA72R57L378V
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BANAL CIRILLO

Quota composta da: 6.178 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.706,80 Euro
Codice fiscale: BNLCLL46T18A274A
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI ALESSIO

Quota composta da: 3.360 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.016,00 Euro
Codice fiscale: BTTLSS65P09D332G
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI FLAVIO

Quota composta da: 3.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.100,00 Euro
Codice fiscale: BTTFLV76C02E151B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI MATTEO

Quota composta da: 3.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.100,00 Euro
Codice fiscale: BTTMTT79P19E151I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 300.528 azioni ordinarie
pari a nominali: 180.316,80 Euro

**CASSA CENTRALE BANCA -
CREDITO COOPERATIVO
ITALIANO S.P.A., O IN FORMA
ABBREVIATA CASSA CENTRALE**

Codice fiscale: 00232480228

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **"CASSA CENTRALE BANCA -
CREDITO COOPERATIVO DEL NORD EST SOCIETA'**

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DALFOVO MARINO

Quota composta da: 9.620 azioni ordinarie
pari a nominali: 5.772,00 Euro

Codice fiscale: DLFMRN50R20A274F

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ENDRIZZI ERMANNO

Quota composta da: 11.852 azioni ordinarie
pari a nominali: 7.111,20 Euro

Codice fiscale: NDRRNN74R17F187C

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

GHEZZI ENZO

Quota composta da: 656 azioni ordinarie
pari a nominali: 393,60 Euro

Codice fiscale: GHZNZE49T05L378S

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

LONGHI GIOVANNI

Quota composta da: 3.073 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.843,80 Euro

Codice fiscale: LNGGNN36D25E500U

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MALFERRARI PIETRO

Quota composta da: 3.712 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.227,20 Euro

Codice fiscale: MLFPTR34C02E434E

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MANENTI GIOVANNI

Quota composta da: 12.114 azioni ordinarie
pari a nominali: 7.268,40 Euro

Codice fiscale: MNNGNN73H25L378E

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/3

MANENTI LAURA

Codice fiscale: MNNLRA69R67L378N

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/3

GIANOTTI CARLA

Codice fiscale: GNTCRL46B41L378W

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/3

Proprieta'

MARTINATTI EUCHERIO

Quota composta da: 387 azioni ordinarie
pari a nominali: 232,20 Euro

Codice fiscale: MRTCHR24M08D468M

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 7.454 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.472,40 Euro

MOTTES PAOLO

Codice fiscale: MTTPLA47E30D468G
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 6.472 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.883,20 Euro

OSTI NICOLA

Codice fiscale: STONCL68G25F187O
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.809 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.085,40 Euro

PANARELLO GIUSEPPE

Codice fiscale: PNRGPP34B19A027X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.809 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.085,40 Euro

PANARELLO SANTO

Codice fiscale: PNRSNT37S25A027M
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.562 azioni ordinarie
pari a nominali: 937,20 Euro

PERLOT MARIO

Codice fiscale: PRLMRA40D09D468O
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 8.400 azioni ordinarie
pari a nominali: 5.040,00 Euro

PITTIGHER DOMENICO

Codice fiscale: PTTDNC44B23A274A
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 91 azioni ordinarie
pari a nominali: 54,60 Euro

RIZZI PALMIRA

Codice fiscale: RZZPMR41D53L736Z
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 3.035 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.821,00 Euro

ROMERI LUCIANO

Codice fiscale: RMRLCN51A17D468X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 11.851 azioni ordinarie
pari a nominali: 7.110,60 Euro

**SCUOLA ITALIANA SCI-FAI DELLA
PAGANELLA**

Codice fiscale: 01226090221
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 3.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.100,00 Euro

TONIDANDEL ALDO

Codice fiscale: TNDLDA55M10D468X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TONIDANDEL ANGELO

Quota composta da: 459 azioni ordinarie
pari a nominali: 275,40 Euro
Codice fiscale: TNDNGL34H18D468C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TONIDANDEL FULVIO

Quota composta da: 919 azioni ordinarie
pari a nominali: 551,40 Euro
Codice fiscale: TNDFLV50P22D468U
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TONIDANDEL LIVIO

Quota composta da: 1.536 azioni ordinarie
pari a nominali: 921,60 Euro
Codice fiscale: TNDLVI33L30D468O
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

LO BELLO MARIA EUGENIA

Quota composta da: 432 azioni ordinarie
pari a nominali: 259,20 Euro
Codice fiscale: LBLMGN59B44G273F
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

GIRARDI MARIA GABRIELA

Quota composta da: 648 azioni ordinarie
pari a nominali: 388,80 Euro
Codice fiscale: GRRMGB40P67H019D
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

BOLZONI PIERLUCA

Codice fiscale: BLZPLC64H22D150D
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/4

BOLZONI MASSIMO GABRIO

Codice fiscale: BLZMSM68D12D150L
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/4

Proprieta'

BATTISTONI PIERGUIDO

Quota composta da: 1.390 azioni ordinarie
pari a nominali: 834,00 Euro
Codice fiscale: BTPGD56D15L378U
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI VERA

Quota composta da: 27.778 azioni privilegiate
pari a nominali: 16.666,80 Euro
Codice fiscale: BTTVRE75L45L378X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PITTIGHER ALESSIA

Quota composta da: 6.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.900,00 Euro
Codice fiscale: PTTLSS81B68L378K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 5.177 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.106,20 Euro

GIZETA S.R.L IN LIQUIDAZIONE

Codice fiscale: 01695560225
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **GIZETA S.R.L**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI TOMASO

Quota composta da: 12.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 7.200,00 Euro
Codice fiscale: BTTTMS54C10A274D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BARALDINI MARCO

Quota composta da: 3.300 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.980,00 Euro
Codice fiscale: BRLMRC63E09D969M
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

INNELLA SILVIA

Codice fiscale: NNLSLV66B42D969F
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

Proprieta'

BARALDINI MARCO

Quota composta da: 3.300 azioni privilegiate
pari a nominali: 1.980,00 Euro
Codice fiscale: BRLMRC63E09D969M
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

INNELLA SILVIA

Codice fiscale: NNLSLV66B42D969F
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

Proprieta'

BOTTAMEDI EGIDIO

Quota composta da: 3.133 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.879,80 Euro
Codice fiscale: BTTGDE40S09A274J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI EGIDIO

Quota composta da: 1.867 azioni privilegiate
pari a nominali: 1.120,20 Euro
Codice fiscale: BTTGDE40S09A274J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI SANDRA

Quota composta da: 27.778 azioni privilegiate
pari a nominali: 16.666,80 Euro
Codice fiscale: BTTSDR46M49A274Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

GOTTARDI CHRISTIAN

Quota composta da: 41.667 azioni privilegiate
pari a nominali: 25.000,20 Euro
Codice fiscale: GTTCRS75E20L378Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 2.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 1.200,00 Euro

**LA THERMOTECNICA
CONDIZIONAMENTO S.R.L.**

Proprieta'

OSTI ANTONIO

Codice fiscale: 00825680226
Tipo di diritto: proprieta'

Quota composta da: 10.666 azioni ordinarie
pari a nominali: 6.399,60 Euro

Codice fiscale: STONTN50B14A274W
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

OSTI ANTONIO

Quota composta da: 6.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 3.600,00 Euro

Codice fiscale: STONTN50B14A274W
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERLOT MARCO

Quota composta da: 1.254 azioni ordinarie
pari a nominali: 752,40 Euro

Codice fiscale: PRLMRC46B16D468K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERLOT MARCO

Quota composta da: 1.078 azioni privilegiate
pari a nominali: 646,80 Euro

Codice fiscale: PRLMRC46B16D468K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ZENI CORRADO

Quota composta da: 7.466 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.479,60 Euro

Codice fiscale: ZNECRD49H15A274Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ZENI CORRADO

Quota composta da: 6.534 azioni privilegiate
pari a nominali: 3.920,40 Euro

Codice fiscale: ZNECRD49H15A274Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ROMERI CHRISTI

Quota composta da: 1.931 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.158,60 Euro

Codice fiscale: RMRCRS77E57F187L
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PIFFER ERMINIO

Quota composta da: 4.400 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.640,00 Euro

Codice fiscale: PFFRMN56R30L378O
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**SCUOLA ITALIANA SCI NUOVA
ANDALO**

Quota composta da: 42.650 azioni ordinarie
pari a nominali: 25.590,00 Euro

Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 05/12/2016
Codice fiscale: 01853210225
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**LA CASSA RURALE - CREDITO
COOPERATIVO ADAMELLO
GIUDICARIE VALSABBIA
PAGANELLA - SOCIETA'
COOPERATIVA**

Quota composta da: 83.334 azioni ordinarie
pari a nominali: 50.000,40 Euro
Codice fiscale: 00158520221
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **LA CASSA RURALE CREDITO
COOPERATIVO ADAMELLO GIUDICARIE VALSABBIA**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**LA CASSA RURALE - CREDITO
COOPERATIVO ADAMELLO
GIUDICARIE VALSABBIA
PAGANELLA - SOCIETA'
COOPERATIVA**

Quota composta da: 250.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 150.000,00 Euro
Codice fiscale: 00158520221
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **LA CASSA RURALE CREDITO
COOPERATIVO ADAMELLO GIUDICARIE VALSABBIA**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

COSTRUZIONI I.C.E.S. S.R.L.

Quota composta da: 9.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 5.700,00 Euro
Codice fiscale: 00105540223
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

COSTRUZIONI I.C.E.S. S.R.L.

Quota composta da: 44.250 azioni privilegiate
pari a nominali: 26.550,00 Euro
Codice fiscale: 00105540223
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MATTARELLI CAMILLO

Quota composta da: 1.490 azioni ordinarie
pari a nominali: 894,00 Euro
Codice fiscale: MTTCLL51L18D468N
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MATTARELLI CAMILLO

Quota composta da: 1.050 azioni privilegiate
pari a nominali: 630,00 Euro
Codice fiscale: MTTCLL51L18D468N
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CIPRIANO MAURO

Quota composta da: 3.617 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.170,20 Euro
Codice fiscale: CPRMRA60L19D798H
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MELCHIORI GIORGIO

Quota composta da: 10.225 azioni ordinarie
pari a nominali: 6.135,00 Euro
Codice fiscale: MLCGRG32S14A274C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TONIDANDEL AGOSTINO

Quota composta da: 22.125 azioni ordinarie
pari a nominali: 13.275,00 Euro
Codice fiscale: TNDGTN32R31D468U
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ANELLI ALBERTO

Quota composta da: 2.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.500,00 Euro
Codice fiscale: NLLLRT59L29B157P
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ANELLI MARIA

Quota composta da: 2.800 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.680,00 Euro
Codice fiscale: NLLMRA65R45B157T
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ANELLI MASSIMO

Quota composta da: 300 azioni ordinarie
pari a nominali: 180,00 Euro
Codice fiscale: NLLMSM86D19L736P
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ANELLI POMPEO

Quota composta da: 2.800 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.680,00 Euro
Codice fiscale: NLLPMP31M16B157S
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**BOTTAMEDI A. RUGGERO E
CASTELLAN ANTONELLA S.N.C.**

Quota composta da: 17.178 azioni ordinarie
pari a nominali: 10.306,80 Euro
Codice fiscale: 00863910220
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PANCHER ANNA

Quota composta da: 2.684 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.610,40 Euro
Codice fiscale: PNCNNA66C52L378E
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PARISI ROBERTO

Quota composta da: 2.370 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.422,00 Euro
Codice fiscale: PRSRRT62A30A952Z
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

COLME RUGGERO

Quota composta da: 2.370 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.422,00 Euro
Codice fiscale: CLMRGR60D05B006F
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI LUIGI

Quota composta da: 2.870 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.722,00 Euro
Codice fiscale: BTTLGU44T24A274I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PRETELLI GIUSEPPE

Quota composta da: 13.400 azioni ordinarie
pari a nominali: 8.040,00 Euro
Codice fiscale: PRTGPP39M08L500G
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MOTTES RENATO

Quota composta da: 1.295 azioni ordinarie
pari a nominali: 777,00 Euro
Codice fiscale: MTTRNT57C05L378H
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**GARDEN S.A.S. DI GABRIELE
SARTORI & C.**

Quota composta da: 43.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 25.800,00 Euro
Codice fiscale: 00669760225
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MALFATTI GUISEPPINA

Quota composta da: 862 azioni ordinarie
pari a nominali: 517,20 Euro
Codice fiscale: MLFGPP39R55I924S
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TONIOLLI LORENZA

Quota composta da: 900 azioni ordinarie
pari a nominali: 540,00 Euro
Codice fiscale: TNLLNZ53C67L378T
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AMADUCCI GIANCARLO

Quota composta da: 300 azioni ordinarie
pari a nominali: 180,00 Euro
Codice fiscale: MDCGCR30A24A944D
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/5

AMADUCCI MARIA TERESA

Codice fiscale: MDCMTR33H68G157T
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/5

AMADUCCI GIUSEPPE

Codice fiscale: MDCGPP41E11A944A
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/5

AMADUCCI SALVATORE

Codice fiscale: MDCSVT43H27C265R
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/5

AMADUCCI PAOLO

Codice fiscale: MDCPLA49H05A944X
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/5

Proprieta'

VIVARI SILVANO & C. S.A.S.

Quota composta da: 1.368 azioni ordinarie
pari a nominali: 820,80 Euro
Codice fiscale: 01240160224
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

SCHINTU MARIANO

Quota composta da: 4.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.400,00 Euro
Codice fiscale: SCHMRN57M15F187Q
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**VALARDA DI VIVARI RENATO & C.
S.A.S.**

Quota composta da: 862 azioni ordinarie
pari a nominali: 517,20 Euro
Codice fiscale: 00810150227
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CLEMENTEL RUGGERO

Quota composta da: 1.036 azioni ordinarie
pari a nominali: 621,60 Euro
Codice fiscale: CLMRGR50S06D468E
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

LORENZET ANNA MARIA

Quota composta da: 10.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 6.000,00 Euro
Codice fiscale: LRNNMR49A55E092P
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

VICINO ALCIDE

Codice fiscale: VCNLCD37S25M163N
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

Proprieta'

BAZZANELLA DIEGO

Quota composta da: 2.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.500,00 Euro
Codice fiscale: BZZDGI82B19H612P
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

SANVITALE FRANCA

Codice fiscale: SNVFNC49T69L378J
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

Proprieta'

BAZZANELLA LUIGI

Quota composta da: 2.370 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.422,00 Euro
Codice fiscale: BZZLGU45H16A274G
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MOTTES MATTEO

Quota composta da: 19.100 azioni ordinarie
pari a nominali: 11.460,00 Euro
Codice fiscale: MTTMTT73H25L378K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TONIDANDEL PAOLO

Quota composta da: 11.465 azioni ordinarie
pari a nominali: 6.879,00 Euro
Codice fiscale: TNDPLA44A22D468H
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

VIVARI RENATO

Quota composta da: 4.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.400,00 Euro
Codice fiscale: VVRRNT55M24F187Q
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI RUDI E ILARIA S.N.C.

Quota composta da: 38.889 azioni privilegiate
pari a nominali: 23.333,40 Euro
Codice fiscale: 01952340220
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TRENTINO SVILUPPO S.P.A.

Quota composta da: 2.731.771 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.639.062,60 Euro
Codice fiscale: 00123240228
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TRENTINO SVILUPPO S.P.A.

Quota composta da: 11.966.667 azioni privilegiate
pari a nominali: 7.180.000,20 Euro
Codice fiscale: 00123240228
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AGOSTINI GIORGIO

Quota composta da: 34.449 azioni ordinarie
pari a nominali: 20.669,40 Euro
Codice fiscale: GSTGRG54M10D468L
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AMBIEZ S.R.L.

Quota composta da: 22.223 azioni privilegiate
pari a nominali: 13.333,80 Euro
Codice fiscale: 00607590221
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **AMBIEZ SRL**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BANAL FORTUNATO

Quota composta da: 25.667 azioni ordinarie
pari a nominali: 15.400,20 Euro
Codice fiscale: BNLFTN43H15A274J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BANAL FORTUNATO

Quota composta da: 6.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 3.600,00 Euro
Codice fiscale: BNLFTN43H15A274J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI FABIO

Quota composta da: 95.065 azioni ordinarie
pari a nominali: 57.039,00 Euro
Codice fiscale: BTTFBA36T07A274Z
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**BOTTAMEDI LUCIANO E FLORA
S.N.C.**

Quota composta da: 55.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 33.000,00 Euro
Codice fiscale: 01050600228
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **BOTTAMEDI LUCIANO E FLORA
SNC**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 30.955 azioni ordinarie
pari a nominali: 18.573,00 Euro

BRENTA VIAGGI S.R.L.

Codice fiscale: 00844680223

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DONINI ALBERTO

Quota composta da: 28.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 16.800,00 Euro

Codice fiscale: DNNLRT56M17F307G

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CATANZARO PAOLO

Quota composta da: 83.334 azioni privilegiate
pari a nominali: 50.000,40 Euro

Codice fiscale: CTNPLA43C01E957X

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CAVALIERI ENRICO

Quota composta da: 3.228 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.936,80 Euro

Codice fiscale: CVLNRC49C29F839R

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CAVALIERI ENRICO

Quota composta da: 1.481 azioni privilegiate
pari a nominali: 888,60 Euro

Codice fiscale: CVLNRC49C29F839R

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CLEMENTEL GIULIETTO

Quota composta da: 16.380 azioni ordinarie
pari a nominali: 9.828,00 Euro

Codice fiscale: CLMGTT39S02D468N

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CLEMENTEL GIULIETTO

Quota composta da: 5.246 azioni privilegiate
pari a nominali: 3.147,60 Euro

Codice fiscale: CLMGTT39S02D468N

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

COMUNE DI ANDALO

Quota composta da: 2.202.927 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.321.756,20 Euro

Codice fiscale: 00243550225

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

COMUNE DI ANDALO

Quota composta da: 2.326.214 azioni privilegiate
pari a nominali: 1.395.728,40 Euro

Codice fiscale: 00243550225

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**COMUNE DI FAI DELLA
PAGANELLA**

Quota composta da: 2.202.926 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.321.755,60 Euro

Posizione cessata dal REA in data 29/07/2002

Codice fiscale: 00431040229

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

COMUNE DI FAI DELLA
PAGANELLA

Quota composta da: 2.326.214 azioni privilegiate
pari a nominali: 1.395.728,40 Euro
Posizione cessata dal REA in data 29/07/2002
Codice fiscale: 00431040229
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

COMUNE DI TERRE D'ADIGE

Quota composta da: 1.305.553 azioni ordinarie
pari a nominali: 783.331,80 Euro
Codice fiscale: 02527840223
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

COMUNE DI TERRE D'ADIGE

Quota composta da: 1.680.381 azioni privilegiate
pari a nominali: 1.008.228,60 Euro
Codice fiscale: 02527840223
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

FAMIGLIA COOPERATIVA BRENTA
PAGANELLA SOCIETA'
COOPERATIVA

Quota composta da: 95.164 azioni ordinarie
pari a nominali: 57.098,40 Euro
Codice fiscale: 00122160229
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

FAMIGLIA COOPERATIVA BRENTA
PAGANELLA SOCIETA'
COOPERATIVA

Quota composta da: 16.700 azioni privilegiate
pari a nominali: 10.020,00 Euro
Codice fiscale: 00122160229
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

GABRIELLI EDUINO

Quota composta da: 89.847 azioni privilegiate
pari a nominali: 53.908,20 Euro
Codice fiscale: GBRDNE40P06D273W
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MARGHERITA S.R.L.

Quota composta da: 28.692 azioni privilegiate
pari a nominali: 17.215,20 Euro
Codice fiscale: 01947320220
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **MARGHERITA SRL**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

GIOVANNINI LUIGI

Quota composta da: 25.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 15.000,00 Euro
Codice fiscale: GVNLU66E20I925X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

GOTTARDI GIANNI

Quota composta da: 41.667 azioni privilegiate
pari a nominali: 25.000,20 Euro
Codice fiscale: GTTGNN68E14F187D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 33.334 azioni privilegiate
pari a nominali: 20.000,40 Euro

PITTIGHER SAVERIO

Codice fiscale: PTTSVR68M19L378G
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI SILVANA E C. S.A.S.

Quota composta da: 33.334 azioni ordinarie
pari a nominali: 20.000,40 Euro
Codice fiscale: 01443750227
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI SILVANA E C. S.A.S.

Quota composta da: 8.334 azioni privilegiate
pari a nominali: 5.000,40 Euro
Codice fiscale: 01443750227
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI SILVANO & C. S.N.C.

Quota composta da: 26.667 azioni privilegiate
pari a nominali: 16.000,20 Euro
Codice fiscale: 02555400221
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **BOTTAMEDI SILVANO & C SNC**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**HOTEL PAGANELLA ANDALO
S.R.L.**

Quota composta da: 51.667 azioni privilegiate
pari a nominali: 31.000,20 Euro
Codice fiscale: 01293200224
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

HOTEL PAGANELLA SRL

Quota composta da: 28.333 azioni privilegiate
pari a nominali: 16.999,80 Euro
Codice fiscale: 01424390225
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **HOTEL PAGANELLA DI MOTTES
MARCO & C. S.N.C.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PIZ GALIN S.R.L.

Quota composta da: 25.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 15.000,00 Euro
Codice fiscale: 00178470225
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **PIZ GALIN DI ZENI LIBERIO E C.
S.N.C.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**HOTEL REGENT'S DI TOSCANA
CHRISTIAN E C. S.N.C.**

Quota composta da: 37.778 azioni privilegiate
pari a nominali: 22.666,80 Euro
Codice fiscale: 01809680224
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **HOTEL REGENT'S DI TOSCANA
FERRUCCIO E C. S.N.C.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**HOTEL SERENA S.A.S. DI
BOTTAMEDI DANTE & C.**

Quota composta da: 16.666 azioni privilegiate
pari a nominali: 9.999,60 Euro
Codice fiscale: 01293680227
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MELCHIORI PIETRO E FIGLI S.N.C.

Quota composta da: 41.666 azioni privilegiate
pari a nominali: 24.999,60 Euro
Codice fiscale: 01025010222
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PROTEA HOLDING SRL

Quota composta da: 15.055 azioni ordinarie
pari a nominali: 9.033,00 Euro
Codice fiscale: 02749410235
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PROTEA HOLDING SRL

Quota composta da: 8.600 azioni privilegiate
pari a nominali: 5.160,00 Euro
Codice fiscale: 02749410235
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

OSTI MASSIMO

Quota composta da: 18.334 azioni ordinarie
pari a nominali: 11.000,40 Euro
Codice fiscale: STOMSM59P04A274D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

OSTI MASSIMO

Quota composta da: 667 azioni privilegiate
pari a nominali: 400,20 Euro
Codice fiscale: STOMSM59P04A274D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERLI MARIKA

Quota composta da: 86.076 azioni privilegiate
pari a nominali: 51.645,60 Euro
Codice fiscale: PRLMRK90R41L378B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERLI GIUSEPPE

Quota composta da: 33.333 azioni ordinarie
pari a nominali: 19.999,80 Euro
Codice fiscale: PRLGPP71T24L378F
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERLI GIUSEPPE

Quota composta da: 16.667 azioni privilegiate
pari a nominali: 10.000,20 Euro
Codice fiscale: PRLGPP71T24L378F
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**PICCOLO HOTEL S.N.C. DI
BOTTAMEDI ANNA & C.**

Quota composta da: 22.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 13.200,00 Euro
Codice fiscale: 00672270220
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PITTIGHER PAOLO

Quota composta da: 9.001 azioni ordinarie
pari a nominali: 5.400,60 Euro
Codice fiscale: PTTPLA64M26L378X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AGOSTINI CLAUDIO

Quota composta da: 33.368 azioni ordinarie
pari a nominali: 20.020,80 Euro
Codice fiscale: GSTCLD55M27D468S
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AGOSTINI CLAUDIO

Quota composta da: 16.667 azioni privilegiate
pari a nominali: 10.000,20 Euro
Codice fiscale: GSTCLD55M27D468S
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ROVETTA GIOVANNI

Quota composta da: 5.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.000,00 Euro
Codice fiscale: RVTGNN62A02F205Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ROVETTA LUISA

Quota composta da: 3.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.800,00 Euro
Codice fiscale: RVTLSU61B43F205G
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

SEVIS S.R.L.

Quota composta da: 15.795 azioni ordinarie
pari a nominali: 9.477,00 Euro
Codice fiscale: 00185210226
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **S.E.V.I.S. S.R.L. - SOCIETA'
ESCAVAZIONE VENDITA INERTI SELEZIONA**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

SEVIS S.R.L.

Quota composta da: 25.630 azioni privilegiate
pari a nominali: 15.378,00 Euro
Codice fiscale: 00185210226
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **S.E.V.I.S. S.R.L. - SOCIETA'
ESCAVAZIONE VENDITA INERTI SELEZIONA**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ZENI ALDO

Quota composta da: 30.019 azioni ordinarie
pari a nominali: 18.011,40 Euro
Codice fiscale: ZNELDA52R12A274J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ZENI ALDO

Quota composta da: 10.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 6.000,00 Euro
Codice fiscale: ZNELDA52R12A274J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AGOSTINI MARIA MARGHERITA

Quota composta da: 428 azioni ordinarie
pari a nominali: 256,80 Euro
Codice fiscale: GSTMMR38H46L378H
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

GIOVANAZ ELEONORA

Codice fiscale: GVNLR68B65F187U

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/3

GIOVANAZ MADDALENA

Codice fiscale: GVNMDL71D61F187R

Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/3

Proprieta'

ARIEL S.R.L.

Quota composta da: 30.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 18.000,00 Euro

Codice fiscale: 01933230227

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BATTOCCHI S.P.A.

Quota composta da: 23.020 azioni ordinarie
pari a nominali: 13.812,00 Euro

Codice fiscale: 00120510227

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BEROS S.R.L.

Quota composta da: 97.001 azioni ordinarie
pari a nominali: 58.200,60 Euro

Codice fiscale: 00506410224

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AXET S.R.L. SEMPLIFICATA

Quota composta da: 8.628 azioni privilegiate
pari a nominali: 5.176,80 Euro

Codice fiscale: 02585220227

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **AXET SRL SEMPLIFICATA**

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

CONCI COSTRUZIONI S.R.L.

Quota composta da: 3.670 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.202,00 Euro

Codice fiscale: 01333020228

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**COSTRUZIONI EDILI SOTTOVIA DI
SOTTOVIA MATTIA E C. S.N.C. IN
LIQUIDAZIONE**

Quota composta da: 71.450 azioni ordinarie
pari a nominali: 42.870,00 Euro

Codice fiscale: 01094980222

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **COSTRUZIONI EDILI SOTTOVIA
GERMANO E C. S.N.C.**

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DOPPELMAYR ITALIA SRL

Quota composta da: 1.241.668 azioni ordinarie
pari a nominali: 745.000,80 Euro

Codice fiscale: 00220070213

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**BOTTAMEDI RANIERO E GHEZZI
RITA S.N.C.**

Quota composta da: 8.333 azioni privilegiate
pari a nominali: 4.999,80 Euro

Codice fiscale: 01139220220

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**IMPRESA EDILE CLEMENTEL
ALDO & C. S.A.S.**

Quota composta da: 34.434 azioni privilegiate
pari a nominali: 20.660,40 Euro
Codice fiscale: 00379410228
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**LAGO ROSSO SOCIETA'
COOPERATIVA**

Quota composta da: 20.499 azioni ordinarie
pari a nominali: 12.299,40 Euro
Codice fiscale: 01166920221
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MALFATTI IVO

Quota composta da: 14.101 azioni ordinarie
pari a nominali: 8.460,60 Euro
Codice fiscale: MLFVIO52T27I924C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MALFATTI IVO

Quota composta da: 5.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 3.000,00 Euro
Codice fiscale: MLFVIO52T27I924C
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MALFATTI NICOLA

Quota composta da: 15.590 azioni ordinarie
pari a nominali: 9.354,00 Euro
Codice fiscale: MLFNCL81S20L378U
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**METALCARPENTERIE DALFOVO
S.R.L.**

Quota composta da: 31.083 azioni ordinarie
pari a nominali: 18.649,80 Euro
Codice fiscale: 01336520224
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

NORTHSCAVI S.R.L.

Quota composta da: 118.127 azioni ordinarie
pari a nominali: 70.876,20 Euro
Codice fiscale: 01236160220
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **NORTHSCAVI SNC DI CATTANI
SERGIO & C.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PELLEGRINI GRAZIANO

Quota composta da: 7.500 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.500,00 Euro
Codice fiscale: PLLGZN73T28D284K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PERLI PAOLO

Quota composta da: 17.923 azioni ordinarie
pari a nominali: 10.753,80 Euro
Codice fiscale: PRLPLA76S09L378N
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.582 azioni ordinarie
pari a nominali: 949,20 Euro

ROMERI MARCELLINO

Codice fiscale: RMRMCL60E09F187B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 959 azioni privilegiate
pari a nominali: 575,40 Euro

ROMERI MARCELLINO

Codice fiscale: RMRMCL60E09F187B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 25.709 azioni ordinarie
pari a nominali: 15.425,40 Euro

SPELLINI MAURO & C. S.N.C.

Codice fiscale: 00828440222
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 520.464 azioni ordinarie
pari a nominali: 312.278,40 Euro

TECHNOALPIN HOLDING - S.P.A.

Codice fiscale: 01395430216
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **TECHNOALPIN A.G./S.P.A.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 27.333 azioni ordinarie
pari a nominali: 16.399,80 Euro

ZENI BRUNO

Codice fiscale: ZNEBRN43M28A274J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 2.370 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.422,00 Euro

ZANOLLI CORRADO

Codice fiscale: ZNLCRD46B23E500R
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 25.198 azioni ordinarie
pari a nominali: 15.118,80 Euro

MANGANINI PAOLA MARIA

Codice fiscale: MNGPMR68A52F205X
Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/2

MANGANINI FRANCESCA

Codice fiscale: MNGFNC70M52F205L
Tipo di diritto: proprieta'

In ragione di 1/2

Proprieta'

Quota composta da: 500 azioni ordinarie
pari a nominali: 300,00 Euro

BUCCI EDOARDO

Codice fiscale: BCCDRD52S21A087Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 8.333 azioni privilegiate
pari a nominali: 4.999,80 Euro

AGOSTINI GIORGIO

Codice fiscale: GSTGRG54M10D468L
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BATTOCCHI S.P.A.

Quota composta da: 20.594 azioni privilegiate
pari a nominali: 12.356,40 Euro
Codice fiscale: 00120510227
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI ALEX

Quota composta da: 61.112 azioni privilegiate
pari a nominali: 36.667,20 Euro
Codice fiscale: BTTLXA73T07L378I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DONINI CLAUDIO

Quota composta da: 4.266 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.559,60 Euro
Codice fiscale: DNNCLD68S23L378H
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

AGOSTINI ANNA MARIA

Quota composta da: 2.589 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.553,40 Euro
Codice fiscale: GSTNMR47D61D468F
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

AGOSTINI CARLO

Codice fiscale: GSTCRL75L01F187U
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

AGOSTINI CLAUDIA

Codice fiscale: GSTCLD77D47F187I
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

Proprieta'

**SCUOLA ITALIANA SCI ANDALO IN
LIQUIDAZIONE**

Quota composta da: 7.110 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.266,00 Euro
Impresa cancellata dal Registro Impresa in data 18/02/2004
Codice fiscale: 01225580222
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **SCUOLA ITALIANA SCI ANDALO**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

ZENI MAURIZIO

Quota composta da: 10.230 azioni ordinarie
pari a nominali: 6.138,00 Euro
Codice fiscale: ZNEMRZ77C07F187K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DONINI ORNELLA

Quota composta da: 2.370 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.422,00 Euro
Codice fiscale: DNNRLL66D52L378Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

TONIDANDEL FRANCESCA

Quota composta da: 4.370 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.622,00 Euro
Codice fiscale: TNDFNC69B65F187E
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DONINI COSTRUZIONI S.R.L.

Quota composta da: 19.416 azioni ordinarie
pari a nominali: 11.649,60 Euro
Codice fiscale: 01278440225
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **DONINI COSTRUZIONI SRL**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

EURO SCAVI S.R.L.

Quota composta da: 64.166 azioni ordinarie
pari a nominali: 38.499,60 Euro
Codice fiscale: 01299460228
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PELLEGRINI MASSIMILIANO

Quota composta da: 32.659 azioni ordinarie
pari a nominali: 19.595,40 Euro
Codice fiscale: PLLMSM64H13F205R
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI DANIELA

Quota composta da: 3.017 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.810,20 Euro
Codice fiscale: BTTDNL52B53A274L
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

DONINI ALBERTO

Quota composta da: 56.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 33.600,00 Euro
Codice fiscale: DNNLRT56M17F307G
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

GOTTARDI ANNALIA

Quota composta da: 2.665 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.599,00 Euro
Codice fiscale: GTTNL76L51L378M
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

GOTTARDI GIANLUCA

Quota composta da: 2.665 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.599,00 Euro
Codice fiscale: GTTGLC74E28A952M
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MALFERRARI MARZIA

Quota composta da: 1.300 azioni ordinarie
pari a nominali: 780,00 Euro
Codice fiscale: MLFMRZ68R54L378U
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MALFERRARI PAOLA

Quota composta da: 1.300 azioni ordinarie
pari a nominali: 780,00 Euro
Codice fiscale: MLFPLA76A41L378D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.300 azioni ordinarie
pari a nominali: 780,00 Euro

MALFERRARI PATRIZIA

Codice fiscale: MLFPRZ70T59L781B
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 20.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 12.000,00 Euro

ZENI HELMUT

Codice fiscale: ZNEHMT78R15L378Y
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 3.334 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.000,40 Euro

PEZZI FRANCESCO

Codice fiscale: PZZFNC44P09I924Z
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 432 azioni ordinarie
pari a nominali: 259,20 Euro

LEONARDI MARIA DELIA

Codice fiscale: LNRMDL27A64B963O
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 10.666 azioni ordinarie
pari a nominali: 6.399,60 Euro

DALFOVO GIANCARLO

Codice fiscale: DLFGCR48D21F187L
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 23.333 azioni privilegiate
pari a nominali: 13.999,80 Euro

PIER HOTEL S.R.L.

Codice fiscale: 02144340227
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **PIER HOTEL SRL**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 9.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 5.400,00 Euro

MELCHIORI NICOLETTA

Codice fiscale: MLCNLT65T46F187X
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 9.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 5.400,00 Euro

MELCHIORI FAUSTO

Codice fiscale: MLCFST68T02F187M
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 8.600 azioni ordinarie
pari a nominali: 5.160,00 Euro

MELCHIORI EDOARDO

Codice fiscale: MLCDRD37R26A274E
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 16.667 azioni privilegiate
pari a nominali: 10.000,20 Euro

FABIO VIAGGI S.R.L.

Codice fiscale: 02570440228
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **FABIO VIAGGI SRL**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI FABRIZIO E C. S.R.L.

Quota composta da: 53.334 azioni privilegiate
pari a nominali: 32.000,40 Euro
Codice fiscale: 02075430229
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **BOTTAMEDI FABRIZIO E C. S.N.C.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MARCHESE CARLA

Quota composta da: 4.570 azioni ordinarie
pari a nominali: 2.742,00 Euro
Codice fiscale: MRCCRL45B60D969D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

SPOLLAORE GIUSEPPE

Quota composta da: 1.840 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.104,00 Euro
Codice fiscale: SPLGPP58T05F205W
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

SPOLLAORE STEFANIA

Codice fiscale: SPLSFN57E46F205Q
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

SPOLLAORE MARIA CRISTINA

Codice fiscale: SPLMCR63C71F205O
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

Proprieta'

WEBER AMELIA

Quota composta da: 21.333 azioni ordinarie
pari a nominali: 12.799,80 Euro
Codice fiscale: WBRMLA38A52F183P
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

MOTTES MARIA ALESSANDRA

Quota composta da: 389 azioni ordinarie
pari a nominali: 233,40 Euro
Codice fiscale: MTTMLS76L51L378F
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

MOTTES CRISTIANA

Codice fiscale: MTTCT70A54F187Q
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

MOTTES ELISABETTA

Codice fiscale: MTTLBT65S60F187U
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/3

Proprieta'

TOSCANA HOLDING S.R.L.

Quota composta da: 165.001 azioni privilegiate
pari a nominali: 99.000,60 Euro
Codice fiscale: 02528490226
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **TOSCANA HOLDING SRL**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 41.667 azioni privilegiate
pari a nominali: 25.000,20 Euro

HOTEL DIANA S.R.L.

Codice fiscale: 01671670220
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **HOTEL DIANA SRL**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 33.900 azioni ordinarie
pari a nominali: 20.340,00 Euro

HOTEL BELVEDERE S.R.L.

Codice fiscale: 01629230226
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.081 azioni ordinarie
pari a nominali: 648,60 Euro

TONIDANDEL DANILO

Codice fiscale: TNDDNL74B22L378K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 16.667 azioni privilegiate
pari a nominali: 10.000,20 Euro

**LA BUSSOLA DOMANI DI PASQUA
ALBERTO & C. S.A.S.**

Codice fiscale: 01331900223
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **LA BUSSOLA DOMANI DI PASQUA
ALBERTO E C. S.A.S.**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 227 azioni ordinarie
pari a nominali: 136,20 Euro

CLEMENTEL ALESSANDRA

Codice fiscale: CLMLSN50H69G224T
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 227 azioni ordinarie
pari a nominali: 136,20 Euro

CLEMENTEL CECILIA

Codice fiscale: CLMCCL45L44H274H
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 226 azioni ordinarie
pari a nominali: 135,60 Euro

CLEMENTEL CHIARA

Codice fiscale: CLMCHR53L59G224I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 227 azioni ordinarie
pari a nominali: 136,20 Euro

CLEMENTEL MARTA

Codice fiscale: CLMMRT48C47G224I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 226 azioni ordinarie
pari a nominali: 135,60 Euro

CLEMENTEL MICHELE

Codice fiscale: CLMMHL57T06G224P
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 227 azioni ordinarie
pari a nominali: 136,20 Euro

CLEMENTEL STEFANO

Codice fiscale: CLMSFN46P19G224K
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 409 azioni ordinarie
pari a nominali: 245,40 Euro

CALOVI ANNALISA

Codice fiscale: CLVNLS58P66L378U
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 409 azioni ordinarie
pari a nominali: 245,40 Euro

CALOVI GIANPAOLO

Codice fiscale: CLVGPL61R27F183F
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 5.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.000,00 Euro

BOTTAMEDI ROSANNA

Codice fiscale: BTTRNN47P69A274U
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 5.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.000,00 Euro

BOTTAMEDI MARTA

Codice fiscale: BTTMRT49E50A274W
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 5.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.000,00 Euro

BOTTAMEDI GIULIANA

Codice fiscale: BTTGLN60M65F187I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 5.132 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.079,20 Euro

BOTTAMEDI MARIA LORETTA

Codice fiscale: BTTMLR57B48F187J
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 2.711 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.626,60 Euro

BOTTAMEDI EMILIANA

Codice fiscale: BTTMLN51E59F187L
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 2.711 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.626,60 Euro

BOTTAMEDI SILVANA

Codice fiscale: BTTSVN52H61F187M
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 5.132 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.079,20 Euro

BOTTAMEDI ANNA

Codice fiscale: BTTNNA60B51F187M
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI GRAZIELLA

Quota composta da: 2.711 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.626,60 Euro
Codice fiscale: BTTGZL50H45A274L
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PAGANELLA GROUP S.R.L.

Quota composta da: 7.486.433 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.491.859,80 Euro
Codice fiscale: 02631630221
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **PAGANELLA GROUP SRL**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI ANNA MARIA

Quota composta da: 5.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.000,00 Euro
Codice fiscale: BTTNMR52R42F187N
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PAGANELLA 2001 S.P.A.

Quota composta da: 116.366 azioni ordinarie
pari a nominali: 69.819,60 Euro
Codice fiscale: 00320420227
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **PAGANELLA 2001 SPA**
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BOTTAMEDI TULLIO

Quota composta da: 20.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 12.000,00 Euro
Codice fiscale: BTTTLL61C18L378W
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

PAOLI MICHELE

Quota composta da: 6.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.600,00 Euro
Codice fiscale: PLAMHL58S23L378L
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/10

**VIGILI DE KREUTZENBERG
OSVALDO**

Codice fiscale: VGLSLD28L03H607E
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/10

FRANZOI MARIA ROSA

Codice fiscale: FRNMRS30E68F187D
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/10

FRANZOI ENZO

Codice fiscale: FRNNZE37B15F187S
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/10

PAOLI MARCO

Codice fiscale: PLAMRC49D14F187Y
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/10

PAOLI MARIA LUISA

Codice fiscale: PLAMLS50R56L378E
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/10

PAOLI LUCIA

Codice fiscale: PLALCU53A54L736Y
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/10

PAOLI DIEGO

Codice fiscale: PLADGI57M15L378H
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/10

PAOLI MASSIMO

Codice fiscale: PLAMSM62S26L378L
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/10

PAOLI GIORGIO

Codice fiscale: PLAGRG65S23L378Q
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/10

Proprieta'

Quota composta da: 5.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.000,00 Euro

ZENI SILVIA

Codice fiscale: ZNESLV90M46L378I
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 87.580 azioni ordinarie
pari a nominali: 52.548,00 Euro
Codice fiscale: GTTCRS75E20L378Y
Tipo di diritto: proprieta'

GOTTARDI CHRISTIAN

Proprieta'

Quota composta da: 62.420 azioni ordinarie
pari a nominali: 37.452,00 Euro
Codice fiscale: 01043980224
Tipo di diritto: proprieta'

BOTTAMEDI MANSUETO S.R.L.

Proprieta'

Quota composta da: 18.830 azioni ordinarie
pari a nominali: 11.298,00 Euro
Codice fiscale: 01138650229
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CO.BETON S.R.L.**
Tipo di diritto: proprieta'

CO. BETON S.R.L.

Proprieta'

Quota composta da: 12.525 azioni ordinarie
pari a nominali: 7.515,00 Euro
Codice fiscale: PLLGZN73T28D284K
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

PELLEGRINI GRAZIANO

ENDRIZZI LUCIA

Codice fiscale: NDRLCU44C63D468F
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

Proprieta'

Quota composta da: 5.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 3.000,00 Euro
Codice fiscale: CRLNLS73B50H264K
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

CARLI ANNALISA

CONFORTI CARLA

Codice fiscale: CNFCRL38E53B971N
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

Proprieta'

DALMONEGO DANILO

Quota composta da: 2.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.200,00 Euro
Codice fiscale: DLMDNL60B14F187V
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

DALMONEGO MARIA LORETA

Codice fiscale: DLMMLR61P58F187M
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

Proprieta'

RIZZOLI LAURA

Quota composta da: 862 azioni ordinarie
pari a nominali: 517,20 Euro
Codice fiscale: RZZLRA68C67L157D
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

RIZZOLI GIUSEPPE

Codice fiscale: RZZGPP68C27L157E
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

Proprieta'

CAGOL LILIANA

Quota composta da: 13.400 azioni ordinarie
pari a nominali: 8.040,00 Euro
Codice fiscale: CGLLLN67M52L378H
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

FRANCHI CARLA

Codice fiscale: FRNCRL40T49F307S
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 1/2

5 Partecipazioni in altre società

Società partecipate

Denominazione C. Fiscale	Dt inizio	Quota	Valore nominale	% possesto	Tipo diritto
PAGANELLA 2001 S.P.A. 00320420227	10/02/2000	116.366	69.820	0,28 %	proprieta'
CONSORZIO ASSINDUSTRIA ENERGIA TRENTO IN SIGLA "ASSOENERGIA" 00692730229	10/10/2012	-	-	-	-
FUNIVIE MOLVENO PRADEL S.P.A. 01104410228	16/09/2005	106.623	106.623	4,17 %	proprieta'
CONSORZIO ANDALO VACANZE 02221290220	12/08/2011	-	-	-	-
PAGANELLA SERVIZI SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA 02265570222	28/09/2012	-	2.850.000	49,14 %	proprieta'
PAGANELLA RIFUGI S.R.L. 02307390225	26/09/2013	-	1.991.000	49,78 %	proprieta'

Società partecipate

proprietà'

PAGANELLA 2001 S.P.A.

estremi dell'ultimo adempimento nel quale è presente il socio

quota

Codice fiscale: 00320420227
Forma giuridica: società' per azioni
Capitale sociale dichiarato: 24.945.000,00 euro
Data atto: 09/02/2023 Data deposito: 22/02/2023
Data protocollo: 22/02/2023 Numero protocollo: TN-2023-9534
Quota composta da: 116.366 AZIONI ORDINARIE
pari a nominali: 69.819,60 euro
Tipo di diritto: proprietà'

estremi dell'adempimento di ammissione nella compagine sociale

quota

Capitale sociale dichiarato: 8.349.000.000 lira italiana
Data atto: 10/02/2000 Data deposito: 25/02/2000
Data protocollo: 25/02/2000 Numero protocollo: TN-2000-3267
Quota composta da: 8.349.000 AZIONI ORDINARIE
pari a nominali: 8.349.000.000 lira italiana
Tipo di diritto: proprietà'

proprietà'

CONSORZIO ASSINDUSTRIA ENERGIA TRENTO IN SIGLA "ASSOENERGIA"

estremi dell'ultimo adempimento nel quale è presente il socio

quota

Codice fiscale: 00692730229
Forma giuridica: consorzio
Data atto: 16/04/2020 Data deposito: 08/05/2020
Data protocollo: 08/05/2020 Numero protocollo: TN-2020-15717
Tipo di diritto: proprietà'

estremi dell'adempimento di ammissione nella compagine sociale

quota

Data atto: 13/09/2012 Data deposito: 10/10/2012
Data protocollo: 10/10/2012 Numero protocollo: TN-2012-28337
Tipo di diritto: proprietà'

proprietà'

FUNIVIE MOLVENO PRADEL S.P.A.

estremi dell'ultimo adempimento nel quale è presente il socio

quota

Codice fiscale: 01104410228
Forma giuridica: società' per azioni
Capitale sociale dichiarato: 2.559.375,00 euro
Data atto: 29/06/2023 Data deposito: 31/07/2023
Data protocollo: 31/07/2023 Numero protocollo: TN-2023-39939
Quota composta da: 106.623 AZIONI ORDINARIE
pari a nominali: 106.623,00 euro
Tipo di diritto: proprietà'

estremi dell'adempimento di ammissione nella compagine sociale

quota

Capitale sociale dichiarato: 301.750,00 euro
Data atto: 16/09/2005 Data deposito: 14/10/2005
Data protocollo: 24/10/2005 Numero protocollo: TN-2005-23598
Quota composta da: 27.000 AZIONI ORDINARIE
pari a nominali: 27.000,00 euro
Tipo di diritto: proprietà'

proprietà'

CONSORZIO ANDALO VACANZE

estremi dell'unico adempimento nel quale è presente il socio

quota

Codice fiscale: 02221290220

Forma giuridica: consorzio

Data atto: 09/08/2011

Data protocollo: 12/08/2011

Tipo di diritto: proprietà'

Data deposito: 12/08/2011

Numero protocollo: TN-2011-23370

proprietà'

**PAGANELLA SERVIZI SOCIETA'
CONSORTILE A RESPONSABILITA'
LIMITATA**

estremi dell'ultimo adempimento nel quale è presente il socio

quota

Codice fiscale: 02265570222

Forma giuridica: società consortile a responsabilità limitata

Capitale sociale dichiarato: 5.800.000,00 euro

Data atto:

Data protocollo: 17/02/2015

Quota di nominali: 2.850.000,00 euro

Tipo di diritto: proprietà'

Data deposito: 17/02/2015

Numero protocollo: TN-2015-12796

estremi dell'adempimento di ammissione nella compagine sociale

quota

Capitale sociale dichiarato: 5.800.000,00 euro

Data atto: 27/09/2012

Data protocollo: 28/09/2012

Quota di nominali: 5.800.000,00 euro

Tipo di diritto: proprietà'

Data deposito: 28/09/2012

Numero protocollo: TN-2012-27121

proprietà'

PAGANELLA RIFUGI S.R.L.

estremi dell'ultimo adempimento nel quale è presente il socio

quota

Codice fiscale: 02307390225

Forma giuridica: società a responsabilità limitata

Capitale sociale dichiarato: 4.000.000,00 euro

Data atto:

Data protocollo: 20/11/2023

Quota di nominali: 1.991.000,00 euro

Tipo di diritto: proprietà'

Data deposito: 20/11/2023

Numero protocollo: TN-2023-58999

estremi dell'adempimento di ammissione nella compagine sociale

quota

Capitale sociale dichiarato: 1.500.000,00 euro

Data atto: 25/09/2013

Data protocollo: 26/09/2013

Quota di nominali: 1.500.000,00 euro

Tipo di diritto: proprietà'

Data deposito: 26/09/2013

Numero protocollo: TN-2013-51907

6 Amministratori

**Presidente Consiglio
Amministrazione**

TOSCANA GIANMARIA

Rappresentante dell'impresa

Consigliere

BOTTAMEDI ALEX

Consigliere

PERLI ALBERTO

Consigliere

TASIN RENATO

Consigliere

GABRIELLI TOMMASO

Consigliera

PERLI MARIKA

Consigliera

MOTTES MARIAVITTORIA

Consigliera

BOTTAMEDI ALICE

Consigliere

ZENI MASSIMO

Consigliere

GABRIELLI ALESSANDRO

Organi amministrativi in carica
consiglio di amministrazione

Numero componenti: 10

Elenco amministratori

**Presidente Consiglio
Amministrazione**
TOSCANA GIANMARIA

residenza

Rappresentante dell'impresa
Nato a TRENTO (TN) il 15/12/1966
Codice fiscale: TSCGMR66T15L378P
ANDALO (TN)
VIA PAGANELLA 2 CAP 38010

carica

consigliere
Data atto di nomina: 05/04/2022
Data di prima iscrizione: 10/03/2008
Durata in carica: 3 esercizi
Data presentazione carica: 19/04/2022

carica

presidente consiglio amministrazione
Data atto di nomina: 07/04/2022
Data iscrizione: 29/04/2022
Durata in carica: 3 esercizi
Data presentazione carica: 26/04/2022

poteri

DAL 7.04.2022 VENGONO CONFERITE OLTRE ALLA DELEGA IN MATERIA DI LAVORO ED ALLA INDIVIDUAZIONE DELLO STESSO PRESIDENTE COME DATORE DI LAVORO, CHE QUI DI SEGUITO VENGONO INTEGRALMENTE TRASCRITTE:

DELEGHE AMMINISTRAZIONE ORDINARIA

- SOTTOSCRIVERE LA CORRISPONDENZA ORDINARIA DELLA SOCIETA'; RITIRARE LETTERE, PACCHI RACCOMANDATI E/O ASSICURATE, PLICHI TANTO DALLE POSTE ITALIANE E DA QUALUNQUE ALTRA PUBBLICA O PRIVATA IMPRESA DI SPEDIZIONE E/O TRASPORTO, ESEGUIRE FORMALITA' VALUTARIE E/O DOGANALI, IL TUTTO CON FACOLTA' DI SUB DELEGA AD INCARICATI DELLA SOCIETA';
- INCASSARE ED ESIGERE CREDITI DELLA SOCIETA' RILASCIANDO IN NOME E PER CONTO DELLA STESSA QUIETANZA LIBERATORIA; EMETTERE E RITIRARE TRATTE OD EFFETTI A CARICO DI CLIENTI; EFFETTUARE VERSAMENTI DI CONTANTI E ASSEGNI, PROVVEDERE AD OGNI OPERAZIONE DI DISPOSIZIONE E PRELEVAMENTO SUI CONTI CORRENTI DELLA SOCIETA' PRESSO BANCHE E UFFICI POSTALI;
- NEI LIMITI DEGLI AFFIDAMENTI CONCESSI PUO' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI INERENTI LA GESTIONE AZIENDALE, INCLUSO IL PRELEVAMENTO DI SOMME ANCHE MEDIANTE EMISSIONE DI ASSEGNI SU CONTI CORRENTI ATTIVI E PASSIVI DELLA SOCIETA', SOTTOSCRIVERE TRASFERIMENTI TRA CONTI DELLA STESSA SOCIETA', INVESTIRE LA LIQUIDITA' IN ECCEDEZZA IN OPERAZIONI A BREVE TERMINE A BASSO RISCHIO;
- NOMINARE, ASSUMERE E LICENZIARE IMPIEGATI, QUADRI ED OPERAI, ESCLUSI DIRIGENTI E PERSONALE A TEMPO INDETERMINATO, E DEFINIRE LE RELATIVE CONDIZIONI NORMATIVE ED ECONOMICHE FISSANDONE MANSIONI E COLLOCAZIONE NELL'ORGANIGRAMMA AZIENDALE;
- PORRE IN ESSERE QUALSIASI ATTO OCCORRENTE AVANTI A TUTTI I SOGGETTI PUBBLICI O PRIVATI, IVI COMPRESI LE AUTORITA' AMMINISTRATIVE, FISCALI E GIUDIZIARIE, ORDinarie E SPECIALI, SIA NAZIONALI CHE ESTERE, IN QUALSIASI PROCEDURA, GRADO E SEDE, PROMUOVERE EVENTUALI AZIONI GIUDIZIALI ED ANCHE RINUNCIARVI, TRANSIGERE LE VERTENZE RELATIVE, NOMINANDO ALLO SCOPO AVVOCATI E PROCURATORI ALLE LITI;
- RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI GIUDIZI ARBITRALI PER UN VALORE NON SUPERIORE AD EURO 100.000,00 (CENTOMILA) NOMINANDO AVVOCATI E PROCURATORI CON FACOLTA' DI TRANSIGERE E CONCILIARE;
- NOMINARE E REVOCARE PROCURATORI SPECIALI PER SINGOLI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI E GLI EVENTUALI COMPENSI;

- SVOLGERE, CERTIFICARE, SOTTOSCRIVERE, ATTESTARE, TRASMETTERE, RICHIEDERE E CURARE TUTTI GLI ADEMPIMENTI E FORMALITA' AMMINISTRATIVE, FISCALI, TRIBUTARIE E PREVIDENZIALI PER CONTO DELL'AZIENDA, ADEMPIERE AD OGNI FORMALITA' ORDINARIA E PERIODICA INERENTE AI RAPPORTI DI LAVORO IN ESSERE E DELLE RELATIVE POSIZIONI FISCALI E PREVIDENZIALI;

- RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NELLE ASSEMBLEE DELLE SOCIETA' PARTECIPATE CON FACOLTA' DI RILASCIARE A TAL FINE APPOSITE DELEGHE;

- ASSUMERE, IN VIA DI URGENZA, OGNI DECISIONE DI COMPETENZA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, DANDONE COMUNICAZIONE AL CONSIGLIO STESSO NELLA PRIMA RIUNIONE SUCCESSIVA.

DELEGHE IN MATERIA CONTRATTUALE

- ASSUNZIONE DI MUTUI O FINANZIAMENTI A MEDIO E LUNGO TERMINE; APRIRE, CHIUDERE ED INTRATTENERE RAPPORTI CON LE BANCHE, CON GLI UFFICI DELLE POSTE ITALIANE E/O CON ALTRE ISTITUZIONI FINANZIARIE COMPRESSE SOCIETA' DI LEASING E DI FACTORING, FINO ALL'IMPORTO MASSIMO DI EURO 500.000= (CINQUECENTOMILA) PER CIASCUNA OPERAZIONE;

- STIPULARE E CONCLUDERE CONTRATTI DI OGNI GENERE, FRA I QUALI: ASSUMERE E CONCEDERE CONTRATTI E/O CONVENZIONI DI LOCAZIONE, NOLEGGIO, TRASPORTO E DEPOSITO, AFFITTARE ATTIVAMENTE O PASSIVAMENTE, SOTTOSCRIVERE CONTRATTI DI ALLACCIAMENTO E FORNITURA DI UTENZE E RINUNCIARVI, ACQUISTARE E VENDERE AUTOMEZZI MATERIALI, PRODOTTI, IMPIANTI, MACCHINARI, ATTREZZATURE E QUANTO ALTRO FOSSE NECESSARIO PER LA CORRETTA GESTIONE ORDINARIA AZIENDALE, FINO ALL'IMPORTO MASSIMO DI EURO 50.000= (CINQUANTAMILA) PER CIASCUNA OPERAZIONE;

- INSTAURARE, NELL'INTERESSE DELLA SOCIETA', RAPPORTI DI CONSULENZA CON ESPERTI E PROFESSIONISTI ESTERNI, FISSANDONE TEMPI E MODALITA' DI PAGAMENTO, IL TUTTO NEI LIMITI DI EURO 30.000= (TRENTAMILA) PER CIASCUNA OPERAZIONE;

- STIPULARE POLIZZE ASSICURATIVE E SOTTOSCRIVERE OGNI NECESSARIO ATTO O DOCUMENTO PER LA LIQUIDAZIONE DEI SINISTRI ASSICURATI, SOTTOSCRIVENDO OGNI E QUALSIASI DICHIARAZIONE CHE SI RENDESSE NECESSARIA ED OPPORTUNA COMPRESSE LE DOMANDE DI VOLTURA E DI ANNULLAMENTO, FINO ALL'IMPORTO MASSIMO DI EURO 200.000= (DUECENTOMILA) PER CIASCUNA OPERAZIONE E PER CONTRATTI CHE NON VINCOLINO LA SOCIETA' PER PIU' DI 3 ANNI;

DELEGHE IN MATERIA DI PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO

- CONTROLLARE LA REALE ATTUAZIONE DEI PIANI STRATEGICI, INDUSTRIALI E DI RIORGANIZZAZIONE AZIENDALE;

- PROVVEDERE ALLA SUPERVISIONE GENERALE DELL'ATTIVITA' ORDINARIA ED IN PARTICOLARE DELL'AREA LEGALE, SOCIETARIA, REGOLAMENTARE, AMMINISTRAZIONE/FINANZA E GESTIONE DEI RISCHI CONNESSI ALL'ATTIVITA' AZIENDALE, NONCHE' VERIFICARE L'ESECUZIONE DELLE DELIBERE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE;

- PROPORRE ALMENO TRIMESTRALMENTE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SITUAZIONI DI CONTROLLO ECONOMICO PATRIMONIALE E TECNICO DELLE ATTIVITA' SVOLTE, PER CONSENTIRE DI DISPORRE DELLE INFORMAZIONI NECESSARIE A MONITORARE L'ANDAMENTO AZIENDALE E ASSUMERE LE OPPORTUNE DECISIONI;

- SUPERVISIONARE, ANCHE EVENTUALMENTE ATTRAVERSO UN CONTROLLO GERARCHICO DIRETTO, L'ATTUAZIONE DI PROGETTI E PROGRAMMI GIUDICATI DI PARTICOLARE RILEVANZA PER LA SOCIETA', RIFERENDONE PERIODICAMENTE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.

DELEGHE IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO (D.LGS 81/08)

- IL SIGNOR GIANMARIA TOSCANA, VIENE NOMINATO DELEGATO IN MATERIA DI SICUREZZA, IGIENE E PREVENZIONE SUI LUOGHI DI LAVORO OLTRE AD ESSERE INDIVIDUATO A TERMINI DI LEGGE QUALE DATORE DI LAVORO. AL DELEGATO SARA' ANNUALMENTE ASSEGNATO UN BUDGET DI SPESA, SECONDO LE ESIGENZE PREVENTIVATE, IL QUALE POTRA' SUBIRE VARIAZIONI IN FUNZIONE DELLE ESIGENZE SOPRAVVENUTE, ED INTEGRABILE ALL'OCCORRENZA SU RICHIESTA MOTIVATA DEL DELEGATO. LA DELEGA HA AD OGGETTO L'ANALISI E L'ATTUAZIONE DELLA PREVENZIONE, DELL'IGIENE, E DELLA SICUREZZA SUL LAVORO, IVI COMPRESI TUTTI I RAPPORTI GIURIDICI E CONTRATTUALI CON I TERZI CON LA POSSIBILITA' DI IMPEGNARE LA SOCIETA' SINO AD UN IMPORTO MASSIMO DI EURO 30.000, E LA RAPPRESENTANZA IN GIUDIZIO, CON PARTICOLARE ATTENZIONE A:

- ALL'ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DELLE FUNZIONI DI SICUREZZA, AL PRECISO SCOPO DI RENDERE CONFORME ALLA NORMATIVA ANTINFORTUNISTICA GLI AMBIENTI DI LAVORO E DI ELIMINARE I RISCHI CHE POSSONO DERIVARE ALL'INCOLUMITA' PSICO-FISICA DEI LAVORATORI E DELLE PERSONE CHE ACCIDENTALMENTE POSSONO TROVARSI SUI LUOGHI DI LAVORO; IN PARTICOLARE MODO PROVVEDENDO AI CONTROLLI E ALLE VERIFICHE PRESSO LE STRUTTURE E GLI EDIFICI DELLA CITATA SOCIETA' VIGENTI AL FINE DI ACCERTARNE LA CONFORMITA' ALLE NORME DI SICUREZZA VIGENTI ED A QUELLE A VENIRE, STIPULARE CONTRATTI CON TERZI FORNITORI AL FINE DI ADEGUARE, RINNOVARE ELEMENTI, ACQUISIRE ATTREZZATURE ATTE AD ELIMINARE I RISCHI DELL'AMBIENTE DI LAVORO;

- ALLA GESTIONE DELLE ATTIVITA' DI FORMAZIONE DEL PERSONALE DIPENDENTE, ANCHE

ATTRAVERSO L'ORGANIZZAZIONE DI IDONEI CORSI O L'ISCRIZIONE DEI DIPENDENTI A CORSI SPECIALISTICI ORGANIZZATI E TENUTI DA ENTI O ORGANISMI CHE OPERANO IN AMBITO DELLA SICUREZZA, E LA REDAZIONE O ACQUISIZIONE DI MATERIALE INFORMATIVO CHE VERRA' DISTRIBUITO ALL'ATTO DELL'ASSUNZIONE;
- ALLA VIGILANZA SUL COSTANTE E PUNTUALE RISPETTO DELLE NORME ANTINFORTUNISTICHE E SULLE DISPOSIZIONI INTERNE IN MATERIA DI PREVENZIONE E SICUREZZA DA PARTE DI TUTTI I DIPENDENTI E DEL PERSONALE CHE SI TROVINO ALL'INTERNO DEI LUOGHI DI LAVORO, CON IL POTERE DI IRROGARE SANZIONI DISCIPLINARI E PECUNIARIE NEL CASO DI ACCERTAMENTO DI VIOLAZIONI ALLA NORMATIVA ANTINFORTUNISTICA, E CON POSSIBILITA' DI EFFETTUARE UNA ULTERIORE RIPARTIZIONE DI COMPITI AL FINE DI GARANTIRE LA MASSIMA RAGIONEVOLE VIGILANZA POSSIBILE IN OGNI AMBIENTE E LUOGO DI LAVORO AL FINE DI OTTENERE LA PIU' SCRUPOLOSA OSSERVANZA DELLE CITATE NORME;
- ALL'INDIRIZZO DELL'ATTIVITA' PRODUTTIVA, E ALL'ASSUNZIONE DI METODICHE, DI SCELTE ORGANIZZATIVE, DI TIPI DI MATERIALE E DI SOLUZIONI OPERATIVE, SIA DI NATURA TECNICO SCIENTIFICA CHE AMMINISTRATIVE CHE SI RENDANO NECESSARIE SIA CON L'ENTRATA IN VIGORE DI NUOVE LEGGI SIA CHE SI IMPONGONO CON IL PROGRESSO SCIENTIFICO TECNOLOGICO E CHE CONSENTONO UNA GESTIONE AZIENDALE IMPRONTATA SEMPRE A CRITERI DI MASSIMA SICUREZZA E DI MASSIMA TUTELA DELLA SALUTE DEI DIPENDENTI E DELLE PERSONE.

Consigliere

BOTTAMEDI ALEX

domicilio

Nato a ANDALO (TN) il 07/12/1973
Codice fiscale: BTTLXA73T07L378I
ANDALO (TN)
PIAZZA CENTRALE 2 CAP 38010

carica

consigliere

Data atto di nomina: 05/04/2022
Data di prima iscrizione: 02/03/2011
Durata in carica: 3 esercizi
Data presentazione carica: 19/04/2022

Consigliere

PERLI ALBERTO

domicilio

Nato a TRENTO (TN) il 16/02/1973
Codice fiscale: PRLLR73B16L378M
ANDALO (TN)
VIA BORTOLON 5 CAP 38010

carica

consigliere

Data atto di nomina: 05/04/2022
Data di prima iscrizione: 21/08/2015
Durata in carica: 3 esercizi
Data presentazione carica: 19/04/2022

Consigliere

TASIN RENATO

domicilio

Nato a TRENTO (TN) il 05/12/1966
Codice fiscale: TSNRNT66T05L378S
SPORMAGGIORE (TN)
VIA A.DEGASPERI 9 CAP 38010

carica

consigliere

Data atto di nomina: 05/04/2022
Data di prima iscrizione: 21/08/2015
Durata in carica: 3 esercizi
Data presentazione carica: 19/04/2022

Consigliere

GABRIELLI TOMMASO

domicilio

Nato a TRENTO (TN) il 23/12/1980
Codice fiscale: GBRTMS80T23L378J
DENNO (TN)
VIA G.MARCONI 33 CAP 38010

carica

consigliere

Data atto di nomina: 05/04/2022
Data di prima iscrizione: 27/02/2017
Durata in carica: 3 esercizi
Data presentazione carica: 19/04/2022

Consigliera

PERLI MARIKA

domicilio

Nata a TRENTO (TN) il 01/10/1990
Codice fiscale: PRLMRK90R41L378B
ANDALO (TN)
VIA RINDOLE 1 CAP 38010

carica

consigliera

Data atto di nomina: 05/04/2022
Data di prima iscrizione: 15/06/2018
Durata in carica: 3 esercizi
Data presentazione carica: 19/04/2022

Consigliera

MOTTES MARIAVITTORIA

domicilio

Nata a TRENTO (TN) il 15/07/1972
Codice fiscale: MTTMVT72L55L378V
FAI DELLA PAGANELLA (TN)
VIA OTTORINO CARLETTI 8 CAP 38010

carica

consigliera

Data atto di nomina: 05/04/2022
Data iscrizione: 26/04/2022
Durata in carica: 3 esercizi
Data presentazione carica: 19/04/2022

Consigliera

BOTTAMEDI ALICE

domicilio

Nata a TRENTO (TN) il 25/02/1982
Codice fiscale: BTTLCA82B65L378D
ANDALO (TN)
VIA PONTE LAMBIN 6/B CAP 38010

carica

consigliera

Data atto di nomina: 05/04/2022
Data iscrizione: 26/04/2022
Durata in carica: 3 esercizi
Data presentazione carica: 19/04/2022

Consigliere

ZENI MASSIMO

domicilio

Nato a TRENTO (TN) il 11/03/1984
Codice fiscale: ZNEMSM84C11L378Y
ANDALO (TN)
VIA PONTE LAMBIN 10 CAP 38010

carica

consigliere

Data atto di nomina: 05/04/2022
Data iscrizione: 26/04/2022
Durata in carica: 3 esercizi
Data presentazione carica: 19/04/2022

Consigliere

GABRIELLI ALESSANDRO

domicilio

Nato a MEZZOLOMBARDO (TN) il 08/02/1969
Codice fiscale: GBRLSN69B08F187D
ANDALO (TN)
VIA STRIGOLE 8 CAP 38010

carica

consigliere

Data atto di nomina: 05/04/2022
Data iscrizione: 26/04/2022
Durata in carica: 3 esercizi
Data presentazione carica: 19/04/2022

7 Sindaci, membri organi di controllo

Presidente Del Collegio Sindacale	BOTTAMEDI MIRTA
Sindaco	COMINOTTI MAURO
Sindaco Supplente	DONINI PATRIZIO
Sindaco Supplente	RAO GIOVANNI PAOLO

Organi di controllo
collegio sindacale

Numero in carica: 4

**Elenco sindaci, membri degli
organi di controllo**

**Presidente Del Collegio
Sindacale**

BOTTAMEDI MIRTA

residenza

Nata a MEZZOLOMBARDO (TN) il 29/11/1973
Codice fiscale: BTTMRT73S69F187F
TRENTO (TN)
VIA IV NOVEMBRE 112/B CAP 38100

carica

presidente del collegio sindacale

Data atto di nomina: 09/02/2023
Durata in carica: 3 esercizi
Numero: 88
Data: 08/11/2005
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

Sindaco

COMINOTTI MAURO

Nato a PINZOLO (TN) il 06/04/1958
Codice fiscale: CMNMRA58D06G681Z

domicilio

PINZOLO (TN)
RONCH 14 CAP 38086

carica

sindaco

Data atto di nomina: 09/02/2023
Data di prima iscrizione: 03/03/2020
Durata in carica: 3 esercizi
Numero: 31BIS
Data: 21/04/1995
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

Sindaco Supplente

DONINI PATRIZIO

Nato a TRENTO (TN) il 20/09/1957
Codice fiscale: DNNPRZ57P20L378C
MOLVENO (TN)
VIA DOLOMITI 14 CAP 38018

domicilio

carica

sindaco supplente

Data atto di nomina: 09/02/2023
Data di prima iscrizione: 27/02/2017
Durata in carica: 3 esercizi
Numero: 1
Data: 04/01/2002
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

Sindaco Supplente

RAO GIOVANNI PAOLO

Nato a ROVERETO (TN) il 23/11/1982
Codice fiscale: RAOGNN82S23H612Y
ROVERETO (TN)
PIAZZA DAMIANO CHIESA 13 CAP 38068

domicilio

carica

sindaco supplente

Data atto di nomina: 09/02/2023
Data di prima iscrizione: 03/03/2020
Durata in carica: 3 esercizi
Numero: 102
Data: 27/12/2011
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
affitto/comodato	05/12/1997	TN-1997-20321	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	LORANDINI RENATO C.F. LRNRNT57B011924B
affitto/comodato	03/01/2002	TN-2002-1573	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	G.V. ELIA S.R.L.[.] C.F. 01761550225
affitto/comodato	14/11/2002	TN-2002-24621	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	PERLOT FIORENZO C.F. PRLFNZ50C08D468S
affitto/comodato	20/12/2002	TN-2003-1146	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	MAZZONI S.R.L. I[.] C.F. 00698680220

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
affitto/comodato	27/11/2003	TN-2003-21000	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	BOTTAMEDI MATTIA[.] C.F. 01035730223
affitto/comodato	21/10/2004	TN-2004-22411	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	AGOSTINI CLAUDIO C.F. GSTCLD55M27D468S
affitto/comodato	24/11/2005	TN-2005-26655	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	MA.VA S.N.C. DI [.] C.F. 01949590226
affitto/comodato	05/12/2007	TN-2007-28605	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	LUCIN ANTONIO C.F. LCNNTN59A13L378L
affitto/comodato	17/11/2008	TN-2009-1216	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	MIORI MASSIMO E [.] C.F. 02091890224
affitto/comodato	17/11/2008	TN-2009-1279	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	TO.RO. DI TONIDA[.] C.F. 02093800221
affitto/comodato	29/10/2009	TN-2009-34673	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	MENU' SERVICE S[.] C.F. 01799940224
conferimento	27/09/2012	TN-2012-27130	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	PAGANELLA SERVIZ[.] C.F. 02265570222
conferimento	25/09/2013	TN-2013-51918	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	PAGANELLA RIFUGI[.] C.F. 02307390225
affitto/comodato	09/10/2014	TN-2014-35758	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	MTM S.N.C. DI TO[.] C.F. 02350510224
affitto/comodato	26/02/2016	TN-2016-7343	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	MIORI MASSIMO E [.] C.F. 02091890224
affitto/comodato	11/10/2018	TN-2018-43406	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	MIORI MASSIMO E [.] C.F. 02091890224
compravendita	21/12/2018	TN-2018-50494	DANGER ZONE SRL C.F. 02089860221	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227
affitto/comodato	24/06/2020	TN-2020-24139	PAGANELLA 2001 S[.] C.F. 00320420227	MIORI MASSIMO E [.] C.F. 02091890224

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

affitto/comodato

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 05/12/1997 Data deposito: 16/12/1997
Data protocollo: 16/12/1997 Numero protocollo: TN-1997-20321
Notaio: ZIGLIO PAOLO
Numero repertorio: 14960
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **LORANDINI RENATO**
Codice fiscale: LRNRNT57B01I924B

affitto/comodato

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 03/01/2002 Data deposito: 16/01/2002
Data protocollo: 16/01/2002 Numero protocollo: TN-2002-1573
Notaio: CALLIARI FRANCESCO
Numero repertorio: 31126
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **G.V. ELIA S.R.L. IN LIQUIDAZIONE**
Codice fiscale: 01761550225
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **RINDOLE S.R.L.**

affitto/comodato

estremi della pratica

Data atto: 14/11/2002 Data deposito: 10/12/2002
Data protocollo: 10/12/2002 Numero protocollo: TN-2002-24621

estremi ed oggetto dell'atto

Notaio: ZIGLIO PAOLO
Numero repertorio: 20215
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **PERLOT FIORENZO**
Codice fiscale: PRLFNZ50C08D468S

affitto/comodato

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 20/12/2002 Data deposito: 20/01/2003
Data protocollo: 20/01/2003 Numero protocollo: TN-2003-1146
Notaio: ZIGLIO PAOLO
Numero repertorio: 20438
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **MAZZONI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE**
Codice fiscale: 00698680220
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **ANDALO FOOD S.R.L.**

affitto/comodato

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 27/11/2003 Data deposito: 04/12/2003
Data protocollo: 05/12/2003 Numero protocollo: TN-2003-21000
Notaio: ZIGLIO PAOLO
Numero repertorio: 21495
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **BOTTAMEDI MATTIA E FRANCHI ERMINIA S.N.C.**
Codice fiscale: 01035730223

affitto/comodato

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 21/10/2004 Data deposito: 08/11/2004
Data protocollo: 09/11/2004 Numero protocollo: TN-2004-22411
Notaio: ZIGLIO PAOLO
Numero repertorio: 22465
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **AGOSTINI CLAUDIO**
Codice fiscale: GSTCLD55M27D468S

affitto/comodato

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 24/11/2005 Data deposito: 07/12/2005
Data protocollo: 14/12/2005 Numero protocollo: TN-2005-26655
Notaio: GREGORI TIZIANO
Numero repertorio: 2384
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **MA.VA S.N.C. DI FICCANTERRI VALERIO**
Codice fiscale: 01949590226
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **MA.VA. S.N.C. DI FICCANTERRI VALERIO E SGALIA ANTONIO**

affitto/comodato

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 05/12/2007 Data deposito: 28/12/2007
Data protocollo: 28/12/2007 Numero protocollo: TN-2007-28605
Notaio: ZIGLIO PAOLO
Numero repertorio: 25595
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **LUCIN ANTONIO**
Codice fiscale: LCNNTN59A13L378L

affitto/comodato

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

atto con effetto 8.12.2007

Data atto: 17/11/2008 Data deposito: 16/12/2008
Data protocollo: 16/01/2009 Numero protocollo: TN-2009-1216
Notaio: CALLIARI FRANCESCO
Numero repertorio: 40157
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **MIORI MASSIMO E PERLI SABRINA E C. S.N.C.**
Codice fiscale: 02091890224

affitto/comodato

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 17/11/2008 Data deposito: 16/12/2008
Data protocollo: 16/01/2009 Numero protocollo: TN-2009-1279
Notaio: CALLIARI FRANCESCO
Numero repertorio: 40156
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **TO.RO. DI TONIDANDEL MICHELA & C. S.A.S.**
Codice fiscale: 02093800221

affitto/comodato

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 29/10/2009 Data deposito: 11/11/2009
Data protocollo: 11/11/2009 Numero protocollo: TN-2009-34673
Notaio: PAGANO PATRIZIA
Numero repertorio: 38878
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **MENU' SERVICE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE**
Codice fiscale: 01799940224
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **MENU' SERVICE S.R.L.**
l'efficacia giuridica decorre dal 01/11/2009

conferimento

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 27/09/2012 Data deposito: 28/09/2012
Data protocollo: 28/09/2012 Numero protocollo: TN-2012-27130
Notaio: ZIGLIO PAOLO
Numero repertorio: 29578
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **PAGANELLA SERVIZI SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA**
Codice fiscale: 02265570222
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **PAGANELLA SERVIZI S.R.L.**

conferimento

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 25/09/2013 Data deposito: 26/09/2013
Data protocollo: 26/09/2013 Numero protocollo: TN-2013-51918
Notaio: ZIGLIO PAOLO
Numero repertorio: 30351
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **PAGANELLA RIFUGI S.R.L.**
Codice fiscale: 02307390225
si precisa che il godimento del ramo di azienda "dosson" e del ramo di azienda "la rocca" spettera' alla societa' conferitaria a partire dal giorno 1 ottobre 2014.

affitto/comodato

Data atto: 09/10/2014 Data deposito: 15/10/2014

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data protocollo: 15/10/2014 Numero protocollo: TN-2014-35758
Notaio: ANDERLONI NICOLETTA
Numero repertorio: 1740
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **MTM S.N.C. DI TONINI MATTIA & C.**
Codice fiscale: 02350510224

affitto/comodato
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 26/02/2016 Data deposito: 01/03/2016
Data protocollo: 01/03/2016 Numero protocollo: TN-2016-7343
Notaio: ZIGLIO PAOLO
Numero repertorio: 31947
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **MIORI MASSIMO E PERLI SABRINA E C. S.N.C.**
Codice fiscale: 02091890224

affitto/comodato
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 11/10/2018 Data deposito: 05/11/2018
Data protocollo: 05/11/2018 Numero protocollo: TN-2018-43406
Notaio: GRGTZN71D18L378J
Numero repertorio: 19930
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **MIORI MASSIMO E PERLI SABRINA E C. S.N.C.**
Codice fiscale: 02091890224

compravendita
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 21/12/2018 Data deposito: 24/12/2018
Data protocollo: 24/12/2018 Numero protocollo: TN-2018-50494
Notaio: GREGORI TIZIANO
Numero repertorio: 20172
Cedente: **DANGER ZONE SRL**
Codice fiscale: 02089860221
Cessionario: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227

affitto/comodato
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 24/06/2020 Data deposito: 03/07/2020
Data protocollo: 03/07/2020 Numero protocollo: TN-2020-24139
Notaio: GREGORI TIZIANO
Numero repertorio: 21546
Cedente: **PAGANELLA 2001 S.P.A.**
Codice fiscale: 00320420227
Cessionario: **MIORI MASSIMO E PERLI SABRINA E C. S.N.C.**
Codice fiscale: 02091890224

9 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	47
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	24/12/1985
Attività prevalente	GESTIONE DI FUNIVIE E SEGGIOVIE

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 24/12/1985

attività prevalente esercitata dall'impresa

GESTIONE DI FUNIVIE E SEGGIOVIE

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività prevalente

Codice: 49.39.01 - gestioni di funicolari, ski-lift e seggiovie se non facenti parte dei sistemi di transito urbano o suburbano

Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

attività esercitata nella sede legale

GESTIONE DELLA TELECABINA ANDALO - DOSS PELA' (DAL 24/12/1985)

attività secondaria esercitata nella sede legale

LAVORAZIONI MECCANICO AGRARIE PER CONTO TERZI (DAL 09/10/2017); RIMESSA DI VEICOLI (DAL 17/06/2022)

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività
(codici ottenuti dall'attività dichiarata)

Codice: 49.39.01 - gestioni di funicolari, ski-lift e seggiovie se non facenti parte dei sistemi di transito urbano o suburbano

Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 01.61 - attività di supporto alla produzione vegetale

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 52.21.5 - gestione di parcheggi e autorimesse

Importanza: secondaria Registro Imprese

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2023
(Dati rilevati al 30/09/2023)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	61	38	41	47
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	61	38	41	47

Distribuzione dipendenti

Distribuzione per Contratto

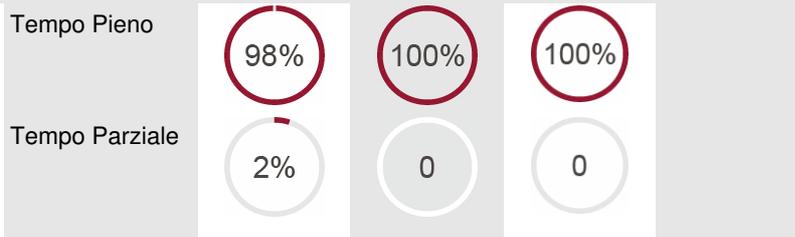
(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2023)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre
Tempo Determinato	3%	7%	5%
Tempo Indeterminato	26%	51%	54%
Stagionale	70%	42%	41%

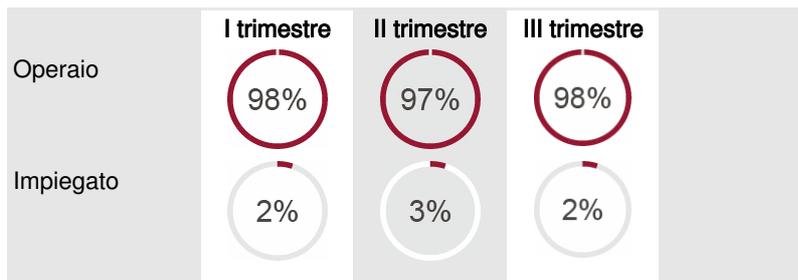
Distribuzione per Orario di lavoro

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2023)

I trimestre	II trimestre	III trimestre
-------------	--------------	---------------



Distribuzione per Qualifica
 (Dati in percentuale rilevati al 30/09/2023)



Addetti nel comune di ANDALO (TN)
 Sede e Unità locali: 8-9

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	61	38	41	47
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	61	38	41	47

10 Sedi secondarie ed unità locali

Unità Locale n. TN/5	MONTE PAGANELLA VALLELAGHI (TN) CAP 38096
Unità Locale n. TN/6	MONTE PAGANELLA SNC TERRE D'ADIGE (TN) CAP 38097
Unità Locale n. TN/7	MONTE PAGANELLA FAI DELLA PAGANELLA (TN) CAP 38010
Unità Locale n. TN/8	LOCALITA' DOSSON . ANDALO (TN) CAP 38010
Unità Locale n. TN/9	MONTE PAGANELLA . ANDALO (TN) CAP 38010

Unità Locale n. TN/5

Indirizzo

Data apertura: 18/10/1977

VALLELAGHI (TN)
 MONTE PAGANELLA CAP 38096
 TERLAGO

Attività esercitata

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

GESTIONE DELLA SEGGIOVIA "ALBI DE MEZ - CIMA PAGANELLA" (DAL 09/12/2004)

Codice: 49.39.01 - gestioni di funicolari, ski-lift e seggiovie se non facenti parte dei sistemi di transito urbano o suburbano

Importanza: primaria Registro Imprese
 (codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Unità Locale n. TN/6

Indirizzo

Data apertura: 04/01/1986

TERRE D'ADIGE (TN)
 MONTE PAGANELLA SNC CAP 38097

Attività esercitata

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

GESTIONE DELLA SEGGIOVIA "LA SELLETTA - CIMA PAGANELLA" (DAL 21/12/2007)

Codice: 49.39.01 - gestioni di funicolari, ski-lift e seggiovie se non facenti parte dei sistemi di transito urbano o suburbano

Importanza: primaria Registro Imprese
 (codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Unita' Locale n. TN/7

Indirizzo

Attivita' esercitata

Attivita' secondaria esercitata

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attivita'

Data apertura: 17/05/1989

FAI DELLA PAGANELLA (TN)
MONTE PAGANELLA CAP 38010

GESTIONE DELLE SEGGIOVIE "MERIZ - MALGA DI FAI" E "SANTEL - MERIZ" (DAL 17/5/1989)

GESTIONE DELLA SEGGIOVIA "MERIZ - SELLETTA" (DAL 21/12/2004)
)

Codice: 49.39.01 - gestioni di funicolari, ski-lift e seggiovie se non facenti parte dei sistemi di transito urbano o suburbano

Importanza: primaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attivita' dichiarata)

Unita' Locale n. TN/8

Indirizzo

Attivita' esercitata

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attivita'

Impianto Di Risalita

Data apertura: 23/12/2019

ANDALO (TN)
LOCALITA' DOSSON . CAP 38010

GESTIONE DELLA TELECABINA "DOSSON-SELLETTA" (DAL 23/12/2019)

Codice: 49.39.01 - gestioni di funicolari, ski-lift e seggiovie se non facenti parte dei sistemi di transito urbano o suburbano

Importanza: primaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attivita' dichiarata)

Unita' Locale n. TN/9

Indirizzo

Attivita' esercitata

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attivita'

Impianto Di Risalita

Data apertura: 20/12/2001

ANDALO (TN)
MONTE PAGANELLA . CAP 38010

GESTIONE DELLA SEGGIOVIA "RINDOLE-DOSS DE LAVA" (DAL 20/12/2001)

Codice: 49.39.01 - gestioni di funicolari, ski-lift e seggiovie se non facenti parte dei sistemi di transito urbano o suburbano

Importanza: primaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attivita' dichiarata)

11 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

14/12/2023

12 Allegati

Bilancio

Atto

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 30/09/2022
PAGANELLA 2001 S.P.A.

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO
DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE
Capitolo 4 - RELAZIONE SINDACI

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

PAGANELLA 2001 SPA

Bilancio di esercizio al 30-09-2022

Dati anagrafici	
Sede in	Via RINDOLE 3 ANDALO 38010 TN Italia
Codice Fiscale	00320420227
Numero Rea	TN 87586
P.I.	00320420227
Capitale Sociale Euro	24945000.00 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	493901
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

Stato patrimoniale

	30-09-2022	30-09-2021
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	40.809	2.324
5) avviamento	40.000	80.000
7) altre	106.275	105.818
Totale immobilizzazioni immateriali	187.084	188.142
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	10.018.691	10.097.395
2) impianti e macchinario	27.088.598	28.646.154
3) attrezzature industriali e commerciali	284.370	329.470
4) altri beni	15.312.812	16.161.816
5) immobilizzazioni in corso e acconti	466.341	76.104
Totale immobilizzazioni materiali	53.170.812	55.310.939
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	2.064.031	2.064.031
b) imprese collegate	2.882.462	2.882.462
d-bis) altre imprese	123.793	77.281
Totale partecipazioni	5.070.286	5.023.774
Totale immobilizzazioni finanziarie	5.070.286	5.023.774
Totale immobilizzazioni (B)	58.428.182	60.522.855
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	281.209	376.756
Totale rimanenze	281.209	376.756
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	141.203	128.802
Totale crediti verso clienti	141.203	128.802
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.962.993	335.998
esigibili oltre l'esercizio successivo	460.000	460.000
Totale crediti verso imprese controllate	2.422.993	795.998
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	9.092	8.537
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	9.092	8.537
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	81.165	75.190
Totale crediti verso controllanti	81.165	75.190
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	320.370	451.621
Totale crediti tributari	320.370	451.621
5-ter) imposte anticipate	1.406.069	1.479.607
5-quater) verso altri		

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

esigibili entro l'esercizio successivo	427.722	5.330.188
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.313.796	1.472.817
Totale crediti verso altri	1.741.518	6.803.005
Totale crediti	6.122.410	9.742.760
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	5.237.028	2.411.352
3) danaro e valori in cassa	25.963	25.344
Totale disponibilità liquide	5.262.991	2.436.696
Totale attivo circolante (C)	11.666.610	12.556.212
D) Ratei e risconti	1.322.545	1.471.259
Totale attivo	71.417.337	74.550.326
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	24.945.000	24.945.000
III - Riserve di rivalutazione	13.761.211	13.761.211
IV - Riserva legale	497.033	451.704
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	506.581	-
Totale altre riserve	506.581	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	7.137.607	6.782.936
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.617.382	906.581
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(69.820)	(69.820)
Totale patrimonio netto	48.394.994	46.777.612
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	498.308	517.709
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.000.000	1.000.000
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.000.000	2.000.000
Totale obbligazioni	2.000.000	3.000.000
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.078.761	4.508.825
esigibili oltre l'esercizio successivo	12.352.234	16.430.995
Totale debiti verso banche	16.430.995	20.939.820
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	472.905	403.916
Totale debiti verso fornitori	472.905	403.916
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.329.955	5.530
Totale debiti verso imprese controllate	1.329.955	5.530
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	370.649	861.165
Totale debiti verso imprese collegate	370.649	861.165
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	390.854	325.880
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	141.140
Totale debiti tributari	390.854	467.020
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	87.848	76.131
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	87.848	76.131
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	400.007	462.780

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

esigibili oltre l'esercizio successivo	200.000	200.000
Totale altri debiti	600.007	662.780
Totale debiti	21.683.213	26.416.362
E) Ratei e risconti	840.822	838.643
Totale passivo	71.417.337	74.550.326

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

Conto economico

	30-09-2022	30-09-2021
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	12.397.454	2.064.908
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	99.521	103.885
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	88.280	4.952.609
altri	927.041	552.181
Totale altri ricavi e proventi	1.015.321	5.504.790
Totale valore della produzione	13.512.296	7.673.583
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	72.574	150.277
7) per servizi	4.177.381	2.265.331
8) per godimento di beni di terzi	647.295	669.137
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.887.055	1.267.625
b) oneri sociali	601.366	435.461
c) trattamento di fine rapporto	145.739	91.977
e) altri costi	106.624	48.514
Totale costi per il personale	2.740.784	1.843.577
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	58.558	53.721
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	3.552.438	2.900.663
Totale ammortamenti e svalutazioni	3.610.996	2.954.384
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	95.547	(112.837)
14) oneri diversi di gestione	44.716	47.948
Totale costi della produzione	11.389.293	7.817.817
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	2.123.003	(144.234)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
altri	180	-
Totale proventi da partecipazioni	180	-
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	6.551	1.310
Totale proventi diversi dai precedenti	6.551	1.310
Totale altri proventi finanziari	6.551	1.310
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	361.425	393.090
Totale interessi e altri oneri finanziari	361.425	393.090
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(354.694)	(391.780)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	1.768.309	(536.014)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	77.389	-
imposte differite e anticipate	73.538	(1.442.595)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	150.927	(1.442.595)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	1.617.382	906.581

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	30-09-2022	30-09-2021
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	1.617.382	906.581
Imposte sul reddito	150.927	(1.442.595)
Interessi passivi/(attivi)	354.874	391.779
(Dividendi)	(180)	-
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(13.417)	-
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	2.109.586	(144.235)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	145.739	91.997
Ammortamenti delle immobilizzazioni	3.610.996	2.954.384
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	3.756.735	3.046.361
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	5.866.321	2.902.126
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	95.547	(112.837)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(1.767.284)	1.038.099
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	902.898	41.886
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	148.714	214.196
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	2.382	36.575
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	4.607.797	(4.769.522)
Totale variazioni del capitale circolante netto	3.990.054	(3.551.603)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	9.856.375	(649.477)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(355.078)	(376.268)
(Imposte sul reddito pagate)	(79.670)	1.093.966
Dividendi incassati	180	-
(Utilizzo dei fondi)	(165.140)	(230.630)
Totale altre rettifiche	(599.708)	487.068
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	9.256.667	(162.409)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(1.426.071)	(1.942.574)
Disinvestimenti	27.177	-
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(57.500)	(17.567)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(46.511)	-
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	-	(581.358)
Disinvestimenti	581.358	-
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(921.547)	(2.541.499)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(4.508.825)	813.896
Accensione finanziamenti	-	8.372.599

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

(Rimborso finanziamenti)	(1.000.000)	4.565.818
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(5.508.825)	4.620.677
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	2.826.295	1.916.769
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	2.411.352	501.938
Danaro e valori in cassa	25.344	17.989
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	2.436.696	519.927
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	5.237.028	2.411.352
Danaro e valori in cassa	25.963	25.344
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	5.262.991	2.436.696

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 30-09-2022

Nota integrativa, parte iniziale

Introduzione

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 30/09/2022, di cui la presente Nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, c.1, C.C., è stato predisposto in ipotesi di funzionamento e di continuità aziendale e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute. E' redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Qualora gli effetti derivanti dagli obblighi di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa siano irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta non verranno adottati ed il loro mancato rispetto verrà evidenziato nel prosieguo della presente nota integrativa.

La citazione delle norme fiscali è riferita alle disposizioni del Testo unico delle imposte sui redditi (TUIR) DPR 917 /1986 e successive modificazioni e integrazioni.

Per effetto degli arrotondamenti degli importi all'unità di euro, può accadere che in taluni prospetti, contenenti dati di dettaglio, la somma dei dettagli differisca dall'importo esposto nella riga di totale.

La presente Nota integrativa è redatta nel rispetto dei vincoli posti dalla tassonomia XBRL attualmente in vigore.

Principi di redazione

Principi generali di redazione del bilancio

Ai sensi dell'art. 2423, c. 2, C.C. il presente bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico dell'esercizio.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti postulati generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo **prudenza**. A tal fine sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati rilevati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo; inoltre gli elementi eterogenei componenti le singole voci sono stati valutati separatamente;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della **sostanza** dell'operazione o del contratto; in altri termini si è accertata la correttezza dell'iscrizione o della cancellazione di elementi patrimoniali ed economici sulla base del confronto tra i principi contabili ed i diritti e le obbligazioni desunte dai termini contrattuali delle transazioni;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di **competenza** dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento. Si evidenzia come i costi siano correlati ai ricavi dell'esercizio;
- la valutazione delle componenti del bilancio è stata effettuata nel rispetto del principio della "**costanza nei criteri di valutazione**", salvo le modifiche apportate ai coefficienti di ammortamento di cui si dà evidenza nei paragrafi successivi e salvo le eventuali deroghe necessarie alla rappresentazione veritiera e corretta dei dati aziendali;
- la **rilevanza** dei singoli elementi che compongono le voci di bilancio è stata giudicata nel contesto complessivo del bilancio tenendo conto degli elementi sia qualitativi che quantitativi;
- si è tenuto conto della **comparabilità** nel tempo delle voci di bilancio; pertanto, per ogni voce dello Stato patrimoniale e del Conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, salvo i casi eccezionali di incomparabilità o inadattabilità di una o più voci;
- il processo di formazione del bilancio è stato condotto nel rispetto della **neutralità** del redattore.

La struttura dello Stato patrimoniale e del Conto economico è la seguente:

- lo Stato patrimoniale ed il Conto economico riflettono le disposizioni degli articoli 2423-ter, 2424 e 2425 del Codice Civile;
- l'iscrizione delle voci di Stato patrimoniale e Conto economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424-bis e 2425-bis del Codice Civile.

Il Rendiconto finanziario è stato redatto in conformità all'art. 2425-ter del Codice Civile e nel rispetto di quanto disciplinato nel principio contabile OIC 10 "Rendiconto finanziario".

La Nota integrativa, redatta in conformità agli artt. 2427 e 2427-bis del Codice Civile e alle altre norme del Codice Civile diverse dalle precedenti, nonché in conformità a specifiche norme di legge diverse dalle suddette, contiene, inoltre, tutte le informazioni complementari ritenute necessarie per fornire la rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica, finanziaria e patrimoniale, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Continuità aziendale

Ai sensi dell'art. 2423-bis, c.1, n.1, C.C., la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuazione dell'attività, tenuto conto della valutazione degli effetti che la pandemia da Covid-19, ancora in atto soprattutto nella stagione invernale 2021/2022, ha comportato sull'economia nazionale e mondiale. Ciò nonostante non si sono verificati impatti negativi, considerando la tenuta dei ricavi dell'esercizio che non hanno subito alcuna contrazione, al contrario si è manifestato un incremento dei ricavi e delle prestazioni a seguito della riapertura degli impianti sciistici che ha permesso la ripresa delle attività dopo il periodo di chiusura forzata a seguito dei DPCM emanati dal governo.

Tenuto conto del contesto di mercato economico e strategico della società non si ravvisano fattori di rischio o incertezze identificate che possano pregiudicare la valutazione sulla capacità dell'impresa di continuare a costituire, per un arco temporale futuro di almeno dodici mesi, un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Si dà atto che nel presente bilancio non si sono verificati casi eccezionali che comportino il ricorso alla deroga di cui al quinto comma dell'art. 2423.

Correzione di errori rilevanti

Si dà evidenza che nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio non sono stati riscontrati errori rilevanti.

Criteri di valutazione applicati

I criteri di valutazione adottati sono quelli previsti specificamente nell'art. 2426 e nelle altre norme del C.C..

Per la valutazione di casi specifici non espressamente regolati dalle norme sopra richiamate si è fatto ricorso ai principi contabili nazionali predisposti dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Nota integrativa, attivo

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 2427 C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/09/2022, compongono l'Attivo di Stato patrimoniale.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Le immobilizzazioni immateriali comprendono:

- beni immateriali (diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno; concessioni, licenze, marchi e diritti simili);
- avviamento;
- oneri pluriennali.

Esse risultano iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo dei relativi oneri accessori. Tali immobilizzazioni sono esposte in bilancio alla voce B.I. dell'attivo dello Stato patrimoniale e ammontano, al netto dei fondi, a euro 187.084.

I **beni immateriali**, ossia quei beni non monetari che di norma rappresentano diritti giuridicamente tutelati, sono iscritti nell'attivo patrimoniale in quanto:

- risultano individualmente identificabili (ossia scorporati dalla società e trasferibili) o derivano da diritti contrattuali o da altri diritti legali;
- il loro costo è stimabile con sufficiente attendibilità;
- la società acquisisce il potere di usufruire dei benefici economici futuri derivanti dal bene stesso e può limitarne l'accesso da parte di terzi.

Gli **oneri pluriennali** sono stati iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale, con il consenso del Collegio sindacale, in quanto risulta dimostrata la loro utilità futura, esiste una correlazione oggettiva con i relativi benefici futuri di cui godrà la società ed è stimabile con ragionevole certezza la loro recuperabilità, tenendo in debito conto il principio della prudenza. Se in esercizi successivi a quello di capitalizzazione venisse meno detta condizione, si provvederà a svalutare l'immobilizzazione.

L'**avviamento** acquisito a titolo oneroso è stato iscritto nell'attivo nei precedenti esercizi, con il consenso del Collegio Sindacale, nei limiti del costo sostenuto, in quanto, oltre ad avere un valore quantificabile, è costituito all'origine da oneri e costi ad utilità differita nel tempo che garantiscono benefici economici futuri ed il relativo costo risulta recuperabile.

Ammortamento

L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica futura di ogni singolo bene o costo. Il costo delle immobilizzazioni in oggetto, infatti, è stato ammortizzato sulla base di un "piano" che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile del bene cui si riferisce, periodo che, per i costi pluriennali, non è superiore a cinque anni. Il piano di ammortamento verrà eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata.

Il piano di ammortamento applicato, "a quote costanti", non si discosta da quello utilizzato per gli esercizi precedenti.

Svalutazioni e ripristini

Ad ogni data di riferimento del bilancio, la società valuta se esiste un indicatore che un'immobilizzazione immateriale possa aver subito una riduzione di valore.

Se tale indicatore sussiste, la società procede alla stima del valore recuperabile dell'immobilizzazione ed effettua una svalutazione nel caso in cui quest'ultimo sia inferiore al corrispondente valore netto contabile.

Se esiste un'indicazione che un'attività possa aver subito una perdita durevole di valore, ciò potrebbe rendere opportuno rivederne la vita utile residua, il criterio di ammortamento o il valore residuo e rettificarli

conformemente, a prescindere dal fatto che la perdita venga poi effettivamente rilevata.
L'eventuale svalutazione per perdite durevoli di valore dei beni immateriali è ripristinata qualora siano venuti meno i motivi che l'avevano giustificata. Il ripristino di valore si effettua nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo.
Per quanto concerne le singole voci, si sottolinea che sono state iscritte nell'attivo dello Stato patrimoniale sulla base di una prudente valutazione della loro utilità poliennale e si forniscono i dettagli che seguono.

Concessioni, licenze, marchi e diritti simili

I costi patrimonializzati come "Licenze" riguardano diritti d'uso di programmi applicativi.
Le licenze sono iscritte nell'attivo dello Stato patrimoniale, alla voce B.I.4, per euro 40.809 e sono ammortizzate in n. 5 quote annuali costanti.

Avviamento

L'avviamento acquisito a titolo oneroso è stato iscritto nell'attivo di Stato patrimoniale nei precedenti esercizi, alla voce B.I.5, per l'importo complessivo di euro 40.000 al netto del fondo ammortamento di euro 160.000 e corrisponde al valore del ramo d'azienda relativo all'area Bike Fai della Paganella acquisito per euro 200.000.
Dopo aver valutato attentamente il settore particolare e le condizioni specifiche di operatività del ramo d'azienda e considerato che la posizione di vantaggio da essa acquisita sul mercato appare stabile, grazie alle sue caratteristiche tecnologiche e produttive, si è ritenuto corretto stimare la vita economica utile dell'avviamento in 5 anni, con ammortamento in quote costanti.

Altre Immobilizzazioni Immateriali

Le altre immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale alla voce B.I.7 per euro 106.275, sulla base del costo sostenuto. Detti costi si riferiscono a oneri e spese notarili su contratti pluriennali; oneri su beni di terzi e costi per studi di fattibilità e sono stati ammortizzate in n. 5 quote annuali costanti.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

B I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Saldo al 30/09/2022	187.084
Saldo al 30/09/2021	188.142
Variazioni	-1.058

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali iscritte nella voce B.I dell'attivo.

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	6.840	200.000	165.440	372.280
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.516	120.000	59.622	184.138
Valore di bilancio	2.324	80.000	105.818	188.142
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	43.641	-	13.859	57.500
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	0	0
Ammortamento dell'esercizio	5.156	40.000	13.402	58.558
Totale variazioni	38.485	(40.000)	457	(1.058)
Valore di fine esercizio				
Costo	50.481	200.000	172.845	423.326
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	9.672	160.000	66.570	236.242
Valore di bilancio	40.809	40.000	106.275	187.084

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna rivalutazione dei beni di proprietà della società.

Immobilizzazioni materiali

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte nell'attivo dello Stato patrimoniale alla sotto-classe B.II al costo di acquisto o di produzione maggiorato dei relativi oneri accessori direttamente imputabili, per complessivi euro 53.170.812, rispecchiando la seguente classificazione:

- 1) terreni e fabbricati;
- 2) impianti e macchinario;
- 3) attrezzature industriali e commerciali;
- 4) altri beni;
- 5) immobilizzazioni in corso e acconti.

Il costo di produzione delle immobilizzazioni costruite in economia ed il costo incrementativo dei cespiti ammortizzabili comprende tutti i costi direttamente imputabili ad essi; il valore è stato definito sommando il costo dei materiali, della mano d'opera diretta e di quella parte di spese di produzione direttamente imputabili al cespite. I costi "incrementativi" sono stati eventualmente computati sul costo di acquisto solo in presenza di un reale e "misurabile" aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti, ovvero, infine, di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni. Ogni altro costo afferente i beni in oggetto è stato invece integralmente imputato al Conto economico. Nel valore delle immobilizzazioni materiali è compreso anche il costo sostenuto per la costruzione di piste, piazzali, strade e sentieri utilizzati dalla nostra società su proprietà di terzi, in quanto si ritiene meglio rappresenti il reale contenuto economico di tali attività.

Immobilizzazioni in corso e acconti

Le immobilizzazioni in corso sono rilevate inizialmente alla data in cui sono stati sostenuti i primi costi per la costruzione del cespite. Esse rimarranno iscritte come tali fino alla data in cui il bene, disponibile e pronto per l'uso, potrà essere riclassificato nella specifica voce dell'immobilizzazione materiale. Gli acconti ai fornitori per l'acquisto dell'immobilizzazione la cui iscrizione in bilancio non è ancora possibile, sono stati rilevati in misura pari agli importi dei pagamenti effettuati.

Contributi pubblici commisurati al costo delle immobilizzazioni materiali - Contributi in Conto impianti - metodo diretto

Con riferimento ai contributi in Conto impianti di competenza dell'esercizio, si evidenzia che il relativo ammontare è stato imputato a riduzione del costo "storico" dei beni ammortizzabili (cosiddetto metodo diretto), così come espressamente consentito dal documento n.16 dei principi contabili nazionali. Per effetto di questa modalità di rilevazione, le quote di ammortamento sono calcolate sul costo del bene al netto del contributo, senza che quest'ultimo trovi esplicita evidenza nel Conto economico.

Processo di ammortamento delle immobilizzazioni materiali

L'ammortamento è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione di ogni singolo bene.

Il costo delle immobilizzazioni, fatta eccezione per i terreni e le aree fabbricabili o edificate, è stato ammortizzato in ogni esercizio sulla base di un piano, di natura tecnico-economica, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso negli esercizi di durata della vita economica utile dei beni cui si riferisce.

Il metodo di ammortamento applicato per l'esercizio chiuso al 30/09/2022 non si discosta da quello utilizzato per gli ammortamenti degli esercizi precedenti, salvo i casi specificati. Si evidenzia che nell'esercizio in commento il piano di ammortamento è stato riadeguato in quanto è stata accertata una diversa durata economica-tecnica dei fabbricati, delle piste, degli impianti di innevamento e degli impianti di risalita.

Sulla base della residua possibilità di utilizzazione, i coefficienti adottati nel processo di ammortamento delle immobilizzazioni materiali sono i seguenti:

Descrizione	Coefficienti ammortamento
Terreni e fabbricati	Non ammortizzato
Terreni e aree edificabili/edificate	3%
Fabbricati industriali e commerciali	
Costruzioni leggere	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

Opere d'arte fisse	10%
Piste e raccordi	3%
	3%
Impianti e macchinari	
Impianti di risalita	6,5%
Linee elettriche - cabine di trasformazione	6,5%
Illuminazione piste	12%
Nastro trasportatore	6,5%
Impianti distribuzione carburanti	12%
Linea innevamento	6,5%
Generatori neve	6,5%
Paravalanghe	11,5%
Attrezzature industriali e commerciali	
Attrezzatura varia e minuta	12%
Attrezzatura aree ludiche	12%
Autovetture, motoveicoli e simili	
Mezzi vari e battipiste	12%
Altri beni	
Mobili e arredi bar - ristorante	10%
Mobili e arredo uffici e stazioni	12%
Macchine elettroniche ed elettriche	20%

I coefficienti di ammortamento hanno subito variazioni rispetto all'esercizio precedente, in particolare sono variati i seguenti coefficienti:

- Fabbricati, compresi quelli di innevamento, parcheggio multipiano e ricoveri battipista: dal 4% al 3%;
- Piste e raccordi: dal 4% al 3%;
- Impianti di risalita compresi nastro trasportatore, linee elettriche e cabine di trasformazione: dal 5% al 6,5%;
- Linee di innevamento: dal 3% al 6,5%;
- Generatori di neve: dal 10% al 6,5%.

A tale proposito si precisa che sulla base dei principi contabili (OIC 16) "Il piano d'ammortamento deve essere periodicamente rivisto per verificare se sono intervenuti cambiamenti tali da richiedere una modifica delle stime effettuate nella determinazione della residua possibilità di utilizzazione." Quest'ultima si basa sulla prevista durata economico-tecnica dei beni. Per quanto riguarda gli impianti in particolare si è tenuto conto della marcata evoluzione tecnologica che spinge verso un adeguamento veloce degli stessi al fine di rimanere molto competitivi con altre stazioni turistiche invernali. Ci si riferisce in particolare all'evoluzione tecnologica in termini di velocità, portata oraria, sicurezza, confort degli impianti che spingono gli utenti a prediligere quelli moderni che offrono elevati standard qualitativi, consentono corse veloci in condizioni confortevoli e senza code alle partenze. Tutto questo fa sì che gli impianti di fatto debbano essere rinnovati più velocemente, anche se la loro durata potenziale potrebbe essere più elevata. Per tale motivo l'aliquota di ammortamento sugli impianti è stata portata al 6,5% rispetto al 5% mediamente applicata negli anni precedenti.

Discorso a parte meritano i fabbricati la cui aliquota è stata ridotta dal 4% al 3% adeguandola a quella generalmente prevista per tali beni la cui durata è ordinariamente riconosciuta in 33 anni; tali beni sono meno influenzati dal progresso tecnologico rispetto agli impianti. Anche con riferimento ai generatori di neve l'aliquota è stata ridotta dal 10% al 6,5% in quanto è stata ritenuta più coerente con l'attuale residua vita utile del bene, tenuto conto della durata economico tecnica di tali beni.

Da ultimo si precisa che le aliquote di ammortamento ora applicate, sia quelle variate che quelle non modificate, sono quelle in prevalenza applicate da tutte le altre società di impianti a fune operanti nel territorio regionale a dimostrazione che i criteri scelti per il processo di ammortamento sono quelli generalmente riconosciuti e condivisi nel settore.

Si precisa che l'ammortamento è stato calcolato anche su eventuali cespiti temporaneamente non utilizzati.

Per le immobilizzazioni materiali acquisite nel corso dell'esercizio si è ritenuto opportuno e adeguato ridurre alla metà i coefficienti di ammortamento.

Ammortamento fabbricati

Considerando che il presente bilancio è redatto in conformità ai principi contabili nazionali, si precisa che - secondo il disposto dell'OIC 16 - ai fini dell'ammortamento il valore dei fabbricati è scorporato, anche in base a stime, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori il valore dei terreni sui quali essi insistono.

Si è quindi proceduto alla separazione dei valori riferibili alle aree di sedime rispetto al valore degli edifici.

Le **immobilizzazioni in corso** sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale, alla voce B.II.5, immobilizzazioni in corso, per euro 466.341 e non sono assoggettate ad alcun processo di ammortamento, fino al momento in cui verranno riclassificate nelle rispettive voci di competenza delle immobilizzazioni materiali.

Si riferiscono alla realizzazione di impianto fotovoltaico, percorsi bike park, bacino raccolta acqua, potenziamento impianto innevamento, lavori su piste, ampliamento snowpark e sostituzione fune su impianto. Comprendono tutti i costi esterni ed interni sostenuti dalla società. Tali valori saranno riclassificati alle rispettive voci di competenza delle immobilizzazioni materiali quando sarà acquisita la titolarità del diritto o risulterà completata la costruzione /produzione.

Svalutazioni e ripristini

L'eventuale svalutazione per perdite durevoli di valore è ripristinata qualora siano venuti meno i motivi che l'avevano giustificata. Il ripristino di valore si effettua nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

B II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Saldo al 30/09/2022	53.170.812
Saldo al 30/09/2021	55.310.939
Variazioni	- 2.140.128

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni delle immobilizzazioni materiali iscritte nella voce B. II dell'attivo.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	14.103.546	32.547.172	1.446.724	38.199.831	76.104	86.373.377
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.006.151	3.901.018	1.117.254	22.038.015	-	31.062.438
Valore di bilancio	10.097.395	28.646.154	329.470	16.161.816	76.104	55.310.939
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	112.028	468.165	31.122	424.133	487.352	1.522.800
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	9.235	4.140	97.116	110.491
Ammortamento dell'esercizio	190.732	2.025.722	66.987	1.268.996	-	3.552.437
Totale variazioni	(78.704)	(1.557.557)	(45.100)	(849.003)	390.236	(2.140.128)
Valore di fine esercizio						
Costo	14.215.574	33.015.338	1.468.611	38.619.823	466.341	87.785.687
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.196.883	5.926.740	1.184.241	23.307.011	-	34.614.875
Valore di bilancio	10.018.691	27.088.598	284.370	15.312.812	466.341	53.170.812

Si precisa che negli esercizi precedenti si è proceduto alla rivalutazione di taluni beni di proprietà della società. Oltre a completare le informazioni previste dall'art. 2427 C.C., di seguito si riportano anche ulteriori informazioni obbligatorie in base a disposizioni di legge, o complementari, al fine della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

Elenco rivalutazioni effettuate

Alla data di chiusura dell'esercizio di cui al presente bilancio, i beni della società risultano essere stati oggetto delle rivalutazioni riepilogate nel seguente prospetto.

Le immobilizzazioni tecniche ancora a Bilancio e che hanno formato oggetto di rivalutazione monetaria ai sensi delle Leggi n. 72/1983, n. 413/1991, D.L. 185/08 e DL 104/20 sono le seguenti:

CESPITE	Rivalutazione ex l. 72/83	Rivalutazione ex l. 413/91	Rivalutazione ex D.L. 185/08	Rivalutazione ex D. L. 104/20
Fabbricati				

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

Andalo	-	57.675	-	-
Fabbricati Fai	121.887	98.249	-	-
Terreni	11.469	-	3.343.256	-
Impianti	-	-	-	14.113.970
Totale	133.356	155.924	3.343.256	14.113.970

Operazioni di locazione finanziaria

La società ha in essere, alla data di chiusura dell'esercizio in commento delle operazioni di locazione finanziaria. In relazione ai cespiti acquisiti in leasing finanziario, la società ha rilevato le operazioni con il c.d. "metodo patrimoniale", nel rispetto sia della vigente prassi contabile che della disciplina fiscale; pertanto i canoni imputati al Conto economico sono stati determinati sulla base della competenza temporale degli stessi all'esercizio. In passato è stata operata un'operazione di lease back effettuata con riguardo al fabbricato del ristorante in località Rindole. La plusvalenza originatasi era stata rilevata in Conto economico secondo il criterio di competenza, mediante la sua iscrizione tra i risconti passivi e l'imputazione graduale della medesima tra i proventi del Conto economico.

In ossequio del più generale principio della prevalenza della sostanza sulla forma di cui all'articolo 2423-bis, primo c., n.1-bis, C.C., è stato redatto il seguente prospetto dal quale è possibile ottenere informazioni circa gli effetti che si sarebbero prodotti sul patrimonio netto e sul Conto economico, rilevando le operazioni di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario.

Tale prospetto è redatto secondo lo schema di cui alla tassonomia XBRL Italia, nel rispetto dei principi contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità, e fornisce le informazioni richieste dall'art. 2427 c.1 n.22 C.C., ossia:

- il valore complessivo al quale i beni oggetto di locazione finanziaria sarebbero stati iscritti alla data di chiusura dell'esercizio, qualora fossero stati iscritti tra le immobilizzazioni, al netto degli ammortamenti che sarebbero stati stanziati dalla data di stipula del contratto, nonché delle eventuali rettifiche e riprese di valore;
- il debito implicito verso il locatore, che sarebbe stato iscritto alla data di chiusura dell'esercizio nel passivo dello Stato patrimoniale, equivalente al valore attuale delle rate di canone non ancora scadute, nonché del prezzo di riscatto, determinati utilizzando tassi di interesse pari all'onere finanziario effettivo riconducibile a ogni singolo contratto;
- l'onere finanziario effettivo di competenza dell'esercizio attribuibile ai contratti in argomento;
- le quote di ammortamento relative ai beni in locazione che sarebbero state di competenza dell'esercizio;
- le rettifiche e riprese di valore che sarebbero state di competenza dell'esercizio.

Si precisa che il prospetto accoglie i dati relativi ai contratti in essere alla data di chiusura dell'esercizio oggetto del presente bilancio.

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	3.620.000
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	301.600
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	1.374.449
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	80.627

Nei prospetti che seguono si forniscono dettagli in merito ai singoli contratti.

Descrizione contratto leasing: **Lease Back Immobiliare n. 0096 Icrea Bancaimpresa Spa - Periodo: 1/10 /2008 - 1/04/2028 Fabbricato Rindole**

Prospetto valori ex art. 2427 n. 22 C.C.	
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	2.400.000
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	57.600
Rettifiche e riprese di valore che sarebbero state di competenza dell'esercizio	0
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	813.791
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	75.087

Descrizione contratto leasing: **0038 Iccrea Bancaimpresa Spa - Periodo: 22/09/2017-1/04/2023 - Battipista**

Prospetto valori ex art. 2427 n. 22 C.C.	
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	385.000
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	77.000
Rettifiche e riprese di valore che sarebbero state di competenza dell'esercizio	0
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	39.507
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	2063

Descrizione contratto leasing: **Battipista n. 0014 - Prinoth Spa Iccrea Bancaimpresa Spa - Periodo: 5/12/2019-1/06/2025**

Prospetto valori ex art. 2427 n. 22 C.C.	
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	415.000
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	83.000
Rettifiche e riprese di valore che sarebbero state di competenza dell'esercizio	0
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	213.163
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	2.908

Descrizione contratto leasing: **Battipista n. 0005 - Prinoth Spa Iccrea Bancaimpresa Spa - Periodo: 5/12/2019-1/06/2025**

Prospetto valori ex art. 2427 n. 22 C.C.	
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	420.000
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	84.000
Rettifiche e riprese di valore che sarebbero state di competenza dell'esercizio	0
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	175.115
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	2.369

Immobilizzazioni finanziarie

B III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Nello Stato patrimoniale del bilancio dell'esercizio chiuso al 30/09/2022, le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte ai seguenti valori:

Saldo al 30/09/2022	5.070.286
Saldo al 30/09/2021	5.023.774
Variazioni	46.512

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Partecipazioni

Le partecipazioni immobilizzate sono iscritte nella voce B.III.1 dell'Attivo, per euro 5.070.286, al costo di acquisto o di sottoscrizione, comprensivo dei costi accessori, ossia quei costi direttamente imputabili all'operazione, quali, ad esempio, i costi di intermediazione bancaria e finanziaria, le commissioni, le spese e le imposte. Possono comprendere costi di consulenza corrisposti a professionisti per la predisposizione di contratti e di studi di fattibilità e/o di convenienza all'acquisto.

Nel caso di incremento della partecipazione per aumento di capitale a pagamento sottoscritto dalla partecipante, il valore di costo a cui è iscritta in bilancio la partecipazione immobilizzata è aumentato dell'importo corrispondente all'importo sottoscritto.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

In relazione alle partecipazioni possedute in società controllate si precisa che non viene redatto il bilancio consolidato in quanto i risultati del bilancio della nostra società, unitamente a quelli della società controllata, non superano i limiti imposti dall'art. 27 c. 1 D. Lgs. n. 127/91.

Nel bilancio relativo all'esercizio chiuso al 30/09/2022 **non sono presenti** strumenti finanziari derivati attivi, né sono stati scorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni delle immobilizzazioni finanziarie iscritte nella sottoclasse B.III dell'attivo.

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	2.064.031	2.882.462	77.281	5.023.774
Valore di bilancio	2.064.031	2.882.462	77.281	5.023.774
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	-	46.512	46.512
Totale variazioni	-	-	46.512	46.512
Valore di fine esercizio				
Costo	2.064.031	2.882.462	123.793	5.070.286
Valore di bilancio	2.064.031	2.882.462	123.793	5.070.286

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna rivalutazione delle immobilizzazioni finanziarie.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

In ossequio al disposto dell'art. 2427 c. 1 n. 5 C.C., sono di seguito forniti i dettagli relativi al valore di iscrizione e alle eventuali variazioni intervenute in ordine alle partecipazioni possedute in imprese controllate, sulla base della situazione alla data dell'ultimo bilancio ad oggi approvato.

La società possiede le seguenti immobilizzazioni:

a) Partecipazioni in imprese controllate:

Paganella Rifugi s.r.l., con sede in Andalo Via Rindole 3, i cui principali dati relativi all'ultimo bilancio approvato e chiuso al 31 maggio 2022 sono così riepilogati:

- Capitale Sociale: € 4.000.000;
- Patrimonio netto: € 4.405.157;
- Risultato esercizio chiuso al 31/5/2022: € 323.446;
- Quota posseduta: 51,275%, pari ad € 2.051.000 di capitale sociale
- Valore attribuito in bilancio: € 2.062.998

Consorzio Skipass Paganella Dolomiti con sede in Andalo Piazzale Paganella 4, i cui principali dati relativi all'ultimo bilancio approvato e chiuso al 31 maggio 2022 sono così riepilogati

- Fondo Consortile: € 43.890;
- Quota Fondo Consortile posseduta: € 1.033
- Patrimonio netto: € 43.890;
- Utile esercizio: € 0;
- Percentuale diritti di voto esercitabili in assemblea: 69,075%
- Valore attribuito in bilancio: € 1.033

Si precisa che nell'anno precedente la partecipazione era iscritta fra le imprese collegate.

b) Partecipazioni in imprese collegate:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

Paganella Servizi società consortile a responsabilità limitata, con sede in Andalo Via Rindole, 3, i cui principali dati relativi all'ultimo bilancio approvato e chiuso al 31 maggio 2022 sono così riepilogati:

- Capitale Sociale: € 5.800.000;
- Patrimonio netto € 5.800.000;
- Risultato esercizio: € 0;
- Quota posseduta: 49,14 %, pari ad € 2.850.000 di capitale sociale
- Valore attribuito in bilancio: € 2.850.00

Consorzio Andalo Vacanze con sede in Andalo Piazzale Paganella, 4, i cui principali dati relativi all'ultimo bilancio chiuso al 30 settembre 2022 sono così riepilogati:

- Fondo consortile deliberato e versato: € 94.000
- Patrimonio netto: € 106.201
- Utile esercizio: € 1.193
- Valore attribuito in bilancio: € 23.400
- Quota posseduta: 24,89 % corrispondente a nominali € 23.400,00 di fondo consortile.

Consorzio F.A.I. Vacanze, con sede in Fai della Paganella Via Villa, 21; i cui principali dati relativi all'ultimo bilancio approvato e chiuso al 30 settembre 2022 sono così riepilogati:

- Fondo consortile deliberato: € 38.572
- Fondo consortile versato: € 38.572
- Patrimonio netto: € 29.230
- Utile esercizio: € 2.397
- Valore attribuito in bilancio: € 9.063
- Quota posseduta: 23,62 % corrispondente ad € 9.062,52 di fondo consortile.

c) Partecipazioni in altre imprese:

Funvie Molveno-Pradel S.p.A. con sede in Molveno Via Nazionale,33; partecipazione iscritta in bilancio per Euro 106.512, corrispondente a nominali Euro 106.512 di capitale sociale, pari ad una quota del 4,16%. Si precisa che la società in commento ha deliberato un aumento del capitale sociale; la nostra società ha sottoscritto euro 46.512. Il capitale sociale complessivo della società partecipata è pari ad euro 2.559.375.

Confidi Trentino Impresa - Società Cooperativa, con sede in Trento Via San Daniele Comboni 7; partecipazione iscritta in bilancio per Euro 10.845.

Assoenergia, Consorzio Assindustria Energia, con sede in Trento Via Degasperri, 77; partecipazione iscritta in bilancio per Euro 516.

Cassa Rurale Giudicarie Valsabbia Paganella Società Cooperativa, con sede in Darzo Via Marini, 33; partecipazione iscritta in bilancio per Euro 55.

Banca Popolare dell'Alto Adige Spa, con sede in Bolzano Via del Macello 55; partecipazione iscritta in bilancio per Euro 5.865.

Partecipazioni in imprese comportanti responsabilità illimitata (Art. 2361, comma 2, cod. civ.)

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2361, comma 2, del Codice Civile, si segnala che la società non ha assunto partecipazioni comportanti la responsabilità illimitata in altre imprese.

Tutte le partecipazioni in società controllate sono possedute direttamente.

Attivo circolante

Voce C – Variazioni dell'Attivo Circolante

L'Attivo circolante raggruppa, sotto la lettera "C", le seguenti sottoclassi della sezione "Attivo" dello Stato patrimoniale:

- Sottoclasse I - Rimanenze;
- Sottoclasse II - Crediti;
- Sottoclasse IV - Disponibilità Liquide

L'ammontare dell'Attivo circolante al 30/09/2022 è pari a euro 11.666.610. Rispetto al passato esercizio, ha subito una variazione in diminuzione pari a euro -889.602.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

Di seguito sono forniti, secondo lo schema dettato dalla tassonomia XBRL, i dettagli (criteri di valutazione, movimentazione, ecc.) relativi a ciascuna di dette sottoclassi e delle voci che le compongono.

Rimanenze

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Rimanenze di magazzino

Le rimanenze di magazzino sono costituite dai beni destinati alla vendita o che concorrono alla loro produzione nella normale attività della società e sono valutate in bilancio al minore fra il costo di acquisto o di produzione e il valore di realizzazione desumibile dal mercato.

Voce CI - Variazioni delle Rimanenze

Le rimanenze di magazzino sono iscritte nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale alla sottoclasse "C.I" per un importo complessivo di 281.209.

Il prospetto che segue espone il dettaglio delle variazioni intervenute nell'esercizio chiuso al 30/09/2022 nelle voci che compongono la sottoclasse Rimanenze.

	Valore di inizio esercizio	Valore nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	376.756	-95.547	281.209
Totale rimanenze	376.756	-95.547	281.209

Crediti iscritti nell'attivo circolante

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/09/2022, la sottoclasse dell'Attivo C.II Crediti accoglie le seguenti voci:

- 1) verso clienti
- 2) verso imprese controllate
- 3) verso imprese collegate
- 4) verso imprese controllanti
- 5-bis) crediti tributari
- 5-ter) imposte anticipate
- 5-quater) verso altri

La classificazione dei crediti nell'Attivo circolante è effettuata secondo il criterio di destinazione degli stessi rispetto all'attività ordinaria di gestione.

Crediti commerciali

Si precisa che la società non ha proceduto alla valutazione dei crediti commerciali al costo ammortizzato, né all'attualizzazione degli stessi in quanto tutti i crediti commerciali rilevati hanno scadenza inferiore a 12 mesi. Pertanto i crediti commerciali, di cui alla voce C.II.1), sono stati iscritti in bilancio al valore presumibile di realizzazione. Non si è reso necessario accantonare alcun importo al fondo svalutazione crediti.

Crediti vs. imprese controllate, collegate, controllanti, sottoposte al controllo delle controllanti

Anche per i crediti in esame il Codice Civile e i principi contabili nazionali prevedono la rilevazione in bilancio con il criterio del costo ammortizzato, si precisa che la società non ha proceduto alla valutazione dei crediti commerciali al costo ammortizzato, né all'attualizzazione degli stessi in quanto gli effetti dell'attualizzazione risulta irrilevante e non significativa.

In particolare in bilancio sono stati iscritti:

- alla voce C.II.2 Crediti v/controllate per euro 2.422.993
- alla voce C.II.3 Crediti v/collegate per euro 9.092
- alla voce C.II.4 Crediti v/controllanti per euro 81.165

Tali crediti sono stati valutati in bilancio al valore nominale che corrisponde al valore di presumibile realizzo.

Credito d'imposta su investimenti

Nella voce C.II 5-bis dell'attivo di Stato patrimoniale, tra i crediti tributari, risulta imputato l'ammontare del credito d'imposta per gli investimenti in beni strumentali delle leggi 160/2019 e 178/2020 e per gli investimenti 4.0 del DL. 50/2022. Tale credito d'imposta, iscritto per euro 164.617 di cui euro 130.146 per investimenti 4.0. Il credito d'imposta iscritto verrà utilizzato:

- in compensazione mediante il modello F24, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 241/97;
- in tre quote annuali di pari importo (L.178/2020);
- in cinque quote annuali di pari importo (L. 160/2019);
- in tre quote annuali di pari importo (DL. 50/2022).

Crediti d'imposta

Al fine di contenere gli effetti negativi derivanti dal conflitto Russia-Ucraina, sono state introdotte dal legislatore misure di sostegno volte alla concessione di crediti d'imposta in presenza di determinate condizioni. In particolare, la società ha beneficiato di un credito d'imposta per complessivi euro 86.501 dovuto a:

- credito d'imposta per recupero accise su gasolio per euro 54.710;
- credito d'imposta su energia elettrica (3^a trimestre) per euro 31.791.

Attività per imposte anticipate

Nella voce C.II 5-ter dell'attivo di Stato patrimoniale risulta imputato l'ammontare delle cosiddette "imposte prepagate" (imposte differite "attive"), pari a 1.406.069, sulla base di quanto disposto dal documento n.25 dei Principi Contabili nazionali.

Si tratta delle imposte "correnti" (IRES e IRAP) relative al periodo in commento, connesse a "variazioni temporanee deducibili", il cui riversamento sul reddito imponibile dei prossimi periodi d'imposta risulta ragionevolmente certo sia nell'esistenza, sia nella capienza del reddito imponibile "netto" che è lecito attendersi.

Crediti v/altri

I "Crediti verso altri" iscritti in bilancio sono esposti al valore nominale, che coincide con il presumibile valore di realizzazione.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Voce CII - Variazioni dei Crediti

L'importo totale dei Crediti è collocato nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale alla sottoclasse "C.II" per un importo complessivo di euro 6.122.410.

Il prospetto che segue fornisce il dettaglio delle variazioni intervenute nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio nelle singole voci che compongono i crediti iscritti nell'attivo circolante.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	128.802	12.401	141.203	141.203	-
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	795.998	1.626.995	2.422.993	1.962.993	460.000
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	8.537	555	9.092	9.092	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	75.190	5.975	81.165	81.165	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	451.621	(131.251)	320.370	320.370	-
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	1.479.607	(73.538)	1.406.069		

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	6.803.005	(5.061.487)	1.741.518	427.722	1.313.796
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	9.742.760	(3.620.350)	6.122.410	2.942.545	1.773.796

Non esistono crediti iscritti nell'Attivo Circolante aventi durata residua superiore a cinque anni.

Composizione Crediti v/controllate

I crediti verso le società controllate sono costituiti:

- da crediti di natura commerciale per un importo pari a euro 1.962.993;
- da crediti di natura finanziaria per un importo pari a euro 460.000 vs. consorzio Skipass.

Composizione Crediti v/collegate

I crediti verso le società collegate sono costituiti da crediti di natura commerciale per un importo pari a euro 9.092;

Composizione Crediti v/controllante

I crediti verso la società controllante sono costituiti da crediti di natura commerciale per un importo pari a euro 81.165;

Natura e composizione Crediti v/altri

Sulla base delle indicazioni fornite dall'OIC 15, di seguito si riporta la natura dei debitori e la composizione della voce C.II.5-quater) "crediti verso altri", iscritta nell'attivo di Stato patrimoniale per complessivi euro 1.741.518 e sono così suddivisi:

Importi esigibili entro 12 mesi

Descrizione	Importo
Crediti v/PAT	395.057
Altri	32.665

Importi esigibili oltre 12 mesi

Descrizione	Importo
Crediti v/PAT	1.304.727
Cauzioni attive	9.069

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'ultima parte del n. 6 dell'art. 2427 C.C., in riferimento all'indicazione della ripartizione per aree geografiche dei crediti, si precisa che tutti i crediti dell'attivo circolante presenti in bilancio sono riferibili a soggetti residenti in Italia.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione (art. 2427 n. 6-ter C. C.)

Non esistono, alla data di chiusura dell'esercizio, operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Alla data di chiusura dell'esercizio, la società non detiene alcuna tipologia di attività finanziarie non immobilizzate. Nel bilancio relativo all'esercizio chiuso al 30/09/2022 **non sono presenti** strumenti finanziari derivati attivi, né sono stati scorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

Disponibilità liquide

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Le disponibilità liquide, esposte nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale alla sottoclasse "C.IV per euro 5.262.991, corrispondono alle giacenze sui conti correnti intrattenuti presso le banche e alle liquidità esistenti nelle casse sociali alla chiusura dell'esercizio e sono state valutate al valore nominale.

Il prospetto che segue espone il dettaglio dei movimenti delle singole voci che compongono le Disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	2.411.352	2.825.676	5.237.028
Denaro e altri valori in cassa	25.344	619	25.963
Totale disponibilità liquide	2.436.696	2.826.295	5.262.991

Ratei e risconti attivi

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Nella classe D. "Ratei e risconti", esposta nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. In particolare sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo.

I ratei ed i risconti attivi iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/09/2022 ammontano a euro 1.322.545.

Rispetto al passato esercizio si riscontrano le variazioni esposte nel seguente prospetto.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	0	0	-
Risconti attivi	1.471.259	(148.714)	1.322.545
Totale ratei e risconti attivi	1.471.259	(148.714)	1.322.545

Le variazioni intervenute sono relative a normali fatti di gestione.

Composizione della voce Ratei e risconti attivi (art. 2427 c. 1 n. 7 C.C.)

La composizione delle voci "Ratei e risconti attivi" risulta essere la seguente:

Risconti attivi	30/09/2022	30/09/2021
Canone anticipato Lease Back	203.320	240.859
Oneri emissioni obbligazioni	7.419	11.128
14.a mensilità	18.223	16.422
Assicurazioni	54.694	97.662
Canone anticipato Comune Vallelaghi	0	0
Canone anticipato Comune Terre d'Adige	631.917	669.832
Sponsorizzazione Comune di Andalo	301.900	301.900
Oneri finanziamenti vari	69.500	88.969
Canoni di leasing	33.272	41.186
Noleggio Autovettura	2.300	3.301
TOTALE	1.322.545	1.471.259

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

Durata ratei e risconti attivi

Di seguito viene riportata la ripartizione dei ratei e risconti attivi aventi durata entro ed oltre l'esercizio nonché oltre i cinque anni:

Descrizione	Importo entro l'esercizio	Importo oltre l'esercizio	Importo oltre cinque anni
Risconti attivi	196.835	376.436	749.274

Oneri finanziari capitalizzati

Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 2427 C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/09/2022, compongono il Patrimonio netto e il Passivo di Stato patrimoniale.

Patrimonio netto

Il **patrimonio netto** è la differenza tra le attività e le passività di bilancio. Le voci del patrimonio netto sono iscritte nel passivo dello Stato patrimoniale alla classe A "Patrimonio netto" con la seguente classificazione:

- I – Capitale
- III – Riserve di rivalutazione
- IV – Riserva legale
- VI – Altre riserve, distintamente indicate
- VIII – Utili (perdite) portati a nuovo
- IX – Utile (perdita) dell'esercizio
- X – Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Voce A – Variazioni del Patrimonio Netto

Il patrimonio netto ammonta a euro 48.394.994 ed evidenzia una variazione in aumento di euro 1.617.382. Di seguito si evidenziano le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del patrimonio netto, come richiesto dall'art. 2427 c.1 n. 4 C.C. .

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
			Altre destinazioni		
Capitale	24.945.000		-		24.945.000
Riserve di rivalutazione	13.761.211		0		13.761.211
Riserva legale	451.704		45.329		497.033
Altre riserve					
Varie altre riserve	-		506.581		506.581
Totale altre riserve	-		506.581		506.581
Utili (perdite) portati a nuovo	6.782.936		354.671		7.137.607
Utile (perdita) dell'esercizio	906.581		(906.581)	1.617.382	1.617.382
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(69.820)		-		(69.820)
Totale patrimonio netto	46.777.612		0	1.617.382	48.394.994

Acquisizione azioni proprie

Nell'esercizio in commento non sono state acquistate azioni proprie. Le azioni proprie acquisite nel corso di esercizi precedenti sono state iscritte in bilancio al costo d'acquisto a diretta riduzione del patrimonio netto tramite l'iscrizione della riserva negativa "A.X - Riserva negativa azioni proprie in portafoglio".

Le riserve e/o utili distribuibili utilizzati per l'acquisto delle azioni proprie, per l'ammontare della Riserva negativa, sono indisponibili al fine di:

- distribuire dividendi ai soci;
- aumentare il capitale sociale a titolo gratuito;
- acquistare altre azioni proprie;
- coprire eventuali perdite;
- calcolare il limite quantitativo di emissione di obbligazioni.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le riserve del patrimonio netto possono essere utilizzate per diverse operazioni a seconda dei loro vincoli e della loro natura. La nozione di distribuibilità della riserva può non coincidere con quella di disponibilità. La disponibilità riguarda la possibilità di utilizzazione della riserva (ad esempio per aumenti gratuiti di capitale), la distribuibilità riguarda invece la possibilità di erogazione ai soci (ad esempio sotto forma di dividendo) di somme prelevabili in tutto o in parte dalla relativa riserva. Pertanto, disponibilità e distribuibilità possono coesistere o meno. L'origine, la possibilità di utilizzazione e la distribuibilità, nonché l'avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, relativamente a ciascuna posta del patrimonio netto contabile, risultano di seguito evidenziate.

Si precisa altresì che la riserva di rivalutazione è così composta:

- euro 70.660 riserva di rivalutazione ex D.L. 185/2008
- euro 13.690.551 riserva di rivalutazione ex D.L. 104/2020

Si evidenzia che la voce Altre riserve, pari ad euro 506.581, è costituita dalla riserva vincolata al futuro acquisto di azioni proprie privilegiate come previsto dai patti parasociali.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	24.945.000			-
Riserve di rivalutazione	13.761.211	Capitale	A-B-C	13.761.211
Riserva legale	497.033	Utili	B	497.033
Altre riserve				
Varie altre riserve	506.581	Utili	E	-
Totale altre riserve	506.581		E	-
Utili portati a nuovo	7.137.607	Utili	A-B-C	7.137.607
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(69.820)			(69.820)
Totale	46.777.612			21.326.031
Quota non distribuibile				1.003.614
Residua quota distribuibile				20.322.417

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi

Non sono in corso operazioni aventi ad oggetto strumenti derivati con finalità di copertura di flussi finanziari, pertanto non è presente nel patrimonio aziendale alcuna Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi.

Fondi per rischi e oneri

Nel bilancio relativo all'esercizio chiuso al 30/09/2022 non sono presenti strumenti finanziari derivati passivi, né sono stati scorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati passivi.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Trattamento fine rapporto

Il trattamento di fine rapporto rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità alla legge e al contratto di lavoro vigente, ai sensi dell'art. 2120 C.C..

Costituisce onere retributivo certo iscritto in ciascun esercizio con il criterio della competenza economica.

Ai sensi della L. 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007):

- le quote di TFR maturate fino al 31 dicembre 2006 sono rimaste in azienda;
- le quote di TFR maturate a partire dal 1° gennaio 2007, a scelta del dipendente, sono state destinate a forme di previdenza complementare o sono state mantenute in azienda, la quale provvede periodicamente a trasferire le quote di TFR al Fondo di Tesoreria, gestito dall'INPS.

Si evidenziano nella classe C del passivo le quote mantenute in azienda, al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R., per euro 498.308. Pertanto, la passività per trattamento fine rapporto corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio al netto degli acconti erogati ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Nel prospetto che segue è fornito il dettaglio dei movimenti intervenuti nel Trattamento di fine rapporto nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	517.709
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	145.739
Utilizzo nell'esercizio	(165.140)
Totale variazioni	(19.401)
Valore di fine esercizio	498.308

Debiti

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Debiti di natura finanziaria

Si precisa che la società non ha proceduto alla valutazione dei debiti di natura finanziaria superiori a 12 mesi al costo ammortizzato in quanto i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza non sono significativi. Inoltre non si è effettuata alcuna attualizzazione dei medesimi debiti in quanto il tasso di interesse effettivo non è risultato significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Debiti commerciali

Si precisa che la società non ha proceduto alla valutazione dei debiti commerciali al costo ammortizzato né all'attualizzazione degli stessi, in quanto tutti i debiti commerciali rilevati hanno scadenza inferiore a 12 mesi. La valutazione è stata effettuata al valore nominale.

Obbligazioni

Le obbligazioni sono state iscritte al loro valore nominale in quanto i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza non sono significativi. Inoltre non si è effettuata alcuna attualizzazione dei medesimi debiti in quanto il tasso di interesse effettivo non è risultato significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Debiti tributari

I debiti tributari per imposte correnti sono iscritti in base a una realistica stima del reddito imponibile (IRES) e del valore della produzione netta (IRAP) in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle eventuali agevolazioni vigenti e degli eventuali crediti d'imposta in quanto spettanti.

Composizione Debiti v/controllate

I debiti verso le società controllate sono costituiti da debiti di natura commerciale per un importo pari a euro 1.329.955.

Composizione Debiti v/collegate

I debiti verso le società collegate sono costituiti da debiti di natura commerciale per un importo pari a euro 370.649.

Altri debiti

Gli Altri debiti, iscritti alla voce D.14 del passivo, sono evidenziati al valore nominale. Di seguito si riporta la composizione di tale voce alla data di chiusura dell'esercizio oggetto del presente bilancio:

Descrizione	Importo
Debiti v/dipendenti	271.458
Debiti v/Amministratori e Sindaci	108.960
Debito v/enti per affitto terreni	2.589
Debiti per sponsorizzazione strada c/canal	200.000
Altri	17.000

Variazioni e scadenza dei debiti

L'importo totale dei debiti è collocato nella sezione "passivo" dello Stato patrimoniale alla classe "D" per un importo complessivo di euro 21.683.213.

Il prospetto che segue fornisce il dettaglio delle variazioni intervenute nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio nelle singole voci che compongono la classe Debiti.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni	3.000.000	(1.000.000)	2.000.000	1.000.000	1.000.000	-
Debiti verso banche	20.939.820	(4.508.825)	16.430.995	4.078.761	12.352.234	4.216.000
Debiti verso fornitori	403.916	68.989	472.905	472.905	-	-
Debiti verso imprese controllate	5.530	1.324.425	1.329.955	1.329.955	-	-
Debiti verso imprese collegate	861.165	(490.516)	370.649	370.649	-	-
Debiti tributari	467.020	(76.166)	390.854	390.854	0	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	76.131	11.717	87.848	87.848	-	-
Altri debiti	662.780	(62.773)	600.007	400.007	200.000	-
Totale debiti	26.416.362	(4.733.149)	21.683.213	8.130.979	13.552.234	4.216.000

Come richiesto dall'art. 2427 c. 1 n. 6 C.C., nel prospetto è stato indicato, distintamente per ciascuna voce, pure l'ammontare dei debiti di durata residua superiore a cinque anni. Nella determinazione della scadenza si è tenuto conto delle condizioni contrattuali e, ove del caso, della situazione di fatto.

Suddivisione dei debiti per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'ultima parte del n. 6 c. 1 dell'art. 2427 C.C., in riferimento all'indicazione della ripartizione per aree geografiche dei debiti, si precisa che tutti i debiti presenti in bilancio sono riferibili a soggetti residenti in Italia.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

In relazione a quanto disposto dall'ultima parte del c.1 n. 6 dell'art. 2427 C.C., si segnala che i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali risultano essere i seguenti:

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche			
Obbligazioni	-	-	2.000.000	2.000.000

	Debiti assistiti da garanzie reali		Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti non assistiti da garanzie reali	
Debiti verso banche	9.078.693	7.352.302	16.430.995
Debiti verso fornitori	-	472.905	472.905
Debiti verso imprese controllate	-	1.329.955	1.329.955
Debiti verso imprese collegate	-	370.649	370.649
Debiti tributari	-	390.854	390.854
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	87.848	87.848
Altri debiti	-	600.007	600.007
Totale debiti	9.078.693	12.604.520	21.683.213

Nel rispetto delle informazioni richieste dal principio contabile OIC 19, il seguente prospetto fornisce i dettagli in merito ai debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali:

Creditore	Tipologia di debito	Scadenza	Durata residua capitale superiore ai 5 anni (SI-NO)	finanziato	Garanzia reale prestata	Modalità di rimborso
Mediocredito Trentino Alto Adige Spa	Mutuo ipotecario	5/2031	SI		Ipoteca su una parte degli immobili societari e privilegio sull' impianto Dosson Selletta	Quote costanti

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono, alla data di chiusura dell'esercizio, operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Finanziamenti effettuati dai soci alla società (Art. 2427 c. 1 n. 19-bis C.C.)

La società non ha raccolto alcun tipo di finanziamento presso i propri soci.

Ratei e risconti passivi

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Nella classe E."Ratei e risconti" sono iscritti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

In particolare sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo.

I ratei ed i risconti passivi iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/09/2022 ammontano a euro 840.822.

Rispetto al passato esercizio si riscontrano le variazioni esposte nel prospetto che segue.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	353.199	(26.555)	326.644
Risconti passivi	485.444	28.734	514.178
Totale ratei e risconti passivi	838.643	2.179	840.822

La variazione intervenuta è relativa a normali fatti di gestione.

Composizione della voce Ratei e risconti passivi (art. 2427 c. 1 n. 7 C.C.)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

La composizione della voce "Ratei e risconti passivi" è analizzata mediante i seguenti prospetti:

Risconti passivi	30/09/2022	30/09/2021
Plusvalenza su lease back	347.305	434.130
Quota ricavi stagione estiva	0	24.811
Contributo battipista	1.412	1.412
Credito di imposta su investimenti	165.461	25.091
Totale	514.178	485.444

Ratei passivi	30/09/2022	30/09/2021
Interessi passivi su mutui	76.841	77.043
13.ma mensilità	53.663	51.207
Canone affitto passivi	169.424	174.022
Leasing	26.716	50.927
Totale	326.644	353.199

Di seguito viene riportata la ripartizione dei ratei e risconti passivi aventi durata entro ed oltre l'esercizio nonché oltre i cinque anni:

Descrizione	Importo entro l'esercizio	Importo oltre l'esercizio	Importo oltre cinque anni
Ratei passivi	326.644	0	0
Risconti passivi	108.362	347.942	57.874

Nota integrativa, conto economico

Introduzione

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 2427 C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/09/2022, compongono il Conto economico.

In linea con l'OIC 12, si è mantenuta la distinzione tra attività caratteristica ed accessoria, non espressamente prevista dal Codice Civile, per permettere, esclusivamente dal lato dei ricavi, di distinguere i componenti che devono essere classificati nella voce A.1) "Ricavi derivanti dalla vendita di beni e prestazioni di servizi" da quelli della voce A.5) "Altri ricavi e proventi".

In particolare, nella voce A.1) sono iscritti i ricavi derivanti dall'attività caratteristica o tipica, mentre nella voce A.5) sono iscritti quei ricavi che, non rientrando nell'attività caratteristica o finanziaria, sono stati considerati come aventi natura accessoria.

Diversamente, dal lato dei costi tale distinzione non può essere attuata in quanto il criterio classificatorio del Conto economico normativamente previsto è quello per natura.

Valore della produzione

Ricavi delle vendite e delle prestazioni

I ricavi di vendita dei prodotti e delle merci o di prestazione dei servizi relativi alla gestione caratteristica sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti di natura commerciale, di abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi e ammontano a euro 12.397.454.

I ricavi non finanziari, riguardanti l'attività accessoria sono stati iscritti alla voce A.5) ed ammontano ad euro 1.015.321 e riguardano principalmente le seguenti voci di ricavo:

- contributi in conto esercizio per euro 88.280
- locazioni per euro 273.804
- plusvalenze patrimoniali per euro 103.383
- sopravvenienze attive per euro 48.665
- altri ricavi e proventi per euro 488.328
- contributi c/impianti per euro 12.861

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

In relazione a quanto richiesto dall'art. 2427 c. 1 n. 10 C.C., si ritiene non significativo ripartire i ricavi per categorie di attività in quanto la società svolge essenzialmente una sola attività: la gestione di impianti a fune.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Con riguardo alla ripartizione per aree geografiche dei ricavi delle vendite e delle prestazioni, di cui all'art. 2427 c. 1 n. 10 C.C., si precisa che tutti i ricavi rilevati nella classe A del Conto economico si riferiscono interamente a prestazioni svolte e utilizzate dai clienti nell'area della Paganella, pertanto si omette la suddivisione per aree geografiche.

Area geografica	Valore esercizio corrente
ITALIA	12.397.454
Totale	12.397.454

Contributi c/impianti - cred. imposta beni strumentali nuovi L. 178/20

In particolare, in relazione all'esercizio oggetto del presente bilancio, si è rilevato tra i contributi in conto impianti il credito d'imposta di cui all'art. 1, commi 1051 e seguenti della L. 178/2020, relativo all'acquisto di beni strumentali nuovi. L'ammontare di detto credito d'imposta, pari a complessivi euro 164.617, è stato rilevato a Conto economico per la quota di competenza dell'esercizio in commento pari ad euro 12.861; l'importo residuo da stanziare negli esercizi successivi è stato imputato al relativo risconto passivo.

Contributi c/esercizio

Nel corso dell'esercizio in commento la società ha beneficiato di contributi in c/esercizio per complessivi euro 88.281 i quali risultano così distinti:

- contributo provinciale per implementazione battipista (3^a e 4^a rata) pari ad euro 32.616;
- contributo provinciale per l'assunzione a tempo indeterminato pari ad euro 6.000;
- contributo Fondoimpresa pari ad euro 5.084;
- contributo per energia elettrica pari ad euro 44.581.

Costi della produzione

I costi e gli oneri della classe B del Conto economico, classificati per natura, sono stati indicati al netto di resi, sconti di natura commerciale, abbuoni e premi, mentre gli sconti di natura finanziaria sono stati rilevati nella voce C.16, costituendo proventi finanziari.

I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci includono anche i costi accessori di acquisto (trasporti, assicurazioni, carico e scarico, ecc.) qualora il fornitore li abbia inclusi nel prezzo di acquisto delle materie e merci. In caso contrario, sono stati iscritti tra i costi per servizi (voce B.7).

Si precisa che l'IVA non recuperabile è stata incorporata nel costo d'acquisto dei beni. Sono stati imputati alle voci B.6, B.7 e B.8 non solo i costi di importo certo risultanti da fatture ricevute dai fornitori, ma anche quelli di importo stimato non ancora documentato, per i quali sono stati effettuati appositi accertamenti.

Nel complesso, i costi della produzione di competenza dell'esercizio chiuso al 30/09/2022, al netto dei resi, degli sconti di natura commerciale e degli abbuoni, ammontano a euro 11.389.293.

Proventi e oneri finanziari

Nella classe C del Conto economico sono stati rilevati tutti i componenti positivi e negativi del risultato economico d'esercizio connessi con l'attività finanziaria dell'impresa, caratterizzata dalle operazioni che generano proventi, oneri, plusvalenze e minusvalenze da cessione, relativi a titoli, partecipazioni, conti bancari, crediti iscritti nelle immobilizzazioni e finanziamenti di qualsiasi natura attivi e passivi, e utili e perdite su cambi.

I proventi e oneri di natura finanziaria sono stati iscritti in base alla competenza economico-temporale.

Composizione dei proventi da partecipazione

	Proventi diversi dai dividendi
Da altri	180
Totale	180

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Gli interessi e altri oneri finanziari sono iscritti alla voce C.17 di Conto economico sulla base di quanto maturato nell'esercizio al netto dei relativi risconti.

	Interessi e altri oneri finanziari
Prestiti obbligazionari	82.500
Debiti verso banche	278.772
Altri	153
Totale	361.425

In data 21 dicembre 2017 la società ha emesso un prestito obbligazionario del valore nominale complessivo di euro 5.000.000 tramite il Fondo Strategico del Trentino Alto Adige gestito da Finint Investment SGR S.p.A. al tasso di interesse del 3 % fisso con scadenza 30 settembre 2024.

Si precisa che:

- l'emissione del prestito obbligazionario non ha comportato la rilevazione di costi di transizione a riduzione del valore nominale di iscrizione del debito, secondo il criterio del costo ammortizzato, in quanto i costi di transizione sono di scarsa entità;
- non si è proceduto all'attualizzazione del prestito obbligazionario in quanto il tasso di interesse effettivo non si discosta dal tasso di interesse di mercato.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

La società non ha proceduto ad alcuna svalutazione o rivalutazione o ripristino di valore di attività e passività finanziarie.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso dell'esercizio in commento la società non ha rilevato costi che per entità/incidenza sul risultato dell'esercizio siano da considerare eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

In questa voce si rilevano i tributi diretti di competenza dell'esercizio in commento o di esercizi precedenti.

Imposte dirette

Le imposte sono rilevate secondo il principio di competenza; rappresentano le imposte correnti da liquidare per l'esercizio determinate secondo le aliquote e le norme vigenti e l'ammontare delle imposte differite in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio o in esercizi precedenti. Si precisa che nell'esercizio in commento sono state stanziare imposte per IRAP.

Differenze temporanee e rilevazione delle imposte differite attive e passive

Nella considerazione che il bilancio d'esercizio deve essere redatto nel rispetto del principio della competenza economica dei costi e dei ricavi, indipendentemente dal momento in cui avviene la manifestazione finanziaria, si è proceduto alla rilevazione della fiscalità differita in quanto le imposte sul reddito e l'IRAP hanno la natura di oneri sostenuti dall'impresa nella produzione del risultato economico e, di conseguenza, sono assimilabili agli altri costi da contabilizzare, in osservanza dei principi di competenza e di prudenza, nell'esercizio in cui sono stati contabilizzati i costi ed i ricavi cui dette imposte differite si riferiscono.

Ai fini IRES, l'art. 83 del D.P.R. 917/86 prevede che il reddito d'impresa sia determinato apportando al risultato economico relativo all'esercizio le variazioni in aumento ed in diminuzione per adeguare le valutazioni applicate in sede di redazione del bilancio ai diversi criteri di determinazione del reddito complessivo tassato. Tali differenti criteri di determinazione del risultato civilistico da una parte e dell'imponibile fiscale dall'altra, possono generare differenze. Di conseguenza, l'ammontare delle imposte dovute, determinato in sede di dichiarazione dei redditi, può non coincidere con l'ammontare delle imposte sui redditi di competenza dell'esercizio.

Anche la disciplina IRAP contempla casi in cui la determinazione della base imponibile si ottiene apportando ai componenti positivi e negativi di bilancio variazioni in aumento e in diminuzione che hanno natura di differenze temporanee e pertanto richiedono la rilevazione di imposte differite attive o passive.

Nella redazione del presente bilancio si è tenuto conto delle sole differenze temporanee che consistono nella differenza tra le valutazioni civilistiche e fiscali sorte nell'esercizio e che sono destinate ad annullarsi negli esercizi successivi.

In applicazione dei suddetti principi sono state iscritte in bilancio le imposte che, pur essendo di competenza di esercizi futuri, sono dovute con riferimento all'esercizio in corso (imposte anticipate) e quelle che, pur essendo di competenza dell'esercizio, saranno dovute solo in esercizi futuri (imposte differite).

E' opportuno precisare che l'iscrizione della fiscalità differita è avvenuta in conformità a quanto previsto dai principi contabili nazionali e, di conseguenza, nel rispetto del principio della prudenza.

Le attività derivanti da imposte anticipate sono state rilevate in quanto vi è la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili che hanno portato all'iscrizione delle imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare. Nell'esercizio corrente sono state assorbite imposte anticipate per aver utilizzato perdite fiscali pregresse. Le imposte differite passive non sono state rilevate in quanto non si sono verificate differenze temporanee imponibili.

Di conseguenza:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
 Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

- nell'attivo dello Stato patrimoniale, nella sottoclasse "CII – Crediti", alla voce "5 ter - imposte anticipate" (senza alcuna separazione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio successivo) si sono iscritti gli importi delle imposte differite attive e sono state riassorbite le imposte anticipate stanziata in esercizi precedenti relative a quelle differenze che si sono annullate nel corso dell'esercizio in commento;
- nel Conto economico alla voce "20 – Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate" sono state stanziata e riassorbite le imposte relative alla fiscalità differita.

Nel prospetto che segue si evidenziano i valori assunti dal fondo imposte differite e dalle attività per imposte anticipate dell'esercizio corrente raffrontati con quelli dell'esercizio precedente:

Descrizione voce Stato patrimoniale	Esercizio corrente	Esercizio precedente
Fondo imposte differite: IRES	0	0
Fondo imposte differite: IRAP	0	0
Totali	0	0
Attività per imposte anticipate: IRES	1.402.973	1.477.285
Attività per imposte anticipate: IRAP	3.096	2.322
Totali	1.406.069	1.479.607

Nel prospetto che seguono sono espone, in modo dettagliato, le differenze temporanee che hanno comportato, nell'esercizio corrente e in quello precedente, la rilevazione delle imposte differite e anticipate, con il dettaglio delle aliquote applicate. A causa della specificità delle norme sull'IRAP in materia di imponibilità e di deducibilità si è proceduto, nella determinazione del carico fiscale sulle differenze temporanee, a effettuare calcoli separati.

Causale	2020/2021		30.9.2022					
	Ires	Irap	Ires		Irap		Ires	Irap
			(+)	(-)	(+)	(-)		
Perdite esercizi precedenti	1.434.890			81.608			1.353.282	
Ammortamento avviamento (o marchi)	20.793	2.322	6.931		774		27.724	3.096
Comp. Ammin. NON pagati/Pagati es. prec.	21.602		21.967	21.602			21.967	
Totale	1.477.285	2.322	28.898	103.210	774	-	1.402.973	3.096
		1.479.607		- 89.616		774		1.406.069

Nota integrativa, rendiconto finanziario

Il rendiconto permette di valutare:

- a. le disponibilità liquide prodotte/assorbite dall'attività operativa e le modalità di impiego/copertura;
- b. la capacità della società di affrontare gli impegni finanziari a breve termine;
- c. la capacità della società di autofinanziarsi.

I flussi finanziari presentati nel rendiconto finanziario derivano dall'attività operativa, dall'attività di investimento e dall'attività di finanziamento. La somma algebrica dei suddetti flussi finanziari rappresenta l'incremento o il decremento delle disponibilità liquide avvenuto nel corso dell'esercizio.

I flussi finanziari dall'attività operativa comprendono i flussi che derivano dall'acquisizione, produzione e distribuzione di beni e dalla fornitura di servizi e gli altri flussi non ricompresi nell'attività di investimento e di finanziamento.

Il flusso finanziario derivante dall'attività operativa è determinato con il metodo indiretto, mediante il quale l'utile (o la perdita) dell'esercizio, l'utile (o la perdita) prima delle imposte, è rettificato per tenere conto di tutte quelle variazioni, (ammortamenti di immobilizzazioni, accantonamenti ai fondi rischi e oneri, accantonamenti per trattamento di fine rapporto, svalutazioni per perdite durevoli di valore, variazioni di rimanenze, variazioni di crediti verso clienti e di debiti verso fornitori, variazioni di ratei e risconti attivi/passivi, plusvalenze o minusvalenze derivanti dalla cessione di attività), che hanno lo scopo di trasformare i componenti positivi e negativi di reddito in incassi e pagamenti (cioè in variazioni di disponibilità liquide).

Il flusso finanziario derivante dall'attività operativa è stato determinato con il metodo diretto, evidenziando direttamente i flussi finanziari positivi e negativi lordi derivanti dalle attività incluse nell'attività operativa, in altre parole, il flusso di liquidità è scomposto nelle principali categorie di pagamenti ed incassi lordi.

I flussi finanziari dell'**attività di investimento** comprendono i flussi che derivano dall'acquisto e dalla vendita delle immobilizzazioni materiali, immateriali e finanziarie e delle attività finanziarie non immobilizzate. Sono stati quindi rappresentati distintamente i principali incassi o pagamenti derivanti dall'attività di investimento, distinguendoli a seconda delle diverse classi di immobilizzazioni (immateriali, materiali e finanziarie).

Nota integrativa, altre informazioni

Con riferimento all'esercizio chiuso al 30/09/2022, nella presente sezione della Nota integrativa si forniscono, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2427 C.C. nonché di altre disposizioni di legge, le seguenti informazioni di seguito esposte:

Dati sull'occupazione

Numero medio dei dipendenti ripartito per categorie (art. 2427 c. 1 n. 15 C.C.)

Il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria, è evidenziato nel seguente prospetto:

	Numero medio
Impiegati	3
Operai	38
Totale Dipendenti	41

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Ammontare complessivo dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi ad amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto (art. 2427 c. 1 n. 16 C.C.)

I compensi spettanti, le anticipazioni e i crediti concessi agli Amministratori e ai Sindaci nel corso dell'esercizio in commento, nonché gli impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate, risultano dal seguente prospetto:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	77.760	31.200

I compensi spettanti agli amministratori sono stati attribuiti sulla base dell'apposita delibera di assemblea dei soci, come pure i compensi spettanti ai sindaci. Si precisa che nell'esercizio in commento nessuna anticipazione e nessun credito sono stati concessi ad amministratori e a sindaci, come pure non sono state prestate garanzie o assunti impegni nei confronti dei medesimi amministratori e sindaci.

Compensi al revisore legale o società di revisione

Corrispettivi spettanti per revisione legale, altri servizi di verifica, consulenza fiscale e servizi diversi (art. 2427 c. 1 n. 16-bis C.C.)

I corrispettivi corrisposti al revisore legale dei conti annuali, incluso nel compenso del collegio sindacale incaricato della revisione legale è pari ad euro 18.000.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	18.000

Categorie di azioni emesse dalla società

Numero e valore nominale di ciascuna categoria di azioni della società e delle nuove azioni sottoscritte (art. 2427 c. 1 n. 17 C.C.)

Il capitale sociale, pari a euro 24.945.000, è rappresentato da 21.438.329 azioni ordinarie di nominali euro 0,6 cadauna e da 20.136.671 azioni privilegiate di nominali euro 0,6 cadauna. Si precisa che nel corso dell'esercizio non sono state emesse nuove azioni da offrire in opzione agli azionisti né da collocare sul mercato.

Titoli emessi dalla società

Azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli o valori simili emessi dalla società (art. 2427 c. 1 n. 18 C.C.)

La società non ha emesso azioni di godimento, obbligazioni convertibili, titoli o altri valori similari.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Numero e caratteristiche degli altri strumenti finanziari emessi dalla società (art. 2427 c. 1 n. 19 C.C.)

La società non ha emesso alcun tipo di strumento finanziario.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Impegni e garanzie

Gli impegni e le garanzie non risultanti dallo Stato patrimoniale rappresentano obbligazioni assunte dalla società verso terzi con effetti obbligatori certi, ma non ancora eseguiti ovvero garanzie prestate dalla società con riferimento a una obbligazione propria o altrui. Sono di seguito elencate:

- Impegni per contratti di leasing: Euro 1.324.677;
 - Fidejussioni rilasciate a favore di imprese controllate: Euro 3.910.000;
 - Fidejussioni rilasciate a favore di imprese collegate: Euro 1.776.188;
 - Impegni per diritti di superficie: Euro 449.744;
- Inoltre vi sono Fidejussioni bancarie ricevute da terzi per Euro 510.891.

Passività potenziali

Non vi sono passività potenziali rappresentanti passività connesse a situazioni già esistenti alla data di bilancio, ma con esito pendente in quanto si risolveranno in futuro, il cui ammontare non può essere determinato se non in modo aleatorio ed arbitrario.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Patrimoni destinati a uno specifico affare (art. 2427 c. 1 n. 20 C.C.)

La società non ha costituito patrimoni destinati a uno specifico affare.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Operazioni realizzate con parti correlate (art. 2427 c. 1 n. 22-bis C.C.)

Ai fini di quanto previsto dalle vigenti disposizioni, si segnala che nel corso dell'esercizio chiuso al 30/09/2022 non sono state effettuate operazioni atipiche e/o inusuali che per significatività e/o rilevanza possano dare luogo a dubbi in ordine alla salvaguardia del patrimonio aziendale ed alla tutela degli azionisti di minoranza, né con parti correlate né con soggetti diversi dalle parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Natura e obiettivo economico di accordi non risultanti dallo stato patrimoniale (art. 2427 c. 1 n. 22-ter C.C.)

Non sussistono accordi non risultanti dallo Stato patrimoniale dotati dei requisiti di cui al n. 22-ter dell'art. 2427 C. C.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio (art. 2427 c. 1 n. 22-quater C.C.)

Successivamente alla chiusura dell'esercizio non si sono rilevati fatti di rilievo tali da essere oggetto di illustrazione nella presente nota integrativa.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Informazioni relative al valore equo "fair value" degli strumenti finanziari derivati (art.2427-bis c.1 n.1 C.C.)

Alla data di chiusura dell'esercizio non risultano utilizzati strumenti finanziari derivati, né sono stati scorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Informazioni sulla società o l'ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento (art. 2497-bis C.C.)

La società non è soggetta ad attività di direzione o coordinamento da parte di società o enti terzi.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Comma 125-bis e 125-quinquies – Aiuti contenuti nel Registro nazionale aiuti di Stato

Si rende noto che la società ha beneficiato di aiuti di Stato e aiuti de minimis contenuti nel "Registro nazionale degli aiuti di Stato" di cui all'art. 52 L. 24/12/2012, n. 234, registrati nel predetto sistema, con conseguente pubblicazione nella sezione trasparenza ivi prevista, ad opera dei soggetti che concedono o gestiscono gli aiuti medesimi ai sensi della relativa disciplina. Per tali aiuti, la pubblicazione nel predetto Registro tiene luogo degli obblighi di pubblicazione in Nota integrativa posti a carico del soggetto beneficiario.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Proposta di destinazione dell'utile di esercizio

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

Sulla base di quanto esposto si propone di destinare l'utile di esercizio, ammontante a complessivi euro 1.617.382 , come segue:

- il 5%, pari a euro 80.869, alla riserva legale;
- euro 1.217.382 a riserva straordinaria vincolata al futuro acquisto di azioni proprie;
- residuo utile di euro 319.131 riportato a nuovo.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

Nota integrativa, parte finale

Andalo 21 dicembre 2022

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Presidente: Gianmaria Toscana

Consiglieri:

Alex Bottamedi

Marika Perli

Alberto Perli

Renato Tasin

Tommaso Gabrielli

Maria Vittoria Mottes

Alice Bottamedi

Alessandro Gabrielli

Massimo Zeni

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

v.2.14.0

PAGANELLA 2001 SPA

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto **Dott. Claudio Clemente** ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

PAGANELLA 2001 S.p.A.

VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA

Il giorno 9 febbraio 2023, alle ore 16.40, in seguito all'Assemblea Straordinaria degli azionisti, presso il Rifugio Dossan sito nel Comune di Andalo, si è riunita in seconda convocazione, l'Assemblea Ordinaria degli azionisti della società "Paganella 2001 S.p.a.", per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno:

- 1) Bilancio al 30 settembre 2022 e relazioni di rito: deliberazioni conseguenti;
- 2) Nomina del Collegio Sindacale e determinazione del relativo compenso;
- 3) Conferimento dell'incarico di revisione legale e determinazione del relativo compenso;
- 4) Determinazione compenso Amministratori.

A termini di statuto la Presidenza dell'assemblea viene assunta dal Presidente del Consiglio di Amministrazione, signor Gianmaria Toscana, che ringrazia il Notaio Reina, intervenuto per l'adozione da parte dell'Assemblea Straordinaria degli Azionisti del nuovo Statuto Societario, che conclude il percorso del riassetto sociale di Paganella 2001 S.p.A.

Il Presidente constata che:

- l'assemblea è stata convocata in prima convocazione per il giorno 28 gennaio 2023 alle ore 6.00 ed occorrendo in seconda convocazione per il giorno 9 febbraio 2023, alle ore 16.00 come da avviso

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

pubblicato sul giornale locale "l'Adige", in data 8 gennaio 2023;

- l'assemblea in prima convocazione è andata deserta;
- sono presenti tutti i membri del Consiglio di Amministrazione e tutti i membri del Collegio dei Sindaci;
- sono presenti di persona o rappresentati a mezzo di regolare delega i soci in rappresentanza di n. 17.916.109 azioni ordinarie pari al 83,57% del totale di n. 21.438.329 costituenti l'intero capitale sociale rappresentato da azioni ordinarie. Si allega al presente verbale l'elenco dei soci intervenuti.

Il Presidente dichiara pertanto validamente costituita ed aperta l'assemblea e passa alla trattazione degli argomenti dell'ordine del giorno dopo che l'assemblea stessa, su sua proposta, ha chiamato a fungere da segretario la Dott.ssa Manuela Delpero, dipendente della Società.

DELIBERAZIONI

Ad 1) Bilancio al 30 settembre 2022 e relazioni di rito: deliberazioni conseguenti.

Il Presidente relaziona in dettaglio sulla gestione e sull'andamento positivo delle stagioni di attività che, nonostante le restrizioni legate alla pandemia Covid-19 che hanno influito negativamente soprattutto sugli arrivi della clientela straniera e hanno causato una diminuzione del 3,93% dei passaggi invernali rispetto alla stagione 2019/2020, hanno visto un netto miglioramento e un'affluenza molto consistente della clientela nella stagione estiva. Prosegue, coadiuvato delle proiezioni a video, nell'illustrare gli investimenti realizzati nel corso dell'esercizio volti a migliorare la fruibilità dei servizi sia in veste invernale che estiva e

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

dando informazioni relative al personale, che al momento è costituito da 41 dipendenti. Il Presidente dà poi lettura delle principali poste di bilancio chiuso al 30 settembre 2022 nelle sue componenti sia patrimoniali che di conto economico. Per dare un quadro più significativo, le componenti principali di Conto Economico sono brevemente confrontate con la stagione 2019/2020, ultimo esercizio solo parzialmente intaccato dalla pandemia Covid-19. Il Presidente relaziona, con dovizia di particolari, sul come si è formato il risultato di esercizio, positivo e pari ad euro 1.617.382, con particolare riguardo alla modifica delle aliquote di ammortamento illustrate minuziosamente nella Nota Integrativa. I soci, essendo muniti di apposito fascicolo completo dei dati del bilancio, della relazione e di altri documenti, possono seguire attentamente l'esposizione del Presidente, dispensandolo dalla lettura integrale della relazione sulla gestione, della nota integrativa e del prospetto degli ammortamenti.

Il Presidente illustra la proposta di destinazione dell'utile d'esercizio pari ad euro 1.617.382, come segue:

- a riserva legale il 5% pari ad euro 80.869;
- a riserva straordinaria per il futuro acquisto di azioni proprie di euro 1.217.382;
- riporto a nuovo del residuo utile pari ad euro 319.131.

Fa seguito l'illustrazione della relazione del Collegio dei Sindaci da parte della Presidente del collegio Dott.ssa Mirta Bottamedi, sia per la funzione di controllo legale dei conti ex art. 2409 ter del Codice Civile e dell'art. 14 del D.Lgs. 39/2010, che per il controllo di legittimità e vigilanza ai

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

sensi dell'art. 2429 del Codice Civile, relazione contenuta nel fascicolo di bilancio distribuito ai presenti. La Dott.ssa Bottamedi rileva il costante incremento dei ricavi della gestione caratteristica, l'aumento dei costi di produzione dovuto principalmente al notevole incremento dei prezzi della componente energetica (energia elettrica e carburanti), la diminuzione dell'indebitamento verso banche sia a breve che a lungo termine, il miglioramento del 38,76% della posizione finanziaria netta e la diminuzione del 8% degli oneri finanziari.

Il Presidente apre la discussione sul bilancio e sulle relazioni. Prende la parola il Presidente di Paganella Group S.r.l., Alex Bottamedi che, nell'anticipare il voto positivo al Bilancio ed alla destinazione del risultato di esercizio, sottolinea l'importanza della fiducia che esiste tra tutti gli investitori, privati ed enti istituzionali, e che è alla base del dinamismo che gli amministratori di Paganella 2001 S.p.a., nel rispetto della continuità aziendale, stanno dando alla Società. Auspica quindi di proseguire sempre uniti su questo percorso di sviluppo di rete.

Si susseguono gli interventi dei tre sindaci dei Comuni di riferimento (Andalo, Fai della Paganella e Terre d'Adige), che si esprimono positivamente alla seguente approvazione del bilancio e si congratulano per quanto fatto fino ad oggi, auspicando di continuare virtuosamente a lavorare in sinergia con tutti i territori, con l'Azienda per il Turismo, con i consorzi degli operatori e con tutte le comunità. La sindaca di Fai della Paganella Maria Vittoria Mottes pone l'attenzione sul necessario miglioramento dell'area Santel, dal punto di vista della sicurezza della viabilità e quindi dello spostamento del tracciato della SP64 e del confort

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

di parcheggio della clientela grazie all'ampliamento di quello attuale, che può avvenire solo attraverso la fattiva sinergia tra la Provincia Autonoma di Trento, l'amministrazione comunale e la Paganella 2001 e si augura che l'importante progetto venga portato a termine nel più breve tempo possibile. Il sindaco di Terre d'Adige Renato Tasin ricorda che si sta procedendo con l'analisi preliminare per il progetto di un impianto a fune di collegamento tra la Piana Rotaliana e l'altopiano, progetto che sarà condiviso con tutti gli attori locali e che potrebbe essere un ulteriore tassello per il miglioramento della viabilità.

Interviene Albert Ballardini, vicepresidente di Trentino Sviluppo che si complimenta per i risultati di bilancio e ringrazia tutti i dipendenti della Società, l'ex Presidente Eduino Gabrielli, per aver lasciato una Società in salute e il nuovo Presidente Gianmaria Toscana pronto a trainare nel futuro la Paganella 2001 Spa, società impianti già presa ad esempio da molte altre società del Trentino. Lascia poi la parola a Roberto Failoni, Assessore al Turismo della Provincia Autonoma di Trento che ringrazia tutti i presenti e descrive la Paganella 2001 S.p.A. e tutto il sistema Paganella come un modello, con una visione precisa del futuro e della direzione da seguire, con un tessuto imprenditoriale dinamico e intraprendente, anche dal punto di vista alberghiero, sempre più indirizzato alla tanto sognata stagione unica supportata anche dall'Azienda per il Turismo e da Trentino Marketing. La Provincia di Trento ha sempre sostenuto e continuerà a sostenere concretamente questo sistema e la Paganella 2001, anche sul progetto dell'area Santel. Viene data la parola al Consigliere provinciale Lorenzo Ossana che

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

ringrazia il presidente e ricorda quanto di importante è stato fatto sull'altopiano e quanto questo sia di riferimento anche per altre località turistiche e loda l'attivismo imprenditoriale e amministrativo locale e di questo Paganella 2001 SpA è sicura protagonista.

Il Presidente Gianmaria Toscana ringrazia tutti per il sostegno dimostrato alla Paganella 2001 S.p.a. e al suo Consiglio di Amministrazione con i diversi discorsi che si sono susseguiti.

Non essendovi altri interventi sul bilancio e sulle relazioni, per alzata di mano con prova e controprova, l'assemblea all'unanimità approva il bilancio al 30 settembre 2022 e le relazioni allegate, disponendo la destinazione dell'utile come indicato dal Consiglio di amministrazione ed in specifico destinando l'utile d'esercizio pari ad euro 1.617.382 come segue:

- a riserva legale il 5% pari ad euro 80.869;
- a riserva straordinaria per il futuro acquisto di azioni proprie di euro 1.217.382;
- riporto a nuovo del residuo utile pari ad euro 319.131.

Il Presidente Gianmaria Toscana informa sui principali fatti aziendali intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio, nello specifico l'adozione e fase di implementazione in atto del Modello di Organizzazione e Gestione D.Lgs 231/2001 (MoG) che è un insieme di regole, procedure e modalità operative che definiscono il sistema organizzativo, di gestione e controllo interno dell'azienda e che mira ad impedire o prevenire la commissione dei reati sanzionati da parte degli amministratori o dipendenti e ha quindi una funzione preventiva e di indirizzo. Il Modello di Organizzazione,

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

Gestione e Controllo (MOG) è completo di Codice Etico. Quest'ultimo e la Parte Generale del MoG sono consultabili sul sito istituzionale dell'azienda, www.paganella2001.com. Il Modello nella sua completezza di parte generale, parte speciale ed allegati è a disposizione per la consultazione da parte dei soci presso la sede della società. E' stato inoltre istituito un Organismo di Vigilanza (OdV) monocratico, nella persona dell'Avv. Giovanni Rambaldi che risponde all'email odv@paganella2001.com.

Il Presidente Toscana passa poi a comunicare alcuni dati importanti:

- andamento della stagione invernale: vengono proiettati i dati preparati dal Consorzio Skipass Paganella Dolomiti sull'andamento della stagione invernale in corso, che sta andando molto bene sia confronto al 2021/2022 che, soprattutto, confronto al 2019/2020 (anno da record). Rispetto a quest'ultima, infatti, si rileva un numero di primi ingressi praticamente identico ma un incasso maggiore del 13%, con uno calo degli skipass giornalieri, un aumento degli skipass 2-3-4 giorni e un numero praticamente invariato dei plurigiornalieri di maggiori durate (5-6-7 giorni);
- Andamento dei costi energetici: il Presidente chiede all'Ing. Mottes di mostrare alcuni grafici che riassumono la situazione energetica di Paganella 2001 Spa, fortemente influenzata dalla necessità di utilizzo del sistema d'innevamento che dipende dalle condizioni meteo e pesa per circa il 70% sul totale del consumo energetico. Nonostante l'aumento dei prezzi per la componente

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

energetica, grazie al credito d'imposta introdotto dal Governo, i costi per energia elettrica e carburante per la stagione invernale 2022/2023 saranno più bassi di quelli della passata stagione.

Il Presidente Gianmaria Toscana presenta all'Assemblea i futuri progetti ed investimenti:

- In un'ottica di allungamento delle stagioni e per fornire sempre un servizio eccellente e di qualità, si vuole investire nelle risorse umane allargando l'organico della Società;
- Ampliamento e sistemazione della pista Olimpionica 1 e del relativo impianto di innevamento (in attesa di autorizzazione) per circa euro 2.000.000;
- Ampliamento e sistemazione della pista Olimpionica 2 per circa euro 1.000.000;
- Installazione di impianti fotovoltaici per una potenza complessiva di 470 kW, per circa euro 500.000;
- Realizzazione nuovo tracciato bike con percorso Cima Paganella-Selletta-Dos Pelà per circa euro 150.000;
- Pavimentazione delle strade sulla pista Cacciatori 2 e Panoramica per circa euro 250.000;
- Realizzazione impianto di innevamento a servizio della pista per slittini al Meriz;
- Riordino area Santel-Fai con acquisto di circa 55.000 mq del compendio ex colonie estive Inps e di un terreno di proprietà del Comune di Fai della Paganella, per un totale di circa euro 3.500.000. Vengono proiettate alcune slide di presentazione:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

dallo spostamento della SP64 da parte del Servizio Strade della PAT alla possibile realizzazione di un grande parcheggio e di servizi allo sciatore, dopo aver realizzato uno studio complessivo della destinazione dell'area in concerto con l'amministrazione comunale;

- Nuovo bacino di accumulo di circa 89.500 mc in loc. Cima Paganella, sul territorio dell'Asuc Trilaci il cui Presidente Sandro Castelli ha dato disponibilità relativamente all'area. L'investimento, di circa euro 6.500.000 a servizio sia di Paganella 2001 Spa che di Valle Bianca Spa e quindi realizzabile dalla società consortile Paganella Servizi Srl, permetterebbe il raddoppiamento della potenzialità istantanea di produzione neve, importantissima per sfruttare al meglio le finestre di freddo e poter aprire la skiarea in tempi brevi. L'obiettivo auspicato è il completamento della progettazione nell'anno 2023, con realizzazione dell'opera nell'anno 2024.

Dopo l'esauritiva presentazione dei futuri investimenti, il Presidente ringrazia tutti gli attori del sistema locale, che collaborano attivamente e affiancano la Società nel percorso di costante miglioramento: Paganella Rifugi, Paganella Servizi, Paganella Group, Consorzio Skipass Paganella Dolomiti, Azienda per il Turismo Dolomiti Paganella, tutti gli hotel, gli istituti di credito, la Provincia Autonoma di Trento e tutti i collaboratori della Società, che dimostrano costante impegno e voglia di crescita.

Ad 2) Nomina del Collegio Sindacale e determinazione del relativo compenso;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

Passando alla trattazione del secondo punto all'ordine del giorno il Presidente ricorda ai soci che è scaduto, per compiuto triennio, il mandato del Collegio Sindacale incaricato anche della revisione legale dei conti e propone quindi all'Assemblea la nomina del Collegio Sindacale per il triennio 2023-2025. I patti parasociali riservano la designazione del Presidente del Collegio sindacale al Comune di Andalo, la designazione di un sindaco effettivo al Comune di Fai della Paganella, la designazione di un sindaco effettivo e di un sindaco supplente a Trentino Sviluppo S.p.A. e la designazione di un sindaco supplente a Paganella Group S.r.l. Il Comune di Andalo ha designato Presidente del Collegio Sindacale Mirta Bottamedi; il Comune di Fai della Paganella ha designato sindaco effettivo Valter Dalsass; Trentino Sviluppo ha designato sindaco effettivo Mauro Cominotti e sindaco supplente Giovanni Paolo Rao; Paganella Group S.r.l. ha designato sindaco supplente Patrizio Donini.

Con riferimento alla determinazione dei compensi, propone di discutere l'argomento congiuntamente al punto tre indicato all'ordine del giorno.

Ad 3) Conferimento dell'incarico di revisione legale e determinazione del relativo compenso;

Il Presidente ricorda che lo Statuto precisa che al Collegio Sindacale può essere attribuito anche il controllo contabile. Accertato che i membri del Collegio Sindacale hanno i requisiti e i titoli previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività di revisione legale dei conti, si propone all'Assemblea di conferire l'incarico di revisione legale dei conti al Collegio sindacale per lo stesso triennio di carica. Per il Collegio sindacale con incarico di revisione legale, si propone l'assegnazione di un compenso

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

annuo di euro 30.000 (oltre ad oneri di legge e oltre al rimborso chilometrico per trasferte) così ripartito per le due funzioni attribuite:

1. Per l'attività di vigilanza 15.000 Euro così suddiviso:

- 6.400 al Presidente del Collegio sindacale
- 4.300 ciascuno ai sindaci effettivi

2. Per l'attività di revisione legale 15.000 Euro da ripartire in ugual misura tra i tre revisori (5.000 Euro ciascuno).

Per alzata di mano con prova e controprova, l'assemblea all'unanimità approva la proposta.

Ad 4) Determinazione compenso Amministratori

Il Presidente Gianmaria Toscana ricorda che durante la precedente Assemblea, era stato determinato il compenso degli Amministratori per il primo esercizio del loro mandato congelando l'importo a quello degli esercizi precedenti, rimandando alla successiva Assemblea la rideterminazione del compenso. Dà la parola al Vicepresidente di Trentino Sviluppo Albert Ballardini che, considerati gli ambiziosi ma concreti progetti che gli Amministratori dovranno portare avanti nei prossimi due esercizi, propone di portare il compenso totale annuo da euro 90.000 a euro 120.000, in linea con quanto corrisposto da altre società impianti trentine. Per alzata di mano con prova e controprova, l'assemblea all'unanimità approva la proposta per tutto il mandato restante.

Al termine dei lavori assembleari, il Presidente rende omaggio ai due storici Capi Servizio di Paganella 2001 andati in pensione, Sig. Beniamino Tonidandel e Sig. Marco Ghezzi, consegnando loro una scultura in legno

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

rappresentante una delle cabine del nuovo impianto Dosson-Selletta, come ringraziamento per l'impegno sempre profuso nei molti anni lavorativi. La scultura in legno viene omaggiata anche al Ex-Presidente Eduino Gabrielli insieme ad una targa di riconoscenza per gli straordinari risultati raggiunti in termini economici e per i diversi progetti che hanno ampliato il contesto degli impianti funiviari turistici di ambito. Il Presidente cede la parola ad Eduino Gabrielli, che visibilmente commosso ringrazia tutti i presenti, ricordando come passo dopo passo siano stati raggiunti tutti gli obiettivi e come sia stato poi possibile dare all'azienda un'identità precisa.

Esaurita la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno i lavori assembleari vengono chiusi alle ore 18.45.

Il segretario
(Manuela Delpero)

Il Presidente
(Gianmaria Toscana)

Il sottoscritto Dott. CLEMENTEL CLAUDIO, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di commercio di TRENTO - TN: aut. n. 2390 del 25-01-1978

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

PAGANELLA 2001 SPA

Sede in ANDALO, VIA RINDOLE 3
Capitale sociale euro 24.945.000,00
interamente versato

Cod.Fiscale Nr.Reg.Imp. 00320420227
Iscritta al Registro delle Imprese di TRENTO

Relazione sulla gestione

del Consiglio di Amministrazione

al bilancio chiuso il 30 settembre 2022

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

Signori azionisti,

il 30 settembre 2022 si è chiuso l'esercizio sociale del ritorno alla normalità dopo la totale chiusura degli impianti di risalita dovuta alla Pandemia Covid-19 della stagione invernale 2020/2021, con il risultato positivo di € 1.617.382.

ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Stagione invernale

La stagione invernale 2021/2022, anche se ancora parzialmente segnata dalla Pandemia Covid-19 con diverse limitazioni e regolamentazioni per tutelare la salute di tutti, si è svolta appieno a partire dal 2 dicembre 2021 fino al 3 aprile 2022, grazie alle nevicate di fine novembre 2021 e soprattutto grazie all'innervamento artificiale che ha garantito una perfetta sciabilità durante il corso della stagione, altrimenti scarsa di precipitazioni nevose.

Per poter garantire il pieno rispetto dei protocolli sanitari emanati dalle autorità competenti al fine di limitare la diffusione della pandemia, con innumerevoli e a volte repentini cambiamenti, è stato necessario uno sforzo organizzativo sia da parte della nostra Società, con il personale impiegato a controllare il corretto utilizzo delle mascherine e il rispetto delle distanze di sicurezza agli impianti, che da parte del Consorzio Skipass Paganella che si è curato del controllo del Green Pass prima e del Super Green Pass dopo e del corretto comportamento di tutti (mascherine, distanze ecc.) presso le biglietterie. Il flusso turistico invernale è stato un po' penalizzato anche dalle restrizioni di accesso all'Italia relative all'iter vaccinale e alla diversa durata del Green Pass all'estero, con una diminuzione più marcata, quindi, della clientela straniera.

I passaggi invernali sugli impianti della nostra società sono diminuiti del 3,93% rispetto alla stagione 2019/2020, chiusasi però al 10 marzo a seguito della Pandemia Covid 19, da 3.993.271 a 3.836.566. Quelli complessivi della skiarea Paganella hanno raggiunto quota 6.146.198 contro i 6.649.870 della stagione 19/20.

Stagione estiva

La stagione estiva è iniziata con regolarità il 30 aprile 2022 per quanto riguarda il lato Fai e il 20 maggio 2022 per quanto riguarda il lato Andalo, e si è chiusa alla metà di ottobre 2022. L'abolizione delle restrizioni legate al Green Pass e alle mascherine, con la fine della fase di emergenza nella primavera 2022, hanno sicuramente aumentato la propensione alla vacanza da parte sia della clientela italiana che di quella straniera, in particolare il mercato tedesco. I passaggi estivi 2022 sono praticamente uguali a quelli dell'estate 2021 (rispettivamente 580.119 e 580.799), che aveva rappresentato la stagione dei record, confermando il trend positivo di crescita degli ultimi anni e consolidando l'apprezzamento del mondo bike e del mondo dell'escursionismo per la nostra montagna.

PASSAGGI SUGLI IMPIANTI

Come nel passato, proponiamo nel seguente prospetto i passaggi registrati sui singoli impianti della nostra società distintamente per i due versanti di Andalo e di Fai, facendo ovviamente notare che quelli dell'inverno 2020/2021 non sono riportati anche se un minimo di traffico, a titolo gratuito, è stato effettuato per garantire le due edizioni della competizione femminile di Coppa Europa, il consueto training della squadra nazionale di sci alpino della Norvegia, oltre che per

consentire gli allenamenti degli atleti FISL iscritti al locale Ski Team Paganella. Abbiamo quindi preferito riportare i dati della stagione invernale 2019/20.

VERSANTE ANDALO					
Impianto	Denominazione	n. passaggi inv. 2019/20	n. passaggi inv.2021/22	n. passaggi estate 2021	n. passaggi estate 2022
Telecabina	Andalo-Dosson/Doss Pelà andata	626.269	616.652	237.473	237.498
	Andalo-Doss Pelà ritorno	88.743	72.946	72.382	81.410
	Dosson-Doss Pelà	265.915	228.414	---	---
Seggiovia agg.aut.	Albi de Mez-Cima Paganella	551.214	559.437	87.364	90.608
Seggiovia att.fissi	Campo Scuola Rindole	499.301	513.449	---	---
Telecabina	Dosson-Selletta	416.371	411.823		
Nastro trasportatore	Dosson	91.825	81.428	---	---
		2.539.638	2.484.149	397.219	409.516
VERSANTE FAI					
Seggiovia agg.aut.	Santel - Meriz andata	263.835	247.435	143.682	122.728
	Santel - Meriz ritorno	23.017	22.116	11.697	13.627
Seggiovia agg.aut.	Meriz - Selletta	604.038	577.634	19.459	23.884
Seggiovia att.fissi	Selletta - Cima Paganella	334.196	318.685	8.742	10.363
Seggiovia att.fissi	Malga di Fai	159.858	110.193	---	---
	Pista slittini	---	22.265		
Nastro trasportatore	Campo Scuola Rolly Marchi	68.689	54.089	---	---
		1.453.633	1.352.417	183.580	170.602
	TOTALI	3.993.271	3.836.566	580.799	580.118

INVESTIMENTI

Nel corso dell'esercizio 2021/2022 sono stati avviati ed in buona parte ultimati alcuni lavori di miglioramento del nostro sistema impianti e piste, di cui in seguito elenchiamo i più rilevanti:

- completamento della pavimentazione in calcestruzzo della strada sulla pista Dosso Larici;
- montaggio del sistema di gestione accessi e uscite parcheggi con stanghe presso la stazione di partenza degli impianti di Andalo e presso la loc. Rindole e installazione relative casse automatiche.
- revisione generale del 20° anno di esercizio della seggiovia Rindole - Doss de Lava;
- ampliamento dello snowpark del Dosson;
- completamento finiture sul fabbricato degli uffici amministrativi e sistemazione di tutte le adiacenze della stazione di valle della nuova telecabina Dosson/Selletta;
- potenziamento della rete di innevamento sulla pista dosso Larici, per aumentare la possibilità di installazione dei generatori neve.

È stato inoltre deliberato un sostanziale pacchetto di investimenti in macchinari e beni strumentali agevolabili dal piano industria 4.0 che prevede un credito di imposta pari al 40% del valore del bene, da dividersi in tre annualità, per investimenti complessivi fino a 2,5 milioni di Euro.

I beni relativi al piano 4.0 sono in parte già stati consegnati prima della chiusura del bilancio, in parte lo saranno entro l'avvio della stagione invernale ed in parte nella primavera 2023, secondo il dettaglio seguente:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

- Sostituzione di due battipista Prinoth Everest degli anni 2008 e 2011, con due battipista nuovi Prinoth Leitwolf, uno dei quali con verricello;
- Sostituzione di un ulteriore battipista Prinoth Everest anno 2013 con Prinoth Leitwolf con consegna 2023;
- Sostituzione Transporter Caron anno 2008 con mezzo nuovo Caron CTS con gru - consegna 2023;
- Sostituzione escavatore Volvo EC27, taglia 27 q, anno 2007, con nuovo escavatore KATO IMER 37V5, taglia 37 q;
- Acquisto di un nastro trasportatore Sunkid della lunghezza di 50 m, da posizionare presso il campo primi passi Rindole;
- Potenziamento della dotazione di generatori di neve della skiarea con l'acquisto di 22 generatori a ventola su torre Technoalpin TT10 fissi e di n. 12 aste Technalpin per l'anno 2022 e ulteriori n. 7 generatori a ventola TT10 per l'anno 2023.

INVESTIMENTI PROGRAMMATI PER L'ANNO 2023

Sono stati deliberati e sono in corso di autorizzazione una serie di ulteriori investimenti che saranno realizzati nell'anno 2023:

- ampliamento e sistemazione della pista Olimpionica 1 e rifacimento del relativo impianto di innevamento: in attesa di autorizzazione;
- ampliamento e sistemazione della pista Olimpionica 2: in attesa di autorizzazione;
- Installazione impianti fotovoltaici sui seguenti fabbricati: sede uffici di Andalo, rifugio Dosson e stazione valle telecabina Dosson – Selletta per una potenza complessiva di 470 kW;
- Realizzazione nuovo tracciato bike con percorso Cima Paganella – Selletta – Doss Pelà;
- Pavimentazione delle strade sulle piste Cacciatori 2 e Panoramica;
- Realizzazione impianto di innevamento a servizio della pista per slittini al Meriz.

SVILUPPI FUTURI – PROGETTI IN CORSO

Per quanto riguarda ulteriori sviluppi e progetti in corso sono meritevoli di menzione due iniziative:

Riordino area Santel di Fai

Sono proseguiti i contatti con INPS relativamente alla possibile acquisizione del compendio ex colonie estive in loc. Santel, con l'obiettivo prioritario di poter ampliare lo spazio destinato a parcheggi ed, eventualmente, permettere anche altre iniziative di sviluppo turistico. Il compendio ha una superficie complessiva di circa 55.000 mq ed ospita fabbricati dismessi per un volume di circa 27.000 mc.

L'iniziativa comporta uno studio complessivo della destinazione e delle funzioni da attribuire all'area, da elaborare di concerto con l'amministrazione comunale di Fai, per dare corso ad un riordino complessivo ed anche a possibili nuove attività.

Progetto nuovo bacino di accumulo in loc. Cima Paganella

Sono state avviate alcune indagini preliminari per verificare la fattibilità della realizzazione di un bacino di accumulo per innevamento in località Cima Paganella – Pian delle Rave – Busa dell’acqua. L’opera avrebbe una consistenza di circa 90.000 mc e permetterebbe una ottimizzazione dell’attuale sistema di innevamento programmato, raddoppiando la potenzialità istantanea di produzione. Il riempimento sarebbe garantito dalla attuale concessione di derivazione dal lago di Molveno. L’opera potrebbe eventualmente essere realizzata dalla società consortile Paganella Servizi S.c.r.l. in quanto a servizio sia di Paganella 2001 S.p.a. sia di Funivia Valle Bianca S.p.a. Dopo i primi contatti con i proprietari del terreno ASUC Trilaci e del Comune di Vallelaghi e con i funzionari provinciali del Servizio Prevenzione Rischi e Ufficio Dighe, è stata confermata la possibilità di procedere con la progettazione nell’area ipotizzata.

L’obiettivo auspicato è il completamento della progettazione nell’anno 2023, con realizzazione dell’opera nell’anno 2024.

ADOZIONE MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE AI SENSI DEL D.LGS 231/ 01

La Società ha incaricato un professionista per la redazione del Modello di Organizzazione e Gestione ai sensi del D.Lgs 231/01. Il Modello è un insieme dei protocolli che regolano e definiscono la struttura aziendale e la gestione dei suoi processi sensibili.

In altre parole, il Modello, se correttamente elaborato, adottato e aggiornato, costituisce lo strumento per esimere la società della propria responsabilità amministrativa dipendente da reato.

E’ doveroso informare che il Consiglio di Amministrazione ha deliberato l’adozione del Modello di Organizzazione e Gestione in data 28 novembre 2022 ed è in atto il processo di implementazione dello stesso.

RIASSETTO SOCIALE

L’Assemblea dei soci del 05 Aprile 2022 ha eletto il nuovo Consiglio di Amministrazione che ha poi nominato, in data 07 Aprile, il nuovo Presidente Gianmaria Toscana.

Un doveroso ringraziamento va al Presidente uscente, Eduino Gabrielli, che dal 2010 ha portato avanti con competenza e massima dedizione la Società, portandola a raggiungere i risultati positivi che tutti i soci conoscono.

A seguito del nuovo patto parasociale sottoscritto nel mese di dicembre 2021 da Paganella Group S.r.l., Paganella 2001 S.p.A., i tre Comuni d’ambito e Trentino Sviluppo S.p.A., si è provveduto alla modifica dello Statuto sociale di Paganella 2001 Spa con particolare riguardo a:

- a) riduzione del privilegio per le azioni del tipo privilegiato nel caso di distribuzione di dividendo: la misura del privilegio si riduce ad una maggiorazione del 20% rispetto alle azioni ordinarie, ferme restando le altre caratteristiche distintive per le azioni privilegiate rispetto alle ordinarie;
- b) acquisto da parte di Paganella 2001 S.p.A. entro il 31 dicembre 2030 di tutte le azioni privilegiate attualmente in capo a Trentino Sviluppo S.p.A., pari a nominali Euro 7.180.000, con la procedura dell’acquisto di azioni proprie con le risorse derivanti da eventuali utili di esercizio;

- c) diritto dei sottoscrittori dei patti di designare i propri rappresentanti nel Consiglio di Amministrazione e/o nel collegio dei sindaci della Paganella 2001 S.p.A., con l'accordo che la maggioranza dei membri del Consiglio di Amministrazione sia designata da Paganella Group S.r.l..

In data 27 settembre 2022 il Consiglio di Amministrazione ha approvato la proposta di nuovo Statuto, che è poi stata favorevolmente deliberata dalle tre amministrazioni comunali, da Trentino Sviluppo S.p.A. e da Paganella Group S.r.l., sottoscrittori dei patti parasociali. L'iter di adozione si chiuderà con l'eventuale approvazione dell'Assemblea Straordinaria dei Soci.

Il nuovo e più moderno Statuto Sociale assicura alla Società una chiara identità, con positivi effetti sul futuro della stessa, chiamata ad affrontare le sfide imprenditoriali di un mercato in costante e rapida evoluzione.

RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE E COLLEGATE

Nella allegata nota integrativa sono dettagliatamente riportati tutti i consorzi e le società collegati, controllati, controllanti ed elencati i rispettivi rapporti. Di seguito riteniamo utile fornire qualche cenno in più sulle tre entità con le quali Paganella 2001 S.p.A intreccia le relazioni più significative, soprattutto sotto il profilo partecipativo.

- A) Paganella Rifugi S.r.l.** con sede in Andalo: **controllata** con il 51,28% da Paganella 2001 S.p.A, è proprietaria dei Rifugi Albi de Mez, Dosson e Meriz, il primo affittato a terzi, gli altri due gestiti direttamente. Ha chiuso il bilancio con un utile d'esercizio di euro 323.446; attivo patrimoniale di Euro 7.578.599 e capitale netto di Euro 4.405.157.
- B) Consorzio Skipass Paganella Dolomiti** con sede in Andalo: **controllato** in quanto la nostra società detiene il 69,075% dei diritti di voto esercitabili in assemblea. Nell'ultimo bilancio chiuso il 31/05/2022 ha un capitale netto di Euro 43.890 e utile pari a zero. Ha come attività la gestione servizi di biglietteria per conto delle società consorziate, la promozione pubblicitaria sotto qualsiasi forma, la riorganizzazione e partecipazione a congressi, le manifestazioni culturali, spettacolistiche e sportive e la gestione di rete di radiocomunicazioni per servizi impianti di risalita e squadre di soccorso.
- C) Paganella Servizi s.c.r.l** con sede in Andalo: **collegata** e partecipata da Paganella 2001 S.p.A per il 49,14%, risulta concessionaria e proprietaria del sistema di prelievo dell'acqua per l'innevamento delle piste, che fornisce alle due società impiantistiche della Paganella. Ha un capitale sociale di Euro 5.800.000 e non ha alcun indebitamento bancario. Il bilancio chiude sistematicamente in pareggio in quanto Paganella 2001 S.p.A e Funivie Valle Bianca S.p.A. sono statutariamente obbligati a rifondere tutti i costi di funzionamento e di ammortamento delle strutture.
- D) Paganella Group S.r.l.** con sede in Andalo: **controllante**. Si tratta della "holding" costituita il 26 maggio 2021, maggior socio del capitale ordinario di Paganella 2001 S.p.A con la quota del 34,92%. Ha un capitale sociale di Euro 4.491.859 e nessuna esposizione bancaria. Con la sottoscrizione dei nuovi patti parasociali con i tre Comuni d'ambito e Trentino Sviluppo e la facoltà di designare la maggioranza del Consiglio di Amministrazione ha di fatto la possibilità di controllo sulla gestione ordinaria di Paganella 2001 S.p.a.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

INFORMAZIONI RELATIVE AL PERSONALE

L'allungamento della stagione estiva rende sempre più compressi i periodi da dedicare alla manutenzione degli impianti, delle attrezzature e dell'ambiente circostante: per ovviare a ciò, dobbiamo prevedere nei prossimi esercizi un progressivo aumento della forza lavoro.

Nell'esercizio in esame il numero medio dei dipendenti è stato pari a 41 di cui 3 impiegati e 38 operai. Nel mese di settembre è stata assunta a tempo determinato la dottoressa Manuela Delpero con compiti amministrativi.

Il costo del lavoro è aumentato da Euro 1.843.577 ad Euro 2.740.784 (Euro 2.748.262 nella stagione 2018/19) per la chiusura degli impianti nell'inverno 2020-2021 a causa delle note vicende sanitarie.

Continua il graduale avvicendamento del personale con pensionamento di alcuni dipendenti e reclutamento di nuove forze, a cui si dedicherà una particolare attenzione nel processo formativo.

MODIFICA ALIQUOTE DI AMMORTAMENTO

Il settore degli impianti a fune ha visto un'accelerazione tecnologica negli ultimi anni, che ha messo in concorrenza tutte le località sciistiche anche da questo punto di vista. I turisti scelgono la loro meta di vacanza anche in base alla modernità del parco impianti, che garantisce un trasporto più veloce e sicuro, permettendo di sciare di più e meglio rispetto al passato. Come per altro fatto presente in nota integrativa, da un confronto con i principali competitor di Società di impianti a fune regionali è emerso che la maggior parte di loro applica percentuali di ammortamento non inferiori a quelle da noi applicate ormai da 20 anni, sia per gli impianti a fune che per gli impianti di innevamento. Si è reputato quindi di procedere alla modifica delle aliquote di ammortamento degli impianti di risalita, dei sistemi di innevamento programmato e dei fabbricati.

Nella nota integrativa sono dettagliati gli estremi dell'operazione.

SITUAZIONE FISCALE

La situazione fiscale della società può essere considerata regolare: risultano pagate le imposte a carico dell'esercizio. Le risultanze contabili possono inoltre dimostrare il regolare pagamento di Iva, ritenute e altre imposte e tasse.

Non esistono contestazioni né contenzioso in atto, e nemmeno si è ravvisata l'opportunità di procedere ad accantonamenti al fondo imposte per eventuali imposte future.

ANALISI PER INDICI ART. 2428 DEL CODICE CIVILE

Con riferimento alle disposizioni di cui all'articolo citato in oggetto forniamo le informazioni che seguono:

Indicatori di risultato

Gli indicatori di risultato consentono di comprendere la situazione, l'andamento ed il

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

risultato di gestione della società.

Descrizione indice	30/09/2022	30/09/2021
Fatturato	12.397.454	2.064.908
Valore della produzione	13.512.296	7.673.583
Risultato prima delle imposte	1.768.309	-536.014

Di seguito vengono riportati i seguenti margini intermedi di reddito:

Descrizione indice	30/09/2022	30/09/2021
Margine operativo lordo (MOL)	5.733.999	2.810.150
Risultato operativo Netto	2.123.003	-144.234
Risultato ante imposte	1.768.309	-536.014

Indicatori economici

Nella tabella che segue si riepilogano alcuni dei principali indicatori economici utilizzati per misurare le prestazioni economiche.

Descrizione indice	30/09/2022	30/09/2021
ROE (Risultato netto/Mezzi Propri)	3,34%	1,94%
ROA (Margine Oper Netto/Tot. Attivo)	2,97%	-0,19%
ROS - (Margine Operativo Netto/Ricavi)	17,12%	-6,99%

Indicatori finanziari

Per verificare la capacità della società di far fronte ai propri impegni, è necessario esaminare la solidità finanziaria della stessa. A tal fine, è opportuno rileggere lo Stato Patrimoniale civilistico secondo una logica di tipo "finanziaria". Di seguito viene riportato lo schema di Stato Patrimoniale finanziario:

STATO PATRIMONIALE FINANZIARIO			
Imm. immateriali	187.084	Capitale sociale	24.945.000
Imm. materiali	53.170.812	Riserve	23.449.994
Imm. finanziarie	6.844.082		
Attivo fisso	60.201.978	Mezzi propri	48.394.994
Magazzino	281.209		
Liquidità differite	4.348.614		
Liquidità immediate	5.262.991		
Ratei e risconti	1.322.545		
Attivo corrente	11.215.359	Passività consolidate	13.850.542
		Passività correnti	9.171.801
Capitale investito	71.417.337	Capitale di finanziamento	71.417.337

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

Indicatori di solidità

L'analisi di solidità patrimoniale ha lo scopo di studiare la capacità della società di mantenere l'equilibrio finanziario nel medio-lungo termine.

Descrizione indice	30/09/2022	30/09/2021
Margine di struttura (Mezzi Propri – Attivo fisso)	-11.806.984	-17.157.567
Quoziente di struttura	0,80	0,73
Capitale Circolante Netto di medio e lungo periodo (Mezzi Propri + Passività consolidate) – Attivo fisso	2.043.558	1.932.277
Indice di copertura del capitale fisso	1,03	1,03

Con riferimento alla composizione delle fonti di finanziamento, gli indicatori utili sono i seguenti:

Descrizione indice	30/09/2022	30/09/2021
Quoziente di indebitamento complessivo (Passività consolidate + Passività correnti) / Mezzi Propri	0,48	0,59
Quoziente di indebitamento finanziario (Passività di finanziamento / Mezzi Propri)	0,45	0,56

Indicatori di solvibilità (o liquidità)

Scopo dell'analisi di liquidità è quello di studiare la capacità della società di mantenere l'equilibrio finanziario nel breve, cioè di fronteggiare le uscite attese nel breve termine (passività correnti) con la liquidità esistente (liquidità immediate) e le entrate attese per il breve periodo (liquidità differite).

Descrizione indice	30/09/2022	30/09/2021
Margine di disponibilità (Attivo corrente – Passivo corrente)	2.043.558	1.932.277
Quoziente di disponibilità (Attivo corrente/Passivo corrente)	1,22	1,22
Margine di tesoreria (Liquidità differite + immediate) – Passivo corrente	439.804	84.262
Quoziente di tesoreria (Liquidità differite + immediate) / Passivo corrente	1,05	1,01

INFORMAZIONI SUI PRINCIPALI RISCHI ED INCERTEZZE

In questa parte della presente relazione, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 2428 del codice civile, i sottoscritti intendono rendere conto dei rischi, intendendo per tali quegli eventi atti a produrre effetti negativi in ordine al perseguimento degli obiettivi aziendali, e che quindi

ostacolano la creazione di valore. I rischi presi in esame sono analizzati distinguendo quelli finanziari da quelli non finanziari e ciò che li divide in base alla fonte di provenienza del rischio stesso.

Rischi ed incertezze

A differenza del precedente esercizio i rischi legati alla situazione pandemica Covid 19 non rappresentano più una preoccupazione attuale anche se alla luce dell'esperienza maturata, tali rischi potrebbero ripetersi anche in futuro. Si tratta di eventi importanti, rilevanti dal punto di vista economico e patrimoniale e che possono verificarsi con tempistiche molto rapide e imprevedibili.

La crisi susseguente al conflitto Russia-Ucraina, come noto, ha avuto effetti molto rilevanti anche sui costi energetici che per la nostra società sono elevati e non mancheranno di appesantire notevolmente oltre al bilancio in corso anche quelli futuri. Nell'anno 2021/2022 i costi energetici (combustibili, riscaldamento ed energia elettrica) sono stati pari a circa Euro 1,7 mln. Si prevede che per l'esercizio in corso vi possa essere un incremento significativo dei costi energetici in parte coperti dall'aumento dei prezzi praticati dalla nostra società. La forte spinta inflattiva si farà sentire anche sugli altri costi d'esercizio.

Si precisa comunque che l'impatto generato dall'incremento dei costi energetici è stato ad oggi attenuato grazie al lavoro svolto da Assoenergia con l'acquisto anticipato a prezzo bloccato di quantità tali da coprire il fabbisogno collettivo degli ultimi mesi.

Sono proseguiti inoltre gli investimenti per rendere più efficaci ed efficiente il sistema di innevamento programmato, riducendo così il rischio legato all'andamento meteorologico e migliorando il consumo energetico.

Rischi ambientali

L'attenzione e la cura dell'ambiente nel quale la nostra Società è insediata e svolge la sua attività è diventata nel tempo cultura aziendale che tutti, dagli amministratori ai collaboratori, praticano scrupolosamente nella consapevolezza che l'ambiente è il patrimonio più importante di cui disponiamo. Ne consegue che ogni nostro intervento sul territorio, anche nell'attività quotidiana, si sviluppa con scrupolosa osservanza delle regole di tutela ambientale. Si precisa in ogni caso che l'attività svolta dalla nostra società non rientra tra quelle che producono consistenti quantità di rifiuti.

Rischio di liquidità

Allo stato attuale la nostra situazione finanziaria ci consente di affrontare con sufficiente tranquillità gli impegni di breve periodo.

Rischi di credito e cambio

La nostra situazione non è mutata rispetto al passato, per cui riconfermiamo la quasi totale assenza di rischi del tipo essendo i nostri crediti espressi esclusivamente in euro e di esazione quasi immediata per i servizi da noi prestati. Fanno eccezione i crediti verso l'erario e la Amministrazione Provinciale per i contributi concessi, il cui grado di rischio non desta preoccupazioni.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

Altri rischi

Non riteniamo sussistano altri rischi importanti dai quali potrebbero scaturire effetti negativi sulla gestione sociale che non siano già presidiati o coperti da adeguate polizze assicurative, che vengono costantemente monitorate e se necessario aggiornate.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Al momento di stesura della presente relazione, dicembre 2022, si registra un avvio regolare della stagione invernale, favorito dalle temperature che hanno permesso l'innevamento programmato delle piste e da qualche nevicata naturale.

Le sensazioni degli operatori sono positive per quanto riguarda le prenotazioni per tutta la stagione invernale. Si registra anche un parziale ritorno della clientela straniera che nelle precedenti stagioni era stato limitato dalle norme conseguenti alla pandemia Covid-19.

Resta come detto, una certa incertezza legata al rincaro dei costi energetici ed all'aumento dell'inflazione.

CONTINUITÀ AZIENDALE

Dentro un contesto previsionale come quello descritto al capitolo che precede, diventa possibile assicurare i nostri soci sulla continuità dell'attività sociale anche per i futuri esercizi, tenendo anche conto delle considerazioni che seguono:

- Le strutture che compongono il nostro sistema produttivo, dagli impianti di risalita, agli impianti di innevamento, alle piste da sci, ai relativi fabbricati ed uffici, ai macchinari ed automezzi, alle altre infrastrutture necessarie al buon funzionamento della nostra attività, sono di recente costruzione od acquisizione, per cui non si rende necessario nel medio termine alcun costoso investimento per poter garantire la regolare prosecuzione del nostro lavoro;
- I nuovi investimenti sopra descritti non rivestono carattere di urgenza;
- La articolazione della nostra situazione finanziaria, equilibrata rispetto al patrimonio sociale e temporalmente ben distribuita nel medio termine è in grado di far fronte alle scadenze dei prossimi esercizi.

AZIONI PROPRIE

La Società possiede come nei precedenti esercizi n. 116.366 azioni ordinarie proprie per un valore pari ad Euro 69.820, acquisite in esecuzione della delibera assembleare del 9 febbraio 2017; l'importo risulta iscritto nello stato patrimoniale a riduzione del patrimonio netto alla voce "riserva negativa per azioni proprie".

La Società non possiede, direttamente o indirettamente, azioni o quote di società controllanti e nel corso dell'esercizio non ha posto in essere acquisti o alienazioni di azioni proprie né di azioni o quote di società controllanti.

SEDI SECONDARIE

La nostra Società opera nella sede legale in Andalo; non dispone di sedi secondarie ma solo di altri luoghi di esercizio dell'attività, tutti dislocati nell'area della Paganella.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

CONCLUSIONI

Come già anticipato nella presente relazione, la complessa operazione di riassetto sociale e di stipula del nuovo patto parasociale prevede la modifica dello statuto sociale della Paganella 2001 S.p.A., per cui sarà necessaria la convocazione di una Assemblea Straordinaria che si terrà immediatamente prima di quella ordinaria nel Febbraio 2023.

Come in ogni anno, abbiamo avuto bisogno del supporto di molti nostri interlocutori abituali od occasionali, dai sindaci ai funzionari dei Comuni, degli uffici tecnici ed amministrativi della Provincia di Trento, dagli istituti di credito con i quali siamo in relazione, alle forze dell'ordine, ai fornitori ed ai clienti, ai consorzi ed alle associazioni, all'APT ed a tanti altri ai quali ci siamo per qualche motivo riferiti. A tutti esprimiamo il nostro ringraziamento ed il nostro apprezzamento.

Infine, un ringraziamento particolare ai nostri collaboratori sia amministrativi che operativi, il cui contributo è indispensabile per il buon funzionamento della nostra società.

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DELL'UTILE DI ESERCIZIO

Sulla base di quanto esposto il Consiglio di Amministrazione propone all'assemblea di destinare l'utile di esercizio ammontante a complessivi Euro 1.617.382 come segue:

- il 5% pari ad Euro 80.869 alla riserva legale;
- accantonamento a riserva straordinaria per il futuro acquisto di azioni proprie di Euro 1.217.382;
- riporto a nuovo dell'importo residuo di Euro 319.131.

Andalo, 21 dicembre 2022

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Presidente: Gianmaria Toscana

Consiglieri:

Alessandro Gabrielli
Alex Bottamedi
Alice Bottamedi
Marika Perli
Massimo Zeni
Alberto Perli
Maria Vittoria Mottes
Renato Tasin
Tommaso Gabrielli

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

Il sottoscritto Dott. CLEMENTEL CLAUDIO, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di commercio di TRENTO
- TN: aut. n. 2390 del 25-01-1978

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

PAGANELLA 2001 S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa ANDALO (TN) Via Rindole 3
Iscr. Registro Imprese TN – P.IVA e Cod. Fisc. 00320420227
Capitale Sociale: Euro 24.945.000,00 interamente versato

RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI - Bilancio al 30 settembre 2022 -

All'Assemblea degli Azionisti della Paganella 2001 S.p.A.,

Premessa

Il Collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al **30 settembre 2022**, ha svolto sia le attività di vigilanza previste dagli articoli 2403 e seguenti del Codice civile, sia le funzioni di revisione legale dei conti previste dall'articolo 2409 bis del Codice civile.

La presente relazione unitaria esprime le risultanze del lavoro svolto e contiene nella sezione A) la "Relazione del Revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice civile".

A) Relazione del Revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società Paganella 2001 S.p.A., costituito dallo Stato patrimoniale al 30 settembre 2022, dal Conto economico, dal Rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla Nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società Paganella 2001 S.p.A. al 30 settembre 2022, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente Relazione.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Richiamo di informativa

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta nella prospettiva di continuazione dell'attività, di cui all'art. 2423 bis, comma 1, n. 1) del codice civile.

In considerazione degli impatti del Covid-19 sull'attività economica, dell'aumento dei costi energetici e dell'inflazione, richiamiamo l'attenzione sui paragrafi "Continuità aziendale" della Nota integrativa e della Relazione sulla gestione, e sul paragrafo "Rischi ed incertezze" della Relazione sulla gestione, in cui gli Amministratori hanno riportato le proprie considerazioni e valutazioni sul mantenimento della continuità aziendale.

Il nostro giudizio non è espresso con rilievi con riferimento a tale aspetto.

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio salvo che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una Relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella Relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente Relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e) del D.Lgs. 39/10

Gli amministratori della società sono responsabili per la predisposizione della Relazione sulla gestione della Paganella 2001 S.p.A. al 30 settembre 2022, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione SA Italia n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della Relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Paganella 2001 S.p.A. al 30 settembre 2022 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio la Relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Paganella 2001 S.p.A. al 30 settembre 2022 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

B) Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice civile

Nel corso dell'esercizio chiuso al 30 settembre 2022 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. del Codice civile

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle Assemblee dei soci ed alle riunioni del Consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello Statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo, anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, sui fattori di rischio e sulle incertezze significative relative alla continuità aziendale, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo scambiato informazioni con il sindaco unico, peraltro componente di codesto Collegio Sindacale, della società controllata Paganella Rifugi S.r.l. e non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente Relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo

della società, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, anche in funzione della rilevazione tempestiva di situazioni di crisi o di perdita della continuità nell'attuale contesto economico. Evidenziamo che, successivamente alla chiusura dell'esercizio il Consiglio di amministrazione ha deliberato l'adozione e approvazione del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo previsto dal D.Lgs. 231/2001 ed ha istituito e nominato un Organismo di Vigilanza monocratico.

Non abbiamo riscontrato operazioni atipiche, inusuali, o non concluse a condizioni di mercato, comprese quelle effettuate con parti correlate.

Nella Nota Integrativa sono state fornite le informazioni sulle partecipazioni possedute in imprese controllate e collegate e non abbiamo rilevato dati ed elementi che debbano essere evidenziati nella presente relazione.

Non sono pervenute denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio, non ricorrendone i presupposti, il Collegio sindacale non ha rilasciato pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'esercizio non sono state effettuate segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 d.l. n. 118/2021.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente Relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 30 settembre 2022 corrisponde sostanzialmente con i fatti amministrativi contabilizzati nel corso dell'esercizio e il Collegio sindacale può affermare che esso è stato redatto dagli Amministratori con osservanza degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile.

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio, trasmessoci nei termini di legge, in merito al quale sono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:

- i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo sono risultati conformi al disposto dell'art. 2426 c.c.; non sono risultati sostanzialmente diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti, salvo la modifica di alcuni coefficienti di ammortamento applicati. Le informazioni pertinenti ad illustrare le motivazioni della modifica sono state riportate dagli amministratori in Nota integrativa;
- per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.;
- gli impegni, le garanzie e le passività potenziali sono stati illustrati in Nota integrativa;
- la Relazione sulla gestione offre un'adeguata informativa sulle caratteristiche e sui risultati della gestione e sulla sua possibile evoluzione futura.

Il bilancio d'esercizio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico, Nota integrativa e Rendiconto finanziario è riassunto nei seguenti valori sintetici.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

STATO PATRIMONIALE AL 30.09.2022	
ATTIVITA'	
B) IMMOBILIZZAZIONI	€ 58.428.182
C) ATTIVO CIRCOLANTE	€ 11.666.610
D) RATEI E RISCONTI	€ <u>1.322.545</u>
TOTALE ATTIVITA'	€ 71.417.337
PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO	
A) PATRIMONIO NETTO	€ 48.394.994
<i>di cui Utile d'esercizio</i>	€ <u>1.617.382</u>
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	€ 498.308
D) DEBITI	€ 21.683.213
E) RATEI E RISCONTI	€ <u>840.822</u>
TOTALE PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO	€ 71.417.337

CONTO ECONOMICO AL 30.09.2022	
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	€ 13.512.296
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	€ <u>11.389.293</u>
DIFFERENZA	€ 2.123.003
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	€ <u>- 354.694</u>
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	€ 1.768.309
IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	€ <u>150.927</u>
UTILE DELL'ESERCIZIO	€ 1.617.382

I ricavi della gestione caratteristica registrati nell'esercizio in esame sono pari a Euro 12.397.454. Il confronto con l'esercizio precedente non è significativo per la chiusura dell'attività dovuta alla pandemia Covid-19. L'esercizio 2019-2020 con la chiusura anticipata degli impianti ha fatto registrare ricavi per Euro 11.425.823 e l'esercizio 2018-2019, ultimo esercizio "normale" non influenzato dalla pandemia, ha riportato ricavi per Euro 10.944.874. Si conferma dunque il costante e progressivo incremento dei ricavi della gestione caratteristica.

I costi della produzione pari a Euro 11.389.293 aumentano, principalmente per l'incremento dei costi relativi ai consumi energetici e agli ammortamenti, rispetto ad Euro 9.484.355 dell'esercizio 2019-2020 e ad Euro 9.210.733 dell'esercizio 2018-2019, non considerando l'esercizio precedente come per i ricavi.

Il reddito operativo (EBIT) conseguito è pari a Euro 2.123.003 contro Euro 3.033.512 dell'esercizio 2019-2020 e contro Euro 2.640.556 dell'esercizio 2018-2019.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

In presenza di reddito imponibile capiente sono state utilizzate Euro 340.033 di perdite fiscali pregresse e quindi assorbite le imposte anticipate stanziate nei precedenti esercizi per Euro 81.608.

L'indebitamento verso banche diminuisce sia nella componente a breve (- 9,54%) sia nella componente a lungo termine (- 24,82%).

La Posizione finanziaria netta migliora complessivamente del 38,76%, passando da euro - 21.503.124 a euro - 13.168.004.

Gli oneri finanziari diminuiscono dell'8%.

La società dispone in chiusura di esercizio di ingenti risorse liquide per euro 5.262.991.

In applicazione del Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza, come disposto con le recenti modifiche al D. Lgs. 83/2022, il Collegio ritiene indispensabile che gli amministratori perseverino nel percorso avviato nell'utilizzo degli strumenti di programmazione, quali il piano industriale e il budget di tesoreria, che consentano di rilevare tempestivamente eventuali squilibri patrimoniali, economici o finanziari e l'adeguatezza dei flussi di cassa prospettici a far fronte alle obbligazioni di pagamento dei successivi 12 mesi.

Richiamando quanto esposto nella sezione A della presente relazione in merito ai risultati della revisione legale del bilancio, attestiamo che i documenti di bilancio predisposti dagli Amministratori soddisfano quanto richiesto dalla legge e, sotto l'aspetto sostanziale, informano esaurientemente sull'andamento della gestione, sugli investimenti eseguiti e sulle aspettative della società.

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

In definitiva, a giudizio del Collegio sindacale, il bilancio d'esercizio, costituito dallo Stato patrimoniale, dal Conto economico, dal Rendiconto finanziario e dalla Nota integrativa, corredato dalla Relazione sulla gestione, corrisponde alle risultanze dei libri e delle scritture contabili e, nel suo complesso, esprime in modo corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società per l'esercizio chiuso al 30 settembre 2022.

Considerando le risultanze dell'attività svolta, il Collegio Sindacale propone agli azionisti di approvare il bilancio chiuso al 30 settembre 2022, così come redatto dagli Amministratori e concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio formulata dagli Amministratori in Nota integrativa.

Ricorda infine che il mandato triennale del Collegio Sindacale scade con l'approvazione del presente bilancio; di qui la necessità di procedere alla nomina dei componenti l'Organo di Controllo e l'Organo di Revisione contabile per il triennio 2023/2025.

Andalo, 12 gennaio 2023

Il Collegio Sindacale

Il Presidente: dott.ssa Mirta Bottamedi

Il Sindaco effettivo: dott. Valter Dalsass

Il Sindaco effettivo: rag. Mauro Cominotti

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/09/2022

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

Il sottoscritto Dott. CLEMENTEL CLAUDIO, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di commercio di TRENTO - TN: aut. n. 2390 del 25-01-1978

Statuto

Sommario

Parte 1 - Protocollo del 13-02-2023 - Statuto completo

Allegato A al Repertorio 25616 Raccolta 17962

STATUTO
della Società
"PAGANELLA 2001 S.p.A."

DENOMINAZIONE - SCOPO - SEDE - DURATA

Art. 1 DENOMINAZIONE

1.1 E' costituita una Società per azioni denominata
"PAGANELLA 2001 S.p.A."

Art. 2 SEDE SOCIALE

2.1 La Società ha sede nel Comune di Andalo.

2.2 L'Organo Amministrativo ha facoltà di trasferire la sede nell'ambito del Comune e di istituire e di sopprimere ovunque sedi secondarie e unità locali operative.

Art. 3 OGGETTO SOCIALE

3.1 La Società ha per oggetto la gestione di impianti di risalita quali funivie, seggiovie, sciovie etc. nonché la gestione di alberghi, ristoranti, bar ed altre eventuali attività accessorie nell'ambito dell'attività turistica.

3.2 Per il raggiungimento dell'oggetto sociale, la Società potrà altresì compiere ogni operazione commerciale, industriale ed immobiliare; a tale fine potrà altresì compiere in via non prevalente e con espressa esclusione di qualsiasi attività svolta nei confronti del pubblico, operazioni finanziarie e mobiliari, concedere fidejussioni, avalli, cauzioni, garanzie a favore di Società od Imprese nelle quali abbia assunto interessenze o partecipazioni.

3.3 Salvo il disposto di cui all'art. 2361 C.C., potrà assumere o cedere partecipazioni in imprese, enti o Società, aventi scopo analogo o affine al proprio al solo fine del conseguimento dell'oggetto sociale e purché non nei confronti del pubblico, nonché costituire o partecipare alla costituzione di associazioni temporanee e/o reti d'impresa.

Art. 4 DURATA

4.1 La durata della Società è fissata sino al giorno 31 dicembre 2050, salvo proroghe o anticipato scioglimento ai sensi di legge o di statuto.

CAPITALE SOCIALE – AZIONI - FINANZIAMENTI SOCI –OBBLIGAZIONI E STRUMENTI FINANZIARI

Art. 5 CAPITALE SOCIALE

5.1 Il capitale sociale è fissato in Euro 24.945.000,00 (ventiquattromilioninovecentoquarantacinquemila virgola zero zero).

Esso è suddiviso in:

- n. 21.438.329 (ventunomilioniquattrocentotrentottomilatrecentoventinove) azioni ordinarie del valore nominale di 0,60 (zero virgola sessanta) ciascuna;
- n. 20.136.671 (ventimilionicentotrentaseimilaseicentosestantuno) azioni privilegiate del valore nominale di 0,60 (zero virgola sessanta) ciascuna, con le caratteristiche fissate nell'articolo 6 dello statuto.

5.2 Il capitale potrà essere aumentato a pagamento (mediante nuovi conferimenti in denaro o in natura) o a titolo gratuito (mediante passaggio a capitale di riserve o altri fondi disponibili) in forza di deliberazione dell'assemblea straordinaria dei soci, salvo quanto previsto al successivo art. 5.3.

5.3 L'assemblea, con apposita delibera adottata in sede straordinaria, potrà attribuire all'organo amministrativo la facoltà di aumentare in una o più volte il capitale sino ad un ammontare determinato e per il periodo massimo di cinque

anni dalla data della deliberazione, esclusa comunque la facoltà di escludere o limitare il diritto di opzione. La delibera di aumento del capitale assunta dall'organo amministrativo in esecuzione di detta delega dovrà risultare da verbale redatto da Notaio.

5.4 L'aumento del capitale non può essere eseguito fino a che le azioni precedentemente emesse non siano state interamente liberate.

5.5 Il capitale potrà essere ridotto nei casi e con le modalità di legge mediante deliberazione dell'Assemblea straordinaria dei soci.

5.6 E' vietato alle Società di costituire o di aumentare il capitale mediante sottoscrizione reciproca di azioni, anche per tramite di Società fiduciaria o per interposta persona.

Art. 6 AZIONI

6.1 Le azioni sono rappresentate da titoli azionari e possono essere ordinarie o privilegiate e sono indivisibili.

6.2 Le azioni privilegiate avranno le seguenti caratteristiche:

- postergazione in caso di abbattimento del capitale sociale per perdite, nel senso che l'abbattimento incide prima, e fino a concorrenza del loro valore nominale, sulle azioni ordinarie;
- diritto alla partecipazione alla distribuzione dei dividendi in misura maggiorata del 20% (venti per cento) rispetto alle azioni ordinarie;

Le azioni privilegiate avranno diritto di voto soltanto nelle deliberazioni previste dall'art. 2365 C.C.

6.3 Le azioni della medesima categoria conferiscono ai loro possessori uguali diritti.

6.4 Con apposita delibera di assemblea straordinaria, possono essere create ulteriori particolari categorie di azioni fornite di diritti diversi a sensi degli artt. 2348 e segg. C.C.

In ogni caso le deliberazioni dell'assemblea che pregiudicano i diritti di una categoria speciale di azioni devono essere approvate anche dall'assemblea speciale degli appartenenti alla categoria interessata. Alle assemblee speciali si applicano le disposizioni relative alle assemblee straordinarie.

6.5 Nel caso di comproprietà di un'azione, i diritti dei comproprietari devono essere esercitati da un rappresentante comune nominato secondo le modalità previste dagli articoli 1105 e 1106 C.C.

6.6 Nel caso di pegno, usufrutto o sequestro sulle azioni si applica l'articolo 2352 C.C.

Art. 7 AZIONI PROPRIE

7.1 Per l'acquisto da parte della Società di azioni proprie, per il compimento di altre operazioni su azioni proprie e per l'acquisto di azioni da parte di Società controllate si applicano le disposizioni di cui agli artt. 2357 e segg. C.C..

Art. 8 TRASFERIMENTO DELLE AZIONI

8.1 Le azioni sono liberamente trasferibili per atto tra vivi o per successione mortis causa.

Art. 9 DOMICILIO DEI SOCI

9.1 Il domicilio dei soci, nei rapporti con la Società o tra di loro, è quello che risulta dal libro dei soci ove viene riportato a seguito di dichiarazione resa dal socio all'atto del suo ingresso nel capitale sociale. In mancanza dell'indicazione del domicilio del socio nel libro dei soci si fa riferimento, per le persone fisiche, alla residenza anagrafica e, per i soggetti diversi dalle persone fisiche, alla sede legale.

Art. 10 FINANZIAMENTI SOCI

10.1 I soci potranno eseguire, su richiesta dell'organo amministrativo ed in

conformità alle vigenti disposizioni di carattere fiscale, versamenti in conto/capitale ovvero finanziamenti sia fruttiferi che infruttiferi, che non costituiscano raccolta di risparmio tra il pubblico a sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia bancaria e creditizia.

Art. 11 OBBLIGAZIONI

11.1 L'emissione di obbligazioni ordinarie è deliberata dall'organo amministrativo, mentre l'emissione di obbligazioni convertibili è deliberata dall'assemblea straordinaria. In ogni caso la deliberazione di emissione deve risultare da verbale redatto da notaio.

11.2 L'assemblea, con apposita delibera adottata in sede straordinaria, potrà attribuire all'organo amministrativo la facoltà di emettere in una o più volte obbligazioni convertibili sino ad un ammontare determinato e per il periodo massimo di cinque anni dalla data della deliberazione, esclusa comunque la facoltà di escludere o limitare il diritto di opzione spettante ai soci o ai possessori di altre obbligazioni convertibili.

Art. 12 STRUMENTI FINANZIARI E PATRIMONI DESTINATI

12.1 La Società può emettere altri strumenti finanziari diversi dalle obbligazioni, forniti di specifici diritti patrimoniali e/o amministrativi escluso comunque il voto nell'assemblea dei soci, e ciò a fronte dell'apporto da parte dei soci o di terzi anche di opera o servizi, ai sensi dell'art. 2346 ultimo comma C.C.

12.2 L'emissione di tali strumenti finanziari è deliberata dall'assemblea straordinaria dei soci.

12.3 La Società può emettere detti strumenti finanziari per una somma complessivamente non eccedente il capitale sociale, la riserva legale e le riserve disponibili risultanti dall'ultimo bilancio approvato.

12.4 La delibera di emissione di detti strumenti finanziari deve prevedere le condizioni di emissione, i diritti che conferiscono tali strumenti, le sanzioni in caso di inadempimento delle prestazioni, le modalità di trasferimento e di circolazione e le modalità di rimborso.

12.5 Gli strumenti finanziari che condizionino i tempi e l'entità del rimborso del capitale all'andamento economico della Società sono soggetti alle disposizioni della Sezione VII capo V Libro V C.C.

12.6 Ai patrimoni destinati ad uno specifico affare ed ai relativi strumenti finanziari eventualmente emessi si applica la disciplina di cui alla sezione XI Capo V C.C.

Art. 13 RECESSO DEL SOCIO

13.1 Hanno diritto di recedere, per tutte o parte delle loro azioni, i soci che non hanno concorso alle deliberazioni riguardanti:

- a) la modifica della clausola dell'oggetto sociale quando consente un cambiamento significativo dell'attività della Società;
- b) la trasformazione della Società;
- c) il trasferimento della sede sociale all'estero;
- d) la revoca dello stato di liquidazione;
- e) l'eliminazione di una o più cause di recesso previste dalla legge o dal presente statuto;
- f) la modifica dei criteri di determinazione del valore dell'azione in caso di recesso;
- g) le modificazioni dello statuto concernenti i diritti di voto o di partecipazione.

Hanno inoltre diritto di recedere i soci che non hanno concorso all'approvazione delle deliberazioni riguardanti:

- h) la proroga del termine;
- i) l'introduzione o la rimozione di vincoli alla circolazione dei titoli azionari.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 13-02-2023

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

Qualora la Società sia soggetta ad attività di direzione e coordinamento ai sensi degli artt. 2497 e seguenti C.C., spetterà ai soci il diritto di recesso nelle ipotesi previste dall'art. 2497 quater C.C.

Il diritto di recesso spetta in tutti gli altri casi previsti dalla legge o dal presente statuto.

13.2 Il diritto di recesso è esercitato mediante lettera raccomandata che deve essere spedita entro quindici giorni dall'iscrizione nel registro delle Imprese della delibera che lo legittima, con l'indicazione delle generalità del socio recedente, del domicilio per le comunicazioni inerenti al procedimento, del numero e della categoria delle azioni per le quali il diritto di recesso viene esercitato. Se il fatto che legittima il recesso è diverso da una deliberazione, esso è esercitato entro trenta giorni dalla sua conoscenza da parte del socio.

Le azioni per le quali è esercitato il diritto di recesso non possono essere cedute e devono essere depositate presso la sede sociale.

Il recesso non può essere esercitato e, se già esercitato, è privo di efficacia, se, entro novanta giorni, la Società revoca la delibera e/o la decisione che lo legittima, ovvero se è deliberato lo scioglimento della Società.

I soci che recedono dalla Società hanno diritto di ottenere il rimborso della propria partecipazione in proporzione alla consistenza patrimoniale della Società ed alle sue prospettive reddituali, nonché all'eventuale valore di mercato delle azioni.

ASSEMBLEE

Art. 14 ASSEMBLEA DEI SOCI

14.1 L'Assemblea è ordinaria o straordinaria a sensi di legge.

14.2 L'assemblea deve essere convocata dall'Organo Amministrativo, anche su domanda dei soci a sensi dell'art. 2367 C.C.; l'assemblea è convocata presso la sede sociale, ovvero in altro luogo purché in Provincia di Trento in luoghi facilmente raggiungibili da mezzi di trasporto.

14.3 L'Assemblea ordinaria deve essere convocata almeno una volta l'anno entro 120 (centoventi) giorni dalla chiusura delle esercizio sociale o, solamente nei limiti e condizioni di cui all'art. 2364, comma 2, C.C., anche entro 180 (centottanta) giorni dalla chiusura dell'esercizio.

Art. 15 CONVOCAZIONE

15.1 L'Assemblea viene convocata dall'Amministratore Unico o dal Presidente del consiglio di amministrazione con avviso pubblicato in Gazzetta Ufficiale o nel quotidiano "L'Adige" almeno 15 giorni prima di quello fissato per l'assemblea.

15.2 Nell'avviso di convocazione debbono essere indicati il giorno, il luogo, l'ora dell'adunanza e l'elenco delle materie da trattare. Nell'avviso di convocazione potrà essere prevista una seconda convocazione ed ulteriori convocazioni, per le quali valgono le medesime maggioranze previste per l'assemblea di seconda convocazione, purché in un giorno diverso da quello della prima convocazione.

15.3 In mancanza di formale convocazione l'assemblea si reputa regolarmente costituita in forma totalitaria quando è rappresentato l'intero capitale sociale e partecipa alla assemblea la maggioranza dei componenti degli organi amministrativi e di controllo. Tuttavia in tale ipotesi ciascuno dei partecipanti può opporsi alla discussione degli argomenti sui quali non si ritenga sufficientemente informato.

15.4 Nell'ipotesi di cui al precedente punto, dovrà essere data tempestiva comunicazione delle deliberazioni assunte ai componenti degli organi amministrativi e di controllo non presenti.

Art. 16 PRESIDENZA

16.1 L'Assemblea è presieduta dall'Amministratore Unico o dal Presidente del Consiglio di Amministrazione. In caso di assenza o di impedimento, l'Assemblea sarà presieduta dal Vice Presidente o dalla persona eletta con il voto della maggioranza dei presenti.

16.2 L'Assemblea nomina un segretario anche non socio e, ove occorra, uno o più scrutatori anche non soci.

16.3 Spetta al Presidente dell'Assemblea constatare la regolare costituzione della stessa, accertare l'identità e la legittimazione dei presenti, dirigere e regolare lo svolgimento dell'assemblea ed accertare i risultati delle votazioni.

Art. 17 INTERVENTO

17.1 Possono intervenire all'assemblea i soci cui spetta il diritto di voto.

17.2 Ogni socio che abbia diritto di intervenire all'assemblea può farsi rappresentare da un altro socio per delega scritta e nel rispetto dei limiti prescritti dall'art. 2372 C.C. E' ammessa anche la procura generale a valere per più assemblee, indipendentemente dal loro ordine del giorno.

17.3 I soci intervenuti che riuniscono un terzo del capitale rappresentato nell'assemblea, se dichiarano di non essere sufficientemente informati sugli oggetti posti in deliberazione, possono chiedere che l'assemblea sia rinviata a non oltre cinque giorni; questo diritto non può esercitarsi che una sola volta per lo stesso oggetto.

17.4 E' ammessa la possibilità che le Assemblee si tengano per audioconferenza o videoconferenza, a condizione che tutti i partecipanti possano essere identificati e sia loro consentito di seguire la discussione e di intervenire in tempo reale alla trattazione degli argomenti affrontati, nonché di ricevere, trasmettere e visionare documenti; verificandosi tali presupposti, l'Assemblea si considera tenuta nel luogo in cui si trova il Presidente, luogo in cui deve pure trovarsi il segretario, onde consentire la stesura e la sottoscrizione del relativo verbale, nonché la successiva trascrizione nel libro delle determinazioni dei soci.

Art. 18 QUORUM ASSEMBLEARI

18.1 Ogni azione attribuisce il diritto di voto, salvo nel caso in cui siano state create azioni senza diritto di voto o con diritto limitato a particolari argomenti, o con diritto di voto subordinato al verificarsi di particolari condizioni, non meramente potestative. Il valore di tali ultime azioni non può complessivamente superare la metà del capitale sociale.

18.2 L'assemblea ordinaria in prima convocazione è regolarmente costituita con la presenza di tanti soci che rappresentino almeno la metà del capitale sociale e delibera a maggioranza assoluta del capitale presente.

L'assemblea ordinaria in seconda convocazione è regolarmente costituita qualunque sia la parte di capitale rappresentata dai soci partecipanti e delibera a maggioranza assoluta del capitale presente.

In assemblea ordinaria nel computo delle presenze sono escluse le azioni prive del diritto di voto.

18.3 L'assemblea straordinaria delibera, in prima convocazione, con il voto favorevole di tanti soci che rappresentino almeno il 70% (settanta per cento) del capitale sociale e, in seconda convocazione, con il voto favorevole di tanti soci che rappresentino almeno il 60% (sessanta per cento) del capitale sociale.

18.4 Salvo diversa disposizione di legge, le azioni per le quali non può essere esercitato il diritto di voto sono computate ai fini della regolare costituzione dell'assemblea. Le medesime azioni e quelle per le quali il diritto di voto non è stato esercitato a seguito della dichiarazione del socio di astenersi per conflitto di

interessi non sono computate ai fini del calcolo della maggioranza e della quota di capitale richiesta per l'approvazione della deliberazione.

Art. 19 VERBALIZZAZIONE

19.1 Le deliberazioni dell'Assemblea devono constare da verbale sottoscritto dal Presidente e dal segretario o dal Notaio, se richiesto dalla legge o dal Presidente dell'assemblea.

19.2 Il verbale deve indicare la data dell'assemblea e, anche in allegato, l'identità dei partecipanti e il capitale rappresentato da ciascuno; deve altresì indicare le modalità e il risultato delle votazioni e deve consentire, anche per allegato, l'identificazione dei soci favorevoli, astenuti o dissenzienti. Nel verbale devono essere riassunte, su richiesta dei soci, le loro dichiarazioni pertinenti all'ordine del giorno.

19.3 Il verbale dell'assemblea straordinaria deve essere redatto da un Notaio.

AMMINISTRAZIONE

Art. 20 ORGANO AMMINISTRATIVO

20.1 La Società potrà essere amministrata, alternativamente, a seconda di quanto stabilito in occasione della nomina:

- a) da un Amministratore Unico;
- b) da un Consiglio di Amministrazione composto da un minimo di 5 (cinque) ad un massimo di 11 (undici) componenti.

20.2 La nomina degli amministratori spetta all'assemblea ordinaria dei soci.

20.3 Gli amministratori potranno essere anche non soci. Non possono essere nominati alla carica di Amministratore e se nominati decadono dall'ufficio coloro che si trovano nelle condizioni previste dall'art. 2382 C.C.

Art. 21 DURATA IN CARICA

21.1 Gli Amministratori non possono essere nominati per un periodo superiore a tre esercizi e scadono alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio. In mancanza di qualsiasi precisazione gli amministratori si intendono nominati per tre esercizi. Essi sono rieleggibili.

21.2 Nel caso sia stato nominato il Consiglio di Amministrazione, se nel corso dell'esercizio vengono a mancare uno o più amministratori, gli altri provvedono a sostituirli con deliberazione approvata dal Collegio Sindacale, purché la maggioranza sia sempre costituita da amministratori nominati dall'assemblea. Gli amministratori così nominati restano in carica fino alla prossima assemblea. Se viene meno la maggioranza degli amministratori nominati dall'assemblea, quelli rimasti in carica devono convocare l'assemblea perché provveda alla sostituzione dei mancanti; gli amministratori così nominati scadono insieme con quelli in carica all'atto della loro nomina.

21.3 Il Consiglio di Amministrazione, qualora non vi abbia provveduto l'Assemblea, nomina nella sua prima adunanza fra i propri componenti il Presidente e può nominare un Vice Presidente che sostituisca il Presidente in caso di assenza o impedimento.

Art. 22 RIUNIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

22.1 Il Consiglio si riunisce presso la sede sociale o altrove ogni volta che il Presidente lo giudichi necessario o quando ne sia fatta domanda da almeno un terzo dei suoi componenti o dal Collegio dei Sindaci.

La convocazione deve avvenire con avviso raccomandato, telegramma, ovvero a mezzo fax o posta elettronica al domicilio o al numero risultante nei libri sociali, inviato ai componenti del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale, almeno 5 (cinque) giorni prima dell'adunanza.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 13-02-2023

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

In caso di urgenza il termine può essere ridotto a 2(due) giorni.

In difetto di tale formalità il Consiglio delibera con la presenza di tutti i consiglieri e dei componenti effettivi del Collegio Sindacale.

22.2 E' ammessa la possibilità che le adunanze del Consiglio di Amministrazione si tengano con collegamento audio/video, a condizione che tutti i partecipanti possano essere identificati e sia loro consentito di seguire la discussione e di intervenire in tempo reale alla trattazione degli argomenti affrontati, nonché di ricevere, trasmettere e visionare documenti; verificandosi tali presupposti, il Consiglio si considera tenuto nel luogo in cui si trova il Presidente, luogo in cui deve pure trovarsi il segretario della riunione, onde consentire la stesura e la sottoscrizione del relativo verbale, nonché la successiva trascrizione nel libro delle adunanze e delle deliberazioni del Consiglio di Amministrazione.

22.3 Le riunioni del Consiglio sono presiedute dal Presidente ed in sua assenza dal Vice Presidente, in mancanza di entrambi dal consigliere più anziano.

Per la validità delle deliberazioni del Consiglio è necessaria la presenza della maggioranza degli amministratori in carica.

Le deliberazioni sono assunte a maggioranza assoluta di voti dei presenti e a parità dei voti prevale il voto di chi la presiede.

Art. 23 POTERI

23.1 L'organo amministrativo è investito dei più ampi poteri per la gestione ordinaria e straordinaria della Società, esclusi solo quelli che la legge riserva all'Assemblea.

Può nominare dirigenti, direttori e procuratori per singoli atti o categorie di atti.

Salve le limitazioni di legge, il Consiglio di Amministrazione può delegare parte delle proprie attribuzioni ad un Comitato Esecutivo composto di alcuni dei suoi componenti, o ad uno o più dei suoi componenti determinando i limiti della delega.

23.2 Possono essere adottate dall'Organo Amministrativo, in luogo dell'assemblea dei soci le decisioni relative a:

- l'approvazione del progetto di fusione nei casi ed alle condizioni di cui agli artt. 2505 e 2505 bis C.C.;
- la riduzione del capitale in caso di recesso del socio;
- gli adeguamenti dello Statuto a disposizioni normative;
- l'indicazione di quali tra gli amministratori hanno la rappresentanza della Società;
- l'aumento del capitale nei limiti ed alle condizioni di cui al precedente art. 5.3.

Peraltro l'assunzione di partecipazioni sociali di importo superiore ad Euro 500.000,00 (cinquecentomila virgola zero zero) dovranno essere preventivamente autorizzate dall'assemblea ordinaria con il voto favorevole di tanti soci che rappresentino la maggioranza del capitale sociale, escluse dal computo le azioni prive di voto in assemblea ordinaria, ai sensi dell'art. 2364, comma 1, n. 5) C.C.

23.3 Le decisioni dell'Organo amministrativo sulle materie di cui al precedente comma, debbono essere adottate con verbale redatto da Notaio.

Art. 24 RAPPRESENTANZA

24.1 All'Amministratore Unico, al Presidente del Consiglio di Amministrazione e, nei limiti dei poteri delegati, agli Amministratori Delegati, spetta la rappresentanza generale della Società.

24.2 La rappresentanza sociale spetta anche ai direttori, agli institori ed ai procuratori nei limiti dei poteri determinati dall'Organo Amministrativo nell'atto di nomina.

Art. 25 COMPENSO

25.1 Ai componenti dell'organo amministrativo può competere, oltre al rimborso delle spese sostenute per l'esercizio ed a causa delle proprie funzioni, anche un compenso annuo stabilito dall'Assemblea.

25.2 Nel caso la Società sia amministrata da un Consiglio di Amministrazione, la remunerazione degli amministratori investiti di particolari cariche è stabilita dal consiglio stesso, sentito il parere del Collegio Sindacale.

25.3 A favore degli amministratori può essere riconosciuta un'indennità di fine mandato anche in forma assicurativa, nella misura deliberata dall'assemblea dei soci.

ORGANI DI CONTROLLO

Art. 26 COLLEGIO SINDACALE

26.1 Il Collegio Sindacale si compone di tre componenti effettivi e di due supplenti, conformemente al disposto dell'art. 2397 C.C. e funziona secondo le norme di legge.

Essi restano in carica per tre esercizi e scadono alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio della carica.

La cessazione dei sindaci per scadenza del termine ha effetto dal momento in cui il collegio è stato ricostituito. I sindaci sono rieleggibili.

Non possono essere nominati alla carica di Sindaco e se nominati decadono dall'ufficio coloro che si trovano nelle condizioni previste dall'art. 2399 C.C.

La retribuzione dei sindaci è determinata dall'assemblea dei soci all'atto della nomina per l'intero periodo di durata del loro ufficio.

26.2 Il Collegio Sindacale vigila sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e in particolare sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile della società e sul suo corretto funzionamento.

26.3 Al Collegio Sindacale può essere attribuito anche il controllo contabile; in tal caso esso deve essere integralmente composto di revisori iscritti nel Registro istituito presso il Ministero della giustizia.

ART. 27 CONTROLLO CONTABILE

27.1 Il controllo contabile, se non è attribuito al Collegio Sindacale ai sensi dell'articolo precedente, è esercitato da un Revisore contabile o da una società di revisione ai sensi dell'articolo 2409 bis e seguenti del Codice Civile.

BILANCIO E DESTINAZIONE DEGLI UTILI

Art. 28 BILANCIO

28.1 Gli esercizi sociali si chiudono al 30 (trenta) settembre di ogni anno.

28.2 Alla chiusura di ciascun esercizio sociale l'organo amministrativo provvede alla redazione del bilancio di esercizio ed alle conseguenti formalità rispettando le vigenti norme di legge.

28.3 L'assemblea per l'approvazione del bilancio deve essere convocata entro 120 (centoventi) giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale ovvero entro 180 (centottanta) giorni, nei limiti ed alle condizioni previste dal II comma dell'art. 2364 C.C.

Art. 29 UTILI

29.1 Gli utili netti, prelevata una somma non inferiore al 5% (cinque per cento) per la riserva legale e sino a che questa non abbia raggiunto il quinto del capitale sociale, saranno ripartiti fra i Soci in proporzione alle quote di capitale sociale, e comunque nel rispetto di quanto previsto per le azioni privilegiate, salvo che l'Assemblea non disponga di destinarli a riserva.

29.2 i dividendi non riscossi andranno prescritti a favore del fondo di riserva dopo

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 13-02-2023

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

cinque anni dal giorno in cui divennero esigibili.

Art. 30 SCIoglimento E LIQUIDAZIONE

30.1 Addivenendosi per qualsiasi motivo allo scioglimento, l'Assemblea determinerà i criteri per la liquidazione, in conformità alla legge e al presente statuto, nominando uno o più liquidatori.

Art. 31 NORME DI RINVIO

31.1 Per quanto non previsto nel presente statuto valgono le norme di legge in materia di Società per azioni.

Art. 32 CLAUSOLA COMPROMISSORIA

32.1 Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra i soci ovvero tra i soci e la Società che abbia ad oggetto diritti disponibili relativi al rapporto sociale, ad eccezione di quelle nelle quali la legge prevede l'intervento obbligatorio del pubblico ministero, dovrà essere risolta da un arbitro nominato dal Presidente del Tribunale di Trento, il quale dovrà provvedere alla nomina entro 30 (trenta) giorni dalla richiesta fatta dalla parte più diligente.

L'arbitro dovrà decidere entro 30 (trenta) giorni dalla nomina. L'arbitro deciderà in via rituale secondo diritto.

L'arbitro determinerà come ripartire le spese dell'arbitrato tra le parti.

Sono soggette alla disciplina sopra prevista anche le controversie promosse da amministratori, liquidatori e sindaci ovvero quelle promosse nei loro confronti, che abbiano ad oggetto diritti disponibili relativi al rapporto sociale.

La soppressione e la modifica della presente clausola compromissoria deve essere approvata con delibera dei soci con la maggioranza di almeno i due terzi del capitale sociale.

F.to Gianmaria Toscana

F.to Guglielmo Giovanni Reina notaio L.S.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 13-02-2023

PAGANELLA 2001 S.P.A.
Codice fiscale: 00320420227

Imposta di bollo assolta mediante MUI

Copia conforme all'originale firmata digitalmente a sensi di legge, che si rilascia prima della registrazione perchè nei termini ed ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. 82/2005, che si trasmette ad uso Registro Imprese